

Создано: 10.03.2026 в 17:49

Обновлено: 10.03.2026 в 16:44

**Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость**  
**79862742715**

**Москва, Уланский переулк, 22С1**

**80 000 ₺**

Москва, Уланский переулк, 22С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Уланский переулк](#)

**Офис**

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

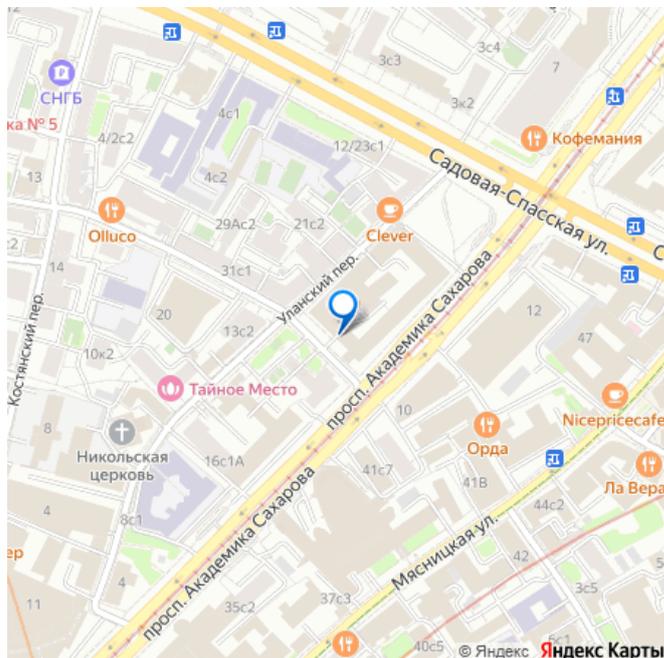
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 878595 Предложение от Собственника!  
Предлагаем в аренду светлые офисы в 7-ми этажном БЦ, в центре исторической Москвы в 5 минутах от 3 линий метро, в Уланском переулке Красносельского района, ЦАО, в самом престижном районе на первой линии домов. Все коммуникации централизованные, с/у на этаже, отделка «А» класса, система вентиляции и кондиционирования, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Офис находится в сервисном офисном пространстве с мини-кухней и двумя переговорными комнатами. (Бесплатное

для заметок



пользование переговорками, чай/кофе). В арендную ставку всё включено, в т.ч. ежедневная уборка и интернет. Прямая аренда. Актуальные площади и цены (м2): 12.4 м2 (5 эт.) - 77419 р/м2/год В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 7%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 878595



