

Создано: 01.12.2025 в 09:31

Обновлено: 06.03.2026 в 13:12

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
2/1С1**

3 125 000 ₺

Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

1250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

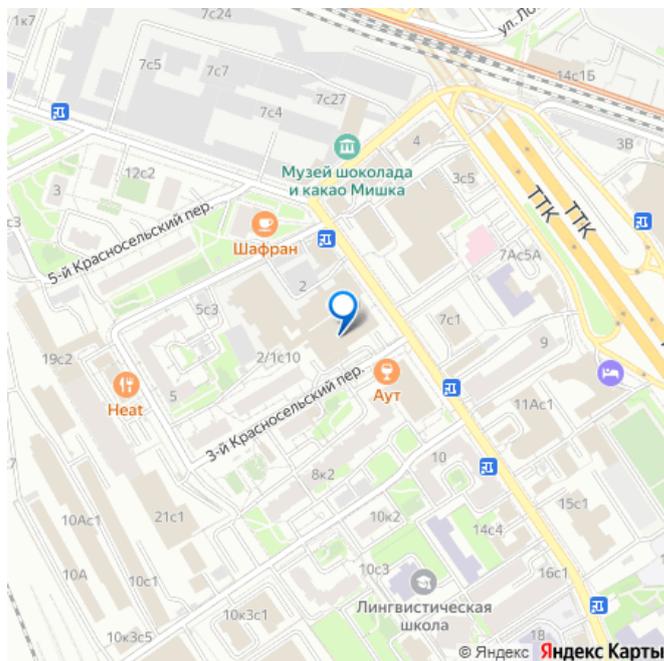
Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Информтехника» по адресу: Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1с1. Рабочих мест: от 157 до 277*. Площадь: 1 250 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 125 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 8. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9287023546>

**Алина Сколотина, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



м. Красносельская в 8 минутах пешком, м.
Комсомольская в 11 минутах пешком, м.
Комсомольская в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 8. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 105569. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.





