

Создано: 19.12.2025 в 08:22

Обновлено: 06.02.2026 в 09:03

<https://move.ru/objects/9287531966>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

8 452 350 ₽

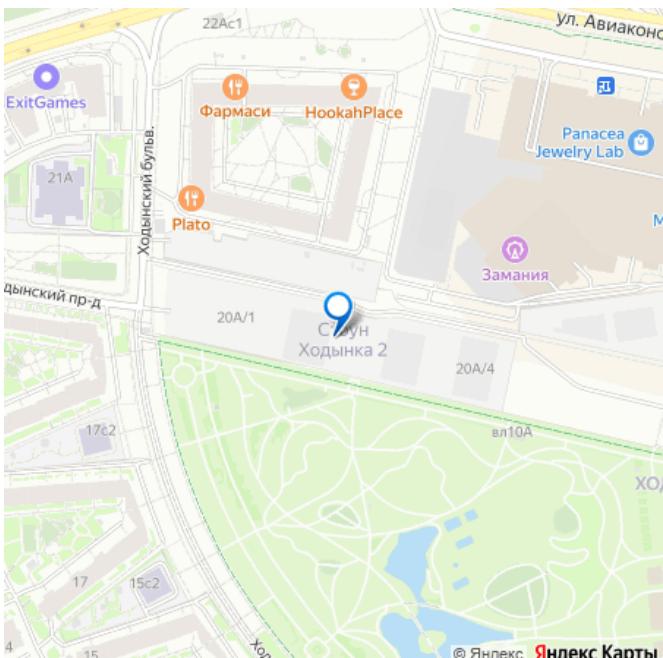
Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[CAO, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)



Офис

Общая площадь

1252.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

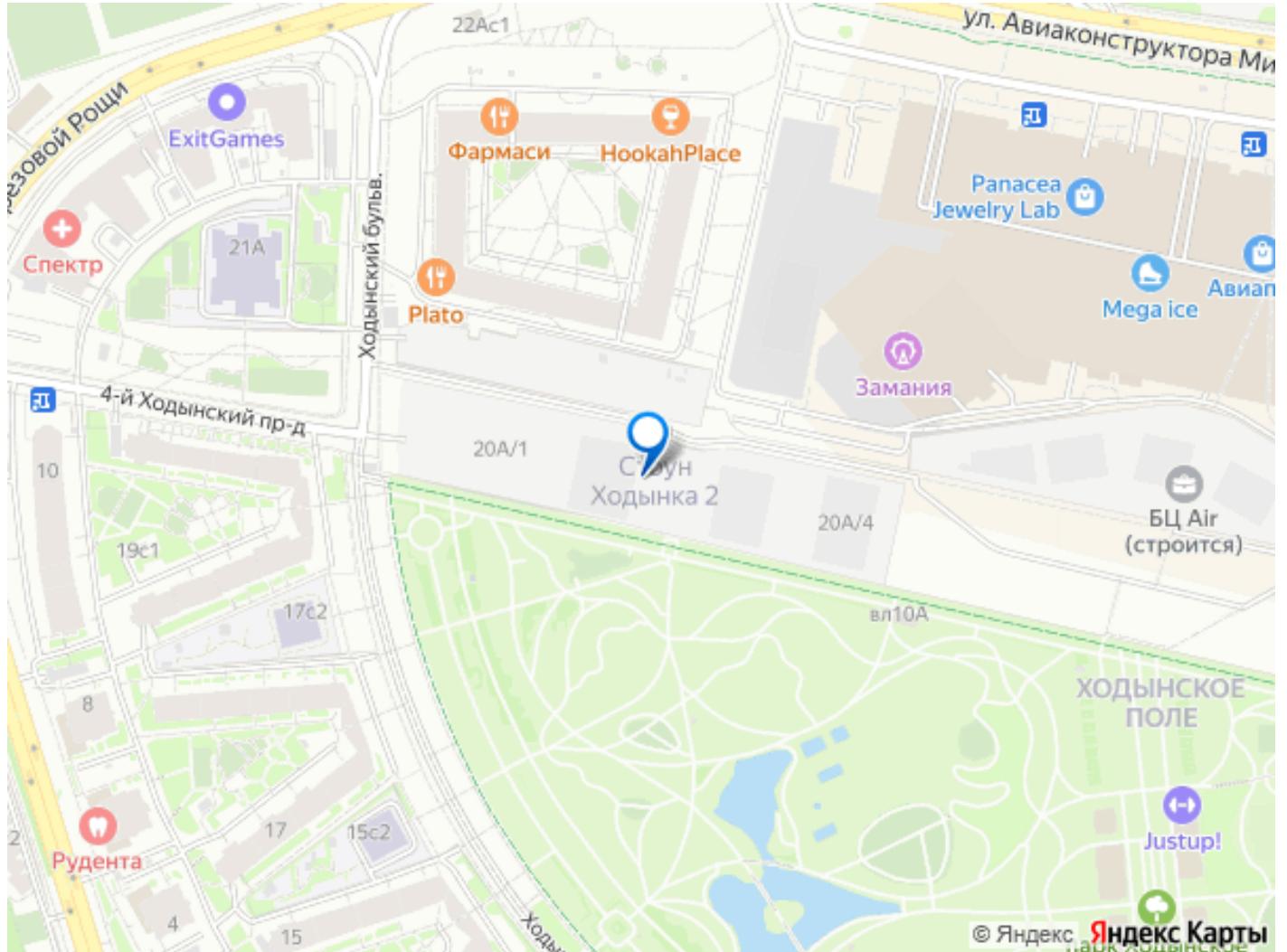
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 252.2 кв. м в бизнес-центре «STONE Ходынка 2 G2». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (CAO). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: ЦСКА, Аэропорт, Динамо. Характеристики: - Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 11200; - Размер типового этажа: 1260. Арендная ставка: 81 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно: ОPEХ, Интернет, Коммунальные

услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.789182,37.525199 ID = c_1784929





Move.ru - вся недвижимость России