

 Создано: 19.12.2025 в 08:22

Обновлено: 29.03.2026 в 09:10

**Москва, Ходынский бульвар, 20А/2**

**8 452 350 ₺**

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

## Офис

Общая площадь

1252.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

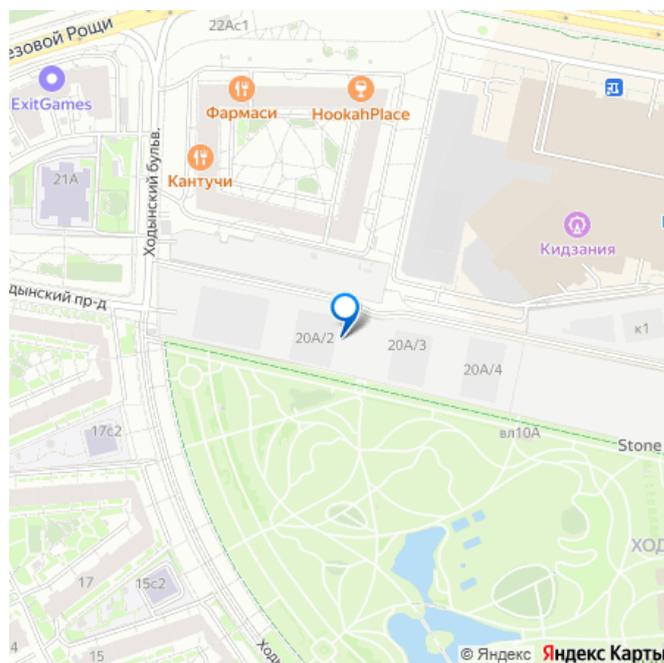
Офисное помещение 1 252.2 кв. м в бизнес-центре «STONE Ходынка 2 G2». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: ЦСКА, Аэропорт, Динамо. Характеристики: - Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 11200; - Размер типового этажа: 1260. Арендная ставка: 81 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287531966>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

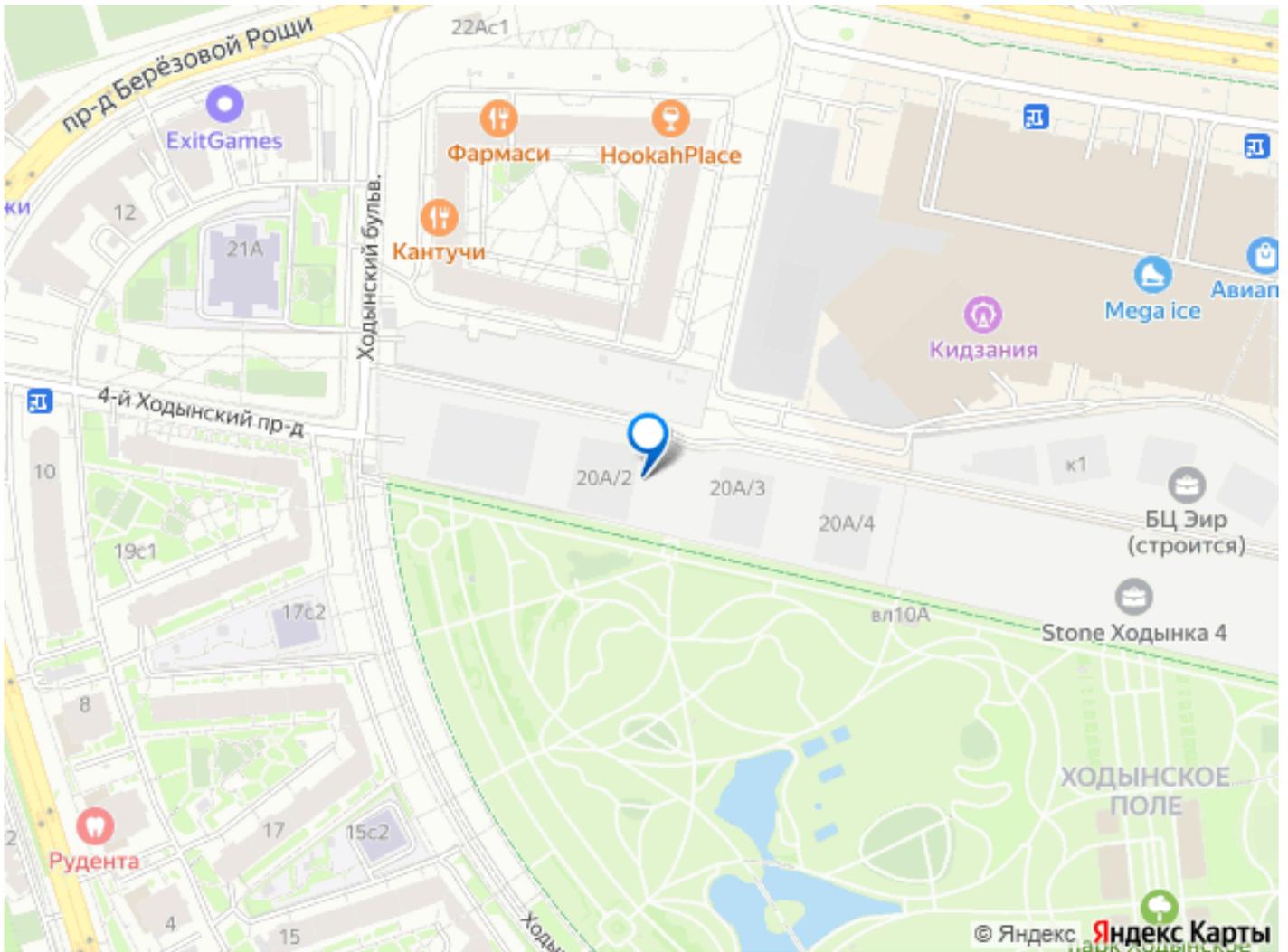
для заметок



услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; -  
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.789182,37.525199 ID = c\_1784929





Move.ru - вся недвижимость России