

Создано: 07.11.2025 в 08:25

Обновлено: 24.01.2026 в 02:48

Москва, улица Сущевский Вал, 18

7 544 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

1252 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

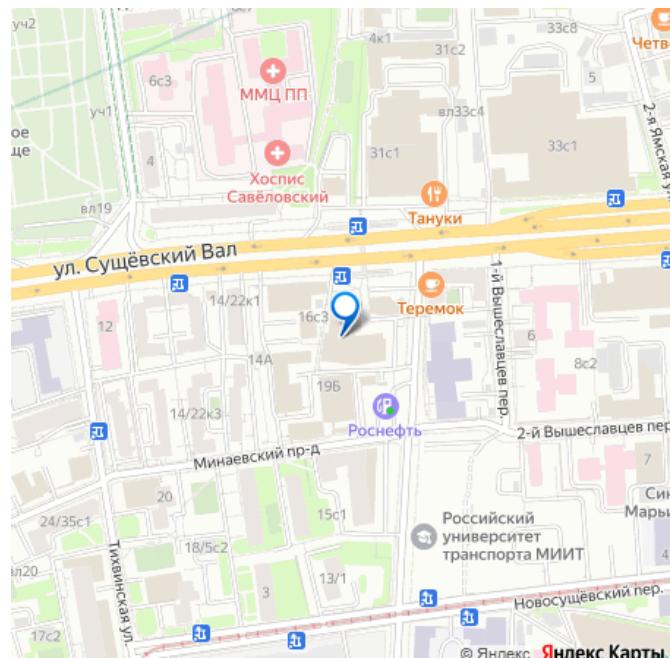
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9286419401>

Алла Смирнова, OF RU - коммерческая недвижимость

79152520809

для заметок



Описание

Современный сервисный офис площадью 1

252 кв.м от собственника без комиссии.

Помещение готово к въезду и рассчитано на 164 рабочих мест. Гибкие условия аренды без скрытых платежей. Офис класса Hi-Tech с全景 окнами, просторными балконами и террасами. Обеспечивается полная конфиденциальность благодаря изолированной IT-инфраструктуре, системе контроля доступа Face ID и мобильному приложению для бронирования переговорных. В стоимость включены высокоскоростной интернет, оргтехника

Kyocera/Canon, клининг, охрана, кофе-поинт, эксплуатационные и коммунальные расходы.

Гибкая система перегородок и модульной мебели позволяет адаптировать пространство под open space, кабинеты или лаунж-зоны. Дополнительные услуги включают спортивные мероприятия с профессиональными тренерами для сотрудников. Сервисный офис расположен на Сущёвский Вал, 18 в деловом районе Москвы рядом со станцией м. Савёловская всего в 8 мин. ходьбы. Окружение способствует продуктивной работе и деловому общению.

>ID объекта - 43915

