

Создано: 24.02.2026 в 10:58

Обновлено: 17.03.2026 в 18:45

**Москва, Анненская улица, 17**

**3 651 667 ₺**

Москва, Анненская улица, 17

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Анненская](#)

## Офис

Общая площадь

1252 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 104763. Предложение от собственника.

Сдаётся офис 1 252 кв.м. смешанной планировки в бизнес-центре Анненская улица, д.17 класса В+. Готов к въезду.

Стандартный офисный ремонт. Без комиссии.

Бизнес-центр класса В расположен между метро Марьино и Бутырская с выездом на Шереметьевскую улицу. Наземная парковка на 56 машиномест. Внутри здания работают столовая, продуктовый магазин и аптека. В пешей доступности расположен большой магазин. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами.

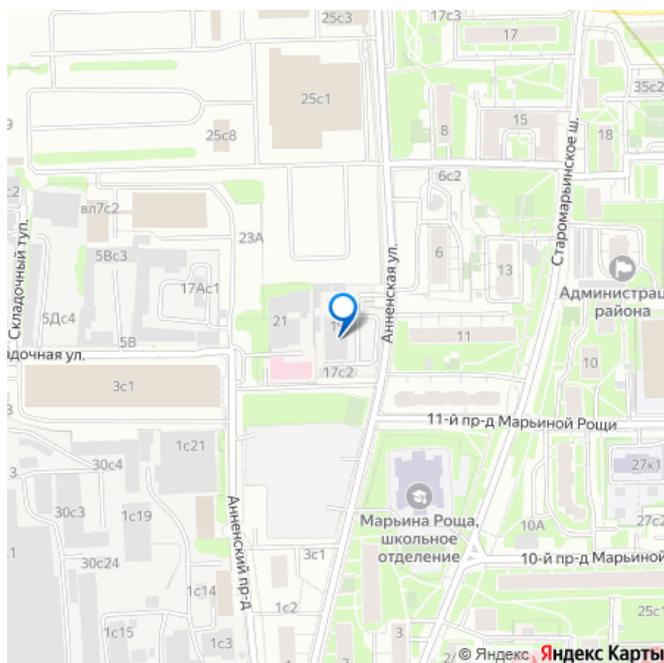
<https://move.ru/objects/9292004297>

**Полина Жукова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

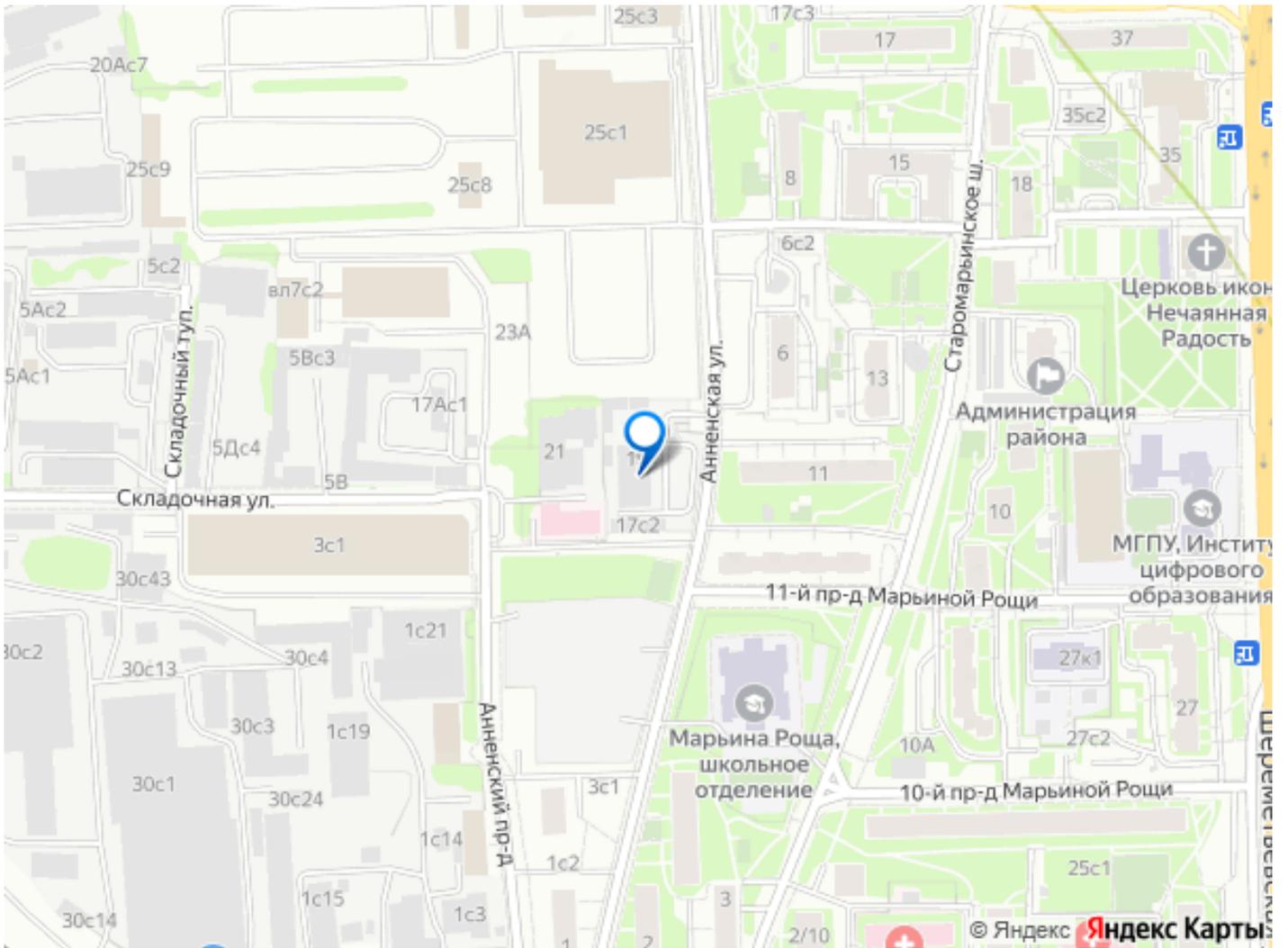
**79804179231**

для заметок



Юридические адреса обслуживаются в налоговой 15. Коммерческие условия: Арендная плата: 3 651 667 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 35 000 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности, бесплатно разработаем рассадку и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.





Move.ru - вся недвижимость России