

Создано: 05.12.2025 в 12:12

Обновлено: 07.02.2026 в 11:26

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

**344 575 ₽**

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**Офис**

Общая площадь

125.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 125,3 кв. м. Комфортный офис. 3 светлые комнаты + коридор. Рядом с/у. Находится в самом центре Бизнес-парка. Близко выезд на ТТК. Кондиционер в каждой комнате. Потолок 2,7 м., стены - обои, окна - ПВХ, дверь металлическая, с/у на этаже общий. Есть пожарная сигнализация, лифт. НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2

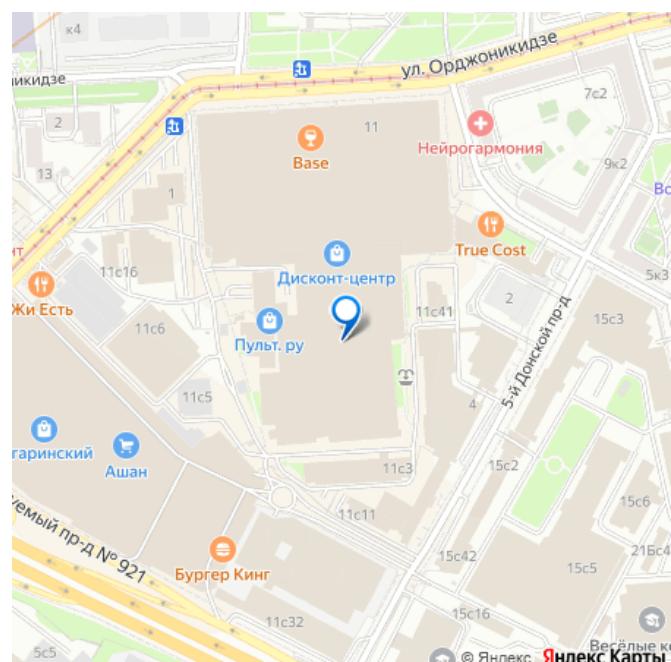
<https://move.ru/objects/9287173464>

**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,**

**Бизнес-парк Орджоникидзе 11**

**79894372206**

для заметок



месяца. Срок аренды - от 11 месяцев.

Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам 100%.



