

Создано: 12.02.2026 в 11:05

Обновлено: 16.02.2026 в 11:51

Москва, улица Большая Ордынка, 44С4

**4 704 375 ₽**

Москва, улица Большая Ордынка, 44С4

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

1254.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

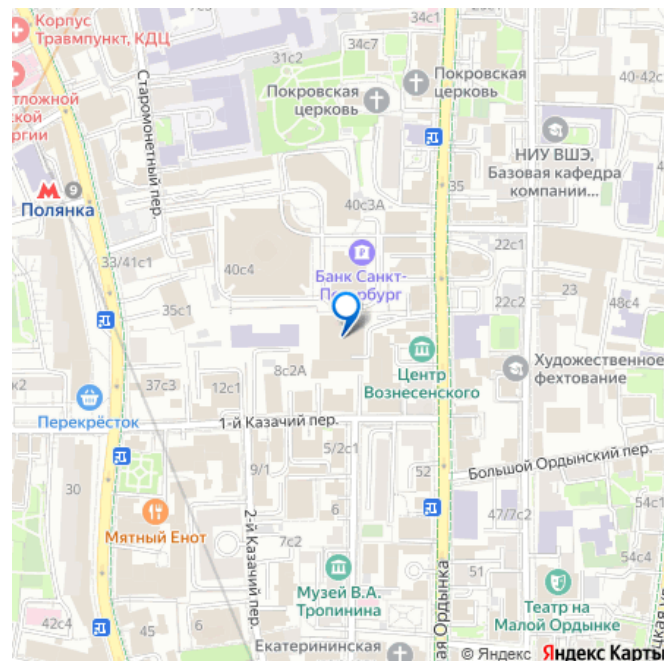
Предлагаем в аренду офис с мебелью в Бизнес Центре класса «А» Общая площадь 1254,5 кв.м. Выполнен качественный офисный ремонт. Современное инженерно-техническое оборудование: - центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, - система центрального отопления, - система бесперебойного питания UPS. - автоматическая пожарная сигнализация, круглосуточная служба дежурства, видеонаблюдение, - система контроля доступа. Подземный паркинг - 22 800 рублей с НДС за машиноместо Наземный паркинг - 19 200 рублей с НДС за машиноместо Инфраструктура: На

<https://move.ru/objects/9289784466>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

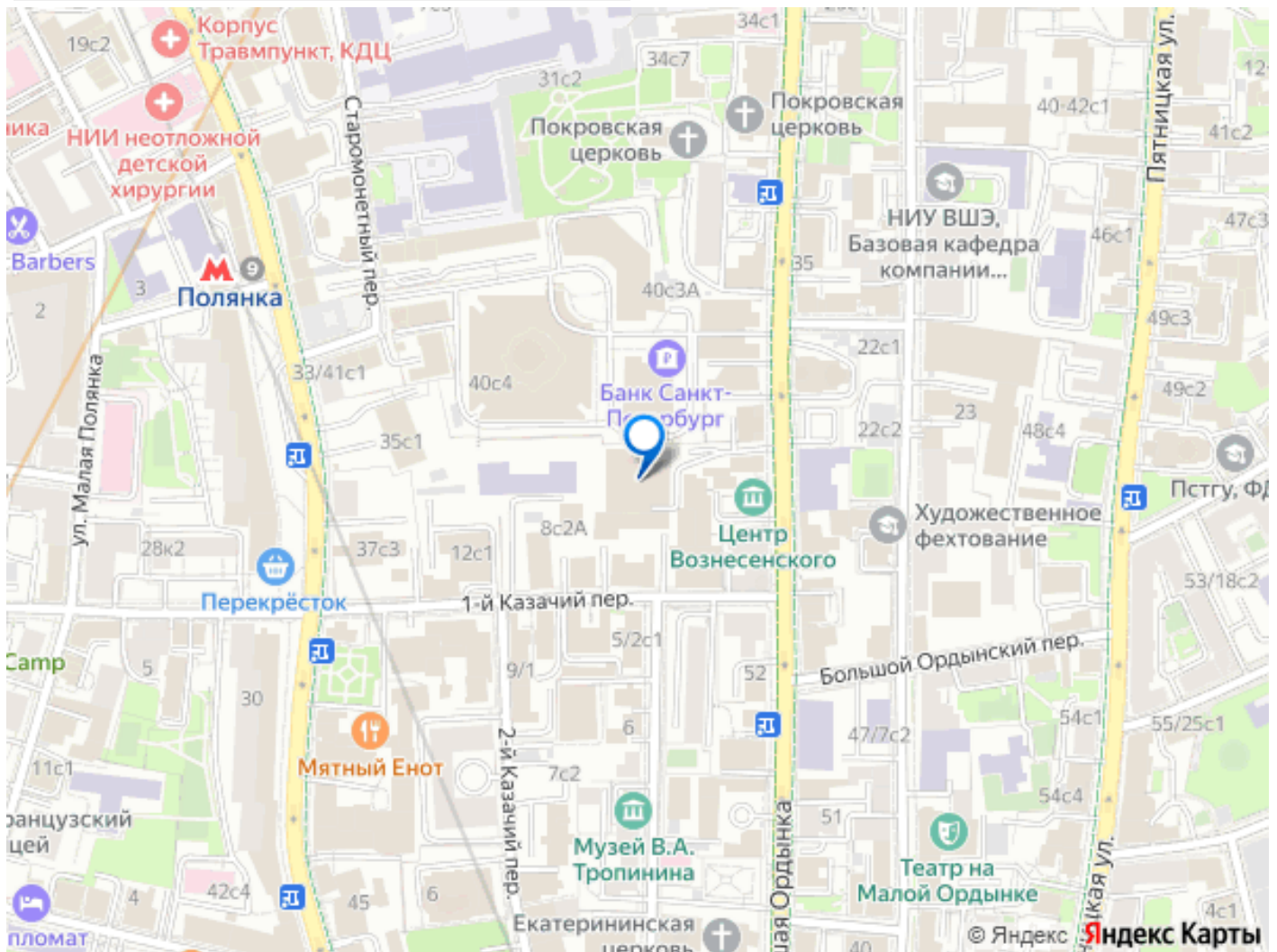
**79855041630**

для заметок



территории делового центра работают  
столовая, кафетерий. Ставка - 45 000  
руб/м2/год с НДС ОРЕХ Коммунальные  
расходы оплачиваются дополнительно. Метро  
- Полянка, Третьяковская, Новокузнецкая, 5  
мин пешком; Добрынинская - 9 мин пешком





Move.ru - вся недвижимость России