

Создано: 20.09.2024 в 17:10

Обновлено: 13.01.2026 в 18:49

<https://move.ru/objects/9262898415>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Сколковское шоссе, вл43

8 157 500 ₽

Москва, Сколковское шоссе, вл43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Офис

Общая площадь

1255 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

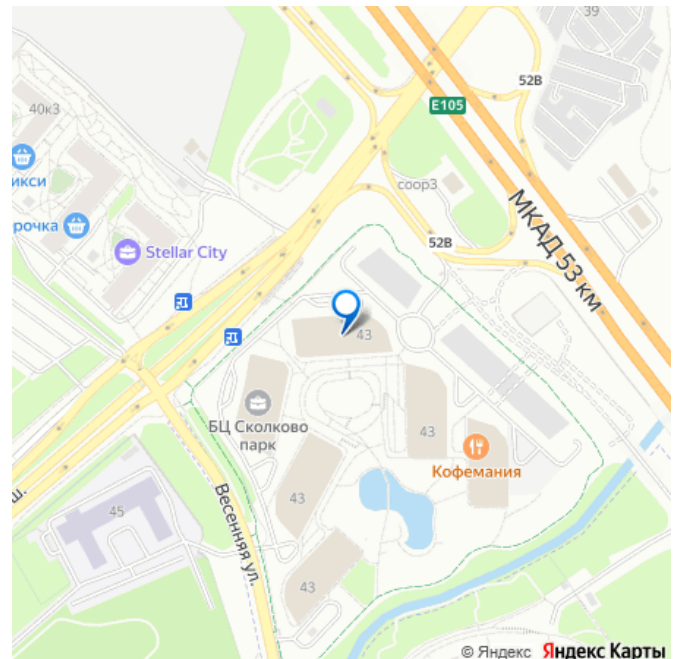
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В современном бизнес-парке «Сколково Парк» Skolkovo Park сдается в аренду офис. Класс А. Здание БЦ Сколково Парк в стиле hi-tech состоит из 6 корпусов. 2 этаж. Офис с новым ремонтом площадью 1255 кв.м. Имеется возможность увеличения/уменьшения площади. Отличная офисная отделка. Панорамное остекление. Высота потолка 4 м. Все офисы оснащены кухонной мебелью, серверной, переговорными и зонами отдыха. Дополнительно о БЦ: - Доступ 24/7 - Провайдеры: МТС, Мегафон, Билайн, Ростелеком, Мастертел - Видеонаблюдение. Контроль доступа. Круглосуточная охрана -

для заметок



Развитая инфраструктура: торговая галерея, рестораны, мед. центр, фитнес-клуб и тд. -
Паркинг на 2400 м/м Престижная локация -
ЗАО: 10 мин. тр-том от м. Кунцевская, м. Озерная, 15 минут м. Славянский Бульвар. 2 минуты до Сколковского шоссе и МКАД.
Прямой договор с собственником! Ставка аренды С ремонтом 78 000 руб./кв.м в год.
Ставка аренды БЕЗ отделки 55 200 руб./кв.м в год. Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов.
Предоставляется юридический адрес. ИФНС 31. Арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!



