

Создано: 20.09.2024 в 17:10

Обновлено: 13.01.2026 в 18:49

<https://move.ru/objects/9262898415>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

Москва, Сколковское шоссе, вл43

**8 157 500 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, вл43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

1255 м<sup>2</sup>

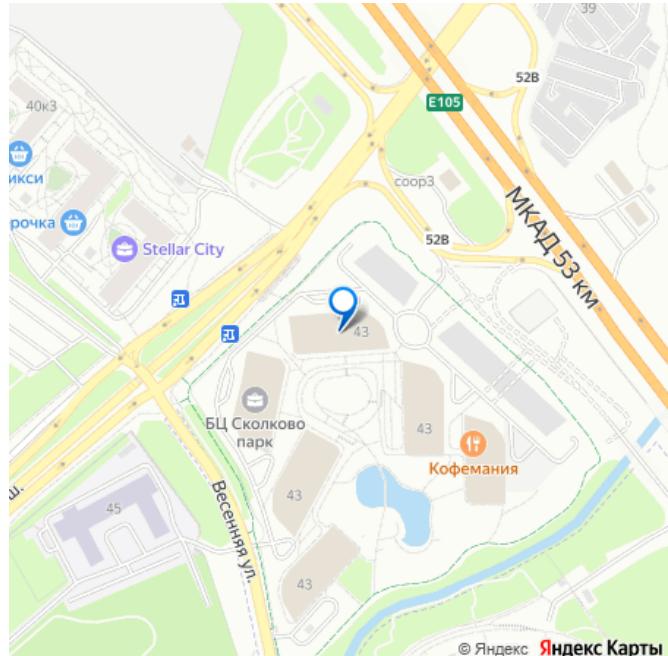
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В современном бизнес-парке «Сколково Парк» Skolkovo Park сдается в аренду офис. Класс А. Здание БЦ Сколково Парк в стиле hi-tech состоит из 6 корпусов. 2 этаж. Офис с новым ремонтом площадью 1255 кв.м. Имеется возможность увеличения/уменьшения площади. Отличная офисная отделка. Панорамное остекление. Высота потолка 4 м. Все офисы оснащены кухонной мебелью, серверной, переговорными и зонами отдыха. Дополнительно о БЦ: - Доступ 24/7 - Провайдеры: МТС, Мегафон, Билайн, Ростелеком, Мастертел - Видеонаблюдение. Контроль доступа. Круглосуточная охрана -

Развитая инфраструктура: торговая галерея,  
рестораны, мед. центр, фитнес-клуб и тд. -

Паркинг на 2400 м/м Престижная локация -

ЗАО: 10 мин. тр-том от м. Кунцевская, м.

Озерная, 15 минут м. Славянский Бульвар. 2

минуты до Сколковского шоссе и МКАД.

Прямой договор с собственником! Ставка

аренды С ремонтом 78 000 руб./кв.м в год.

Ставка аренды БЕЗ отделки 55 200 руб./кв.м

в год. Стоимость указана с учетом НДС и

эксплуатационных расходов.

Предоставляется юридический адрес. ИФНС

31. Арендные каникулы. Звоните и

записывайтесь на просмотр!



