

Создано: 26.08.2025 в 11:38

Обновлено: 03.12.2025 в 08:04

<https://move.ru/objects/9284413127>

Алла Смирнова, OF RU - коммерческая  
недвижимость

**79230712047**

Москва, Сколковское шоссе, вл43

**8 156 500 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, вл43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

## Офис



Общая площадь

1255 м<sup>2</sup>

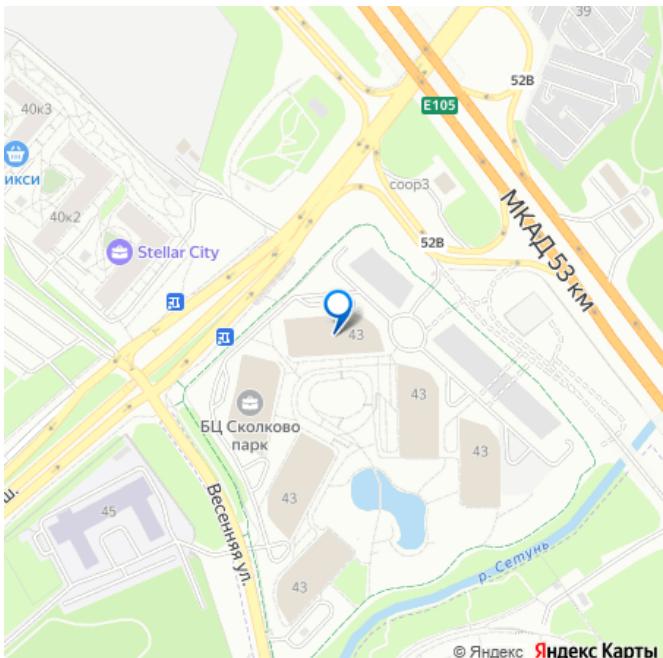
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Решение под ключ. Предлагается к аренде полностью готовое офисное пространство площадью 1 255 кв. м. с бесплатной планировкой под вас. Офис включает в себя дизайнерскую мебель, разведенную инженерную инфраструктуру, кофе-пойнты и полностью оснащенные техникой переговорные комнаты. Офис с высокими потолками 4,8 м и стильной отделкой в стиле hi-tech. По вашему желанию, мебель может быть демонтирована для реализации собственного BTS-проекта в новых строениях в помещениях под отделку. Дополнительным преимуществом является наличие приватного балкона. Ставка: 65 000

руб/м<sup>2</sup>/год не вкл НДС. Просторная парковка из расчета 1 мм на каждые 50 кв. м.

арендуемой площади. В БЦ Сколково Парк легко добраться на регулярных шаттл-басах, в среднем за 11-13 мин от м.Сколково.

Развитая ритейл-зона с ресторанами, магазинами, фитнес-залами, салонами красоты, химчистками и другими услугами для комфортной работы и жизни.

Благоустроенная зеленая зона с ландшафтным дизайном для отдыха. >ID объекта - 101247 Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные

2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.

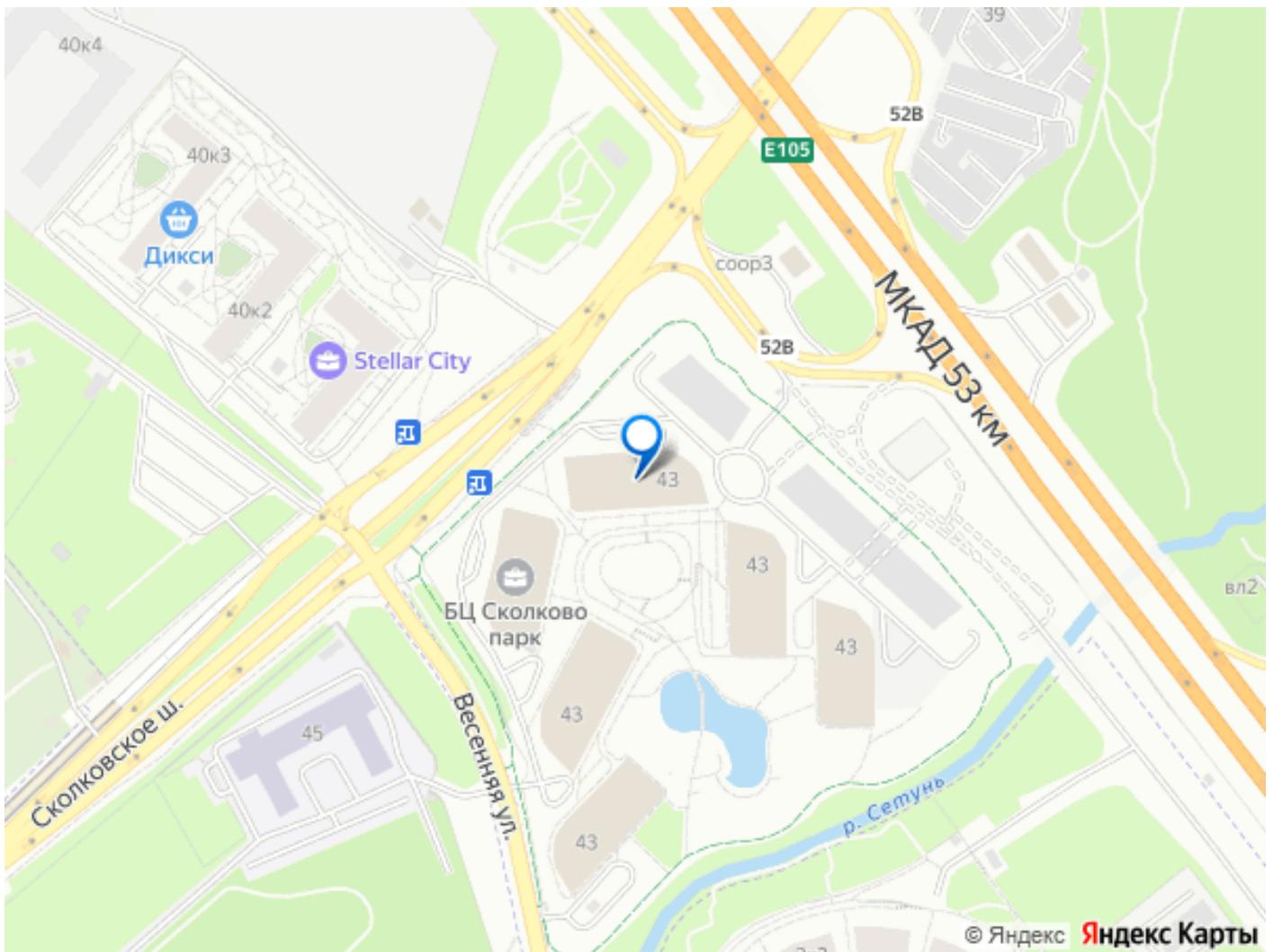
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.

4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости

Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России