

🕒 Создано: 02.04.2026 в 19:00

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 06:24

**Собственник**

**79367056485**

**Москва, Ленинградское шоссе, 58С7**

**490 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 58С7

Округ

[САО, Головинский район](#)

## Офис

Общая площадь

125.83 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

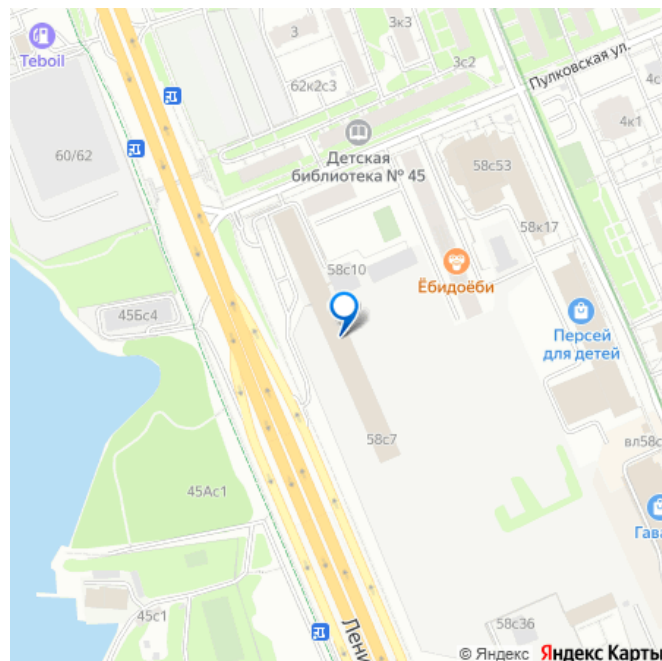
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается офис с эксклюзивной, дизайнерской отделкой. Офис расположен на 3-м (последнем) этаже торгового комплекса (ранее Интерьер Центр ВОДНЫЙ). Вход в офис осуществляется как со стороны торговых помещений, в которых расположен лифт, так и по индивидуальной лестнице, с собственной входной группой и крыльцом. Индивидуальный вход даёт возможность круглосуточного использования объекта. Дополнительно имеется возможность выхода на кровлю. Большая бесплатная парковка перед ТЦ. Удобный подъезд из центра и из области. Пешком от метро Водный Стадион 7 минут. Состав офиса: • кабинет руководителя

для заметок



с комнатой отдыха и индивидуальным сан.узлом; • open space зона для сотрудников; • комната отдыха сотрудников или комната ожидания; • кухня; • прихожая. При отделке помещения использованы материалы премиального качества, в том числе оникс, установлена итальянская сантехника. Установлена пожарная сигнализация, системы вентиляции и кондиционирования, системы видеонаблюдения с индивидуальным регистратором, система контроля доступа и сигнализация. Ранее, офис использовался всего несколько дней в году. Состояние - только после ремонта. Цена в объявлении указана при условии аренды БЕЗ мебели. Можно рассмотреть ценовое предложение по аренде с мебелью. Офис готов к въезду. Звоните - оперативно организую показ. Анна

