

Создано: 30.11.2025 в 19:10

Обновлено: 17.01.2026 в 08:47

<https://move.ru/objects/9287060952>**Агент****79230732198****Москва, Дегунинская улица, 1К2****37 125 ₽**

Москва, Дегунинская улица, 1К2

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Дегунинская](#)**Офис**

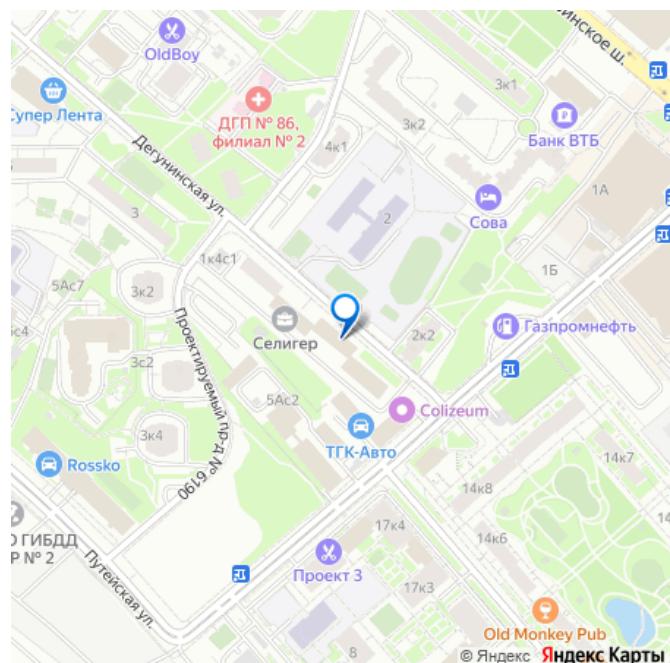
Общая площадь

12.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда, Собственник! Без Комиссии и Переплат. в Новом БЦ Авангард-Лофт. Под разные сферы деятельности, Свободного назначения! Разные площади в наличии. Наши преимущества: -2 лифта премиум класса; -Установлены пожарная сигнализация и противопожарная система; -Круглосуточная охрана и видеонаблюдение+ работа 24/7; - Проведен высокоскоростной интернет; - Электрическая мощность с запасом, возможно увеличение если требуется; -На каждом этаже организовано по 4 общественных с/у; -Эксплуатационные

расходы включены! -Своя клининговая
служба и управляющая компания! -Удобный
подъезд транспорта, в том числе и для
проведения погрузочно-разгрузочных работ. -
Установлены кондиционеры! Хорошее
расположение! Высокая транспортная
доступность! 5 минут пешком от метро
Селигерская и 10 мин. От Мид Моссельмаш.
Рядом многоэтажная жилая застройка,
отличная инфраструктура. Звоните, с
удовольствием отвечу на все вопросы!
Оперативный показ!



