

Создано: 25.12.2025 в 08:56

Обновлено: 25.12.2025 в 08:09

<https://move.ru/objects/9287652277>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С2

380 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С2

Округ

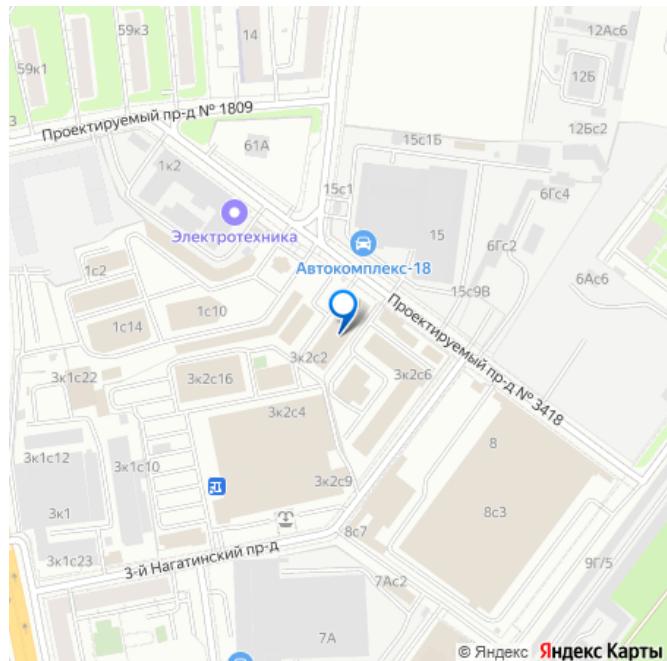
[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

125 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 125 кв. м в бизнес-центре «Сириус Парк с1/2/12». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Южный (ЮАО).

Район: Нагатино-Садовники. Ближайшие станции метро: Нагатинская.

Характеристики: - Класс: В+; -

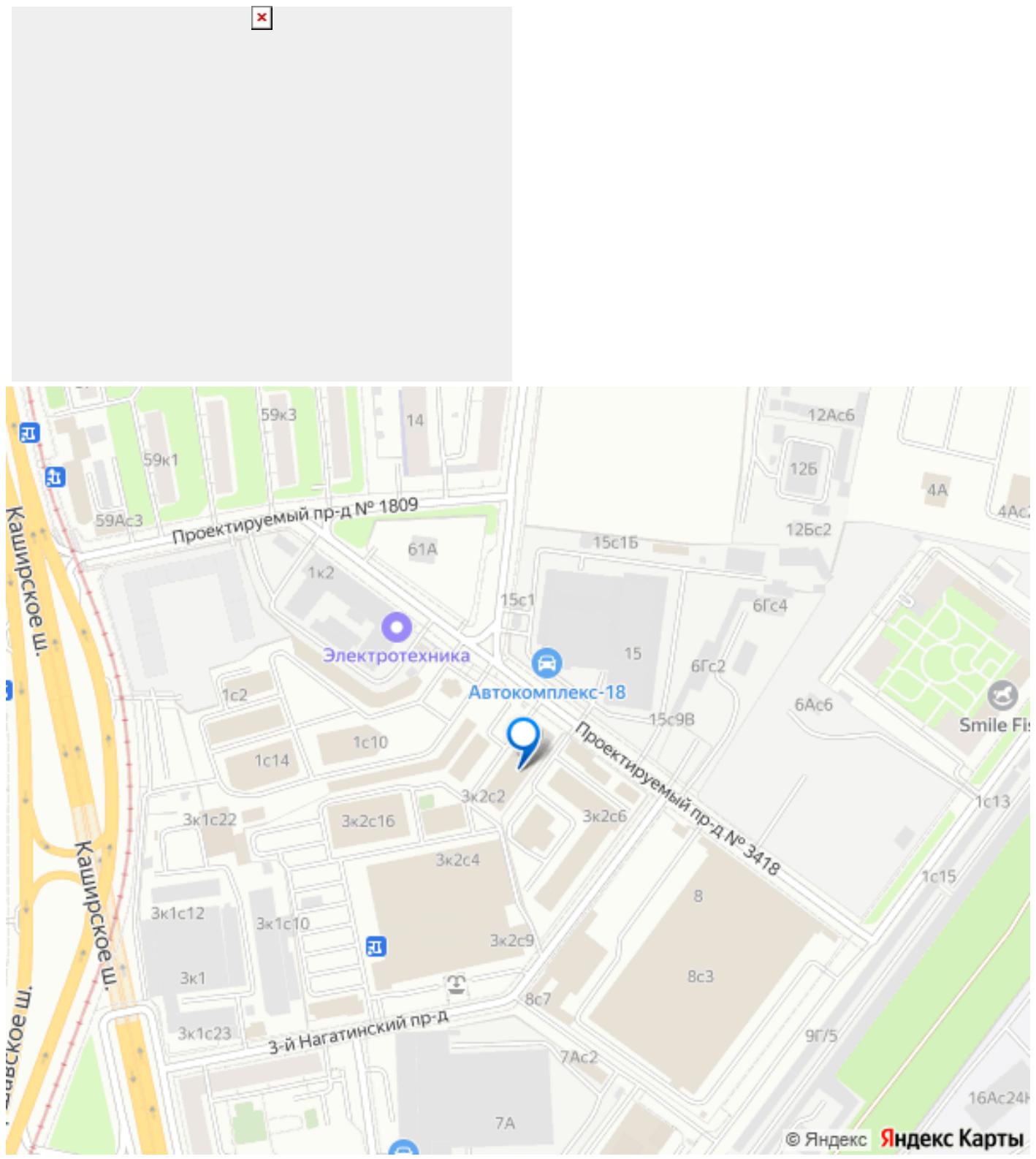
Арендопригодная площадь: 6421; - Код налоговой: 24; - Высота потолков: 3.05 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 484; - Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 36 480 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Уборка; -

Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.673311,37.632383 ID = c_1319120





Move.ru - вся недвижимость России