

🕒 Создано: 30.11.2025 в 19:13

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:06

**Агент**

**79230732198**

**Москва, Дегунинская улица, 1К2**

**37 125 ₺**

Москва, Дегунинская улица, 1К2

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Дегунинская](#)

**Офис**

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

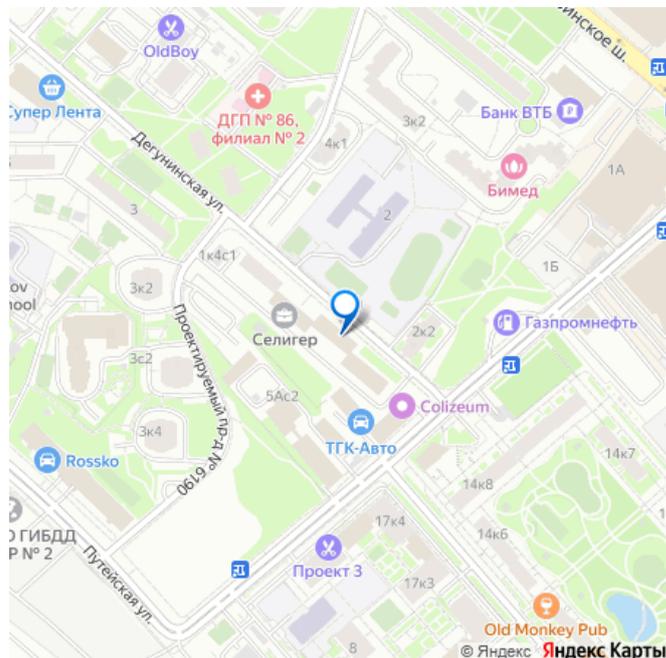
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда, Собственник! Без Комиссии и Переплат. в Новом БЦ Авангард-Лофт. Под разные сферы деятельности, Свободного назначения! Разные площади в наличии. Наши преимущества: -2 лифта премиум класса; -Установлены пожарная сигнализация и противопожарная система; -Круглосуточная охрана и видеонаблюдение+ работа 24/7; - Проведен высокоскоростной интернет; - Электрическая мощность с запасом, возможно увеличение если требуется; -На каждом этаже организовано по 4 общественных с/у; -Эксплуатационные

для заметок



расходы включены! -Своя клининговая служба и управляющая компания! -Удобный подъезд транспорта, в том числе и для проведения погрузочно-разгрузочных работ. - Установлены кондиционеры! Хорошее расположение! Высокая транспортная доступность! 5 минут пешком от метро Селигерская и 10 мин. От Мид Моссельмаш. Рядом многоэтажная жилая застройка, отличная инфраструктура. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы! Оперативный показ!



