move.ru
10 лет вместе

Создано: 22.10.2025 в 13:38

Обновлено: 19.02.2026 в 12:18

https://move.ru/objects/9291455649

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

для заметок

Москва, Каширское шоссе, 3К2С12

380 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С12

Округ

ЮАО, район Нагатино-Садовники

Офис

Общая площадь

125 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

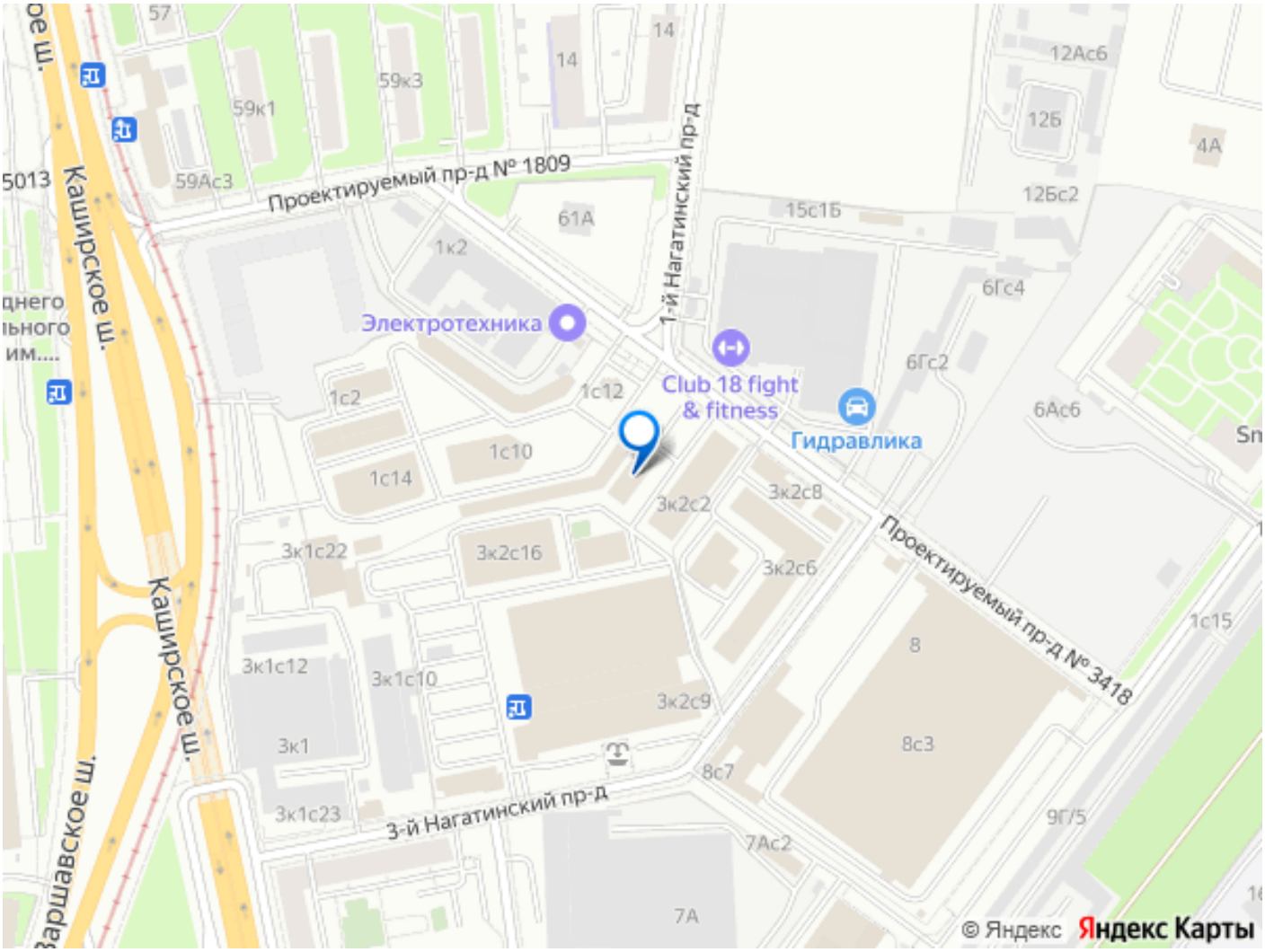
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Деловой квартал Сириус Парк: аренда современного офиса или рабочего места, ЮАО, Нагатино-Садовники, Верхние Котлы! Класс В+ Офис свободного назначения площадью 125 кв.м. Указанная стоимость от 11 месяцев аренды! и двух депозитов! Состояние смарт офисов на 5+, светлые яркие, с большими панорамными окнами и современной мебелью (можно без), есть внутренние офисы и коворкинги, оргтехника, формат всё включено Для общего пользования предоставляются кухня и переговорные комнаты Всю организацию и заботы о вашем бизнесе арендодатель берет на себя! Можно забрендировать ваш кабинет

или предоставить пространство для хранения личных вещей Современная стильная входная группа с приемной, проход на этажи через турникеты, услуги персонала ресепшн, почтовое обслуживание, coffe point, зона отдыха, гибкий срок аренды -В ставку включены все коммунальные расходы, эксплуатация, ежедневная уборка, переговорная комната на 2 часа в день на весь срок аренды, интернет 100 мб/с вайфай и проводной, охрана, пожарная сигнализация, доступ круглосуточный по смарт картам Юридический адрес-24 ИФНС, арендодатель на УСН+5% -Хороший развивающийся южный район: в ДК Сириус Парк своя собственная инфраструктура, огромное количество магазинчиков, кафе, аптеки, клиники Ближайшие станции метро Нагатинская и Каширская От остановки Сириус Парк ходит автобус до станций Нагатинская и Коломенская -Рядом проходят улицы: 1-й, 2-й и 3-й Нагатинский, Проектируемые 1809 и 3418 проезды Транспортная доступность: удобный заезд с Каширского или Варшавского шоссе, с Нагатинской улицы или Коломенского пр-да Ждем Вас на просмотр в удобное для Вас время! Каширское шоссе, 3



Move.ru - вся недвижимость России