

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 02:47

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Борисовская улица, 1**

**163 930 ₹**

Москва, Борисовская улица, 1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Борисовская](#)

**Офис**

Общая площадь

126.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

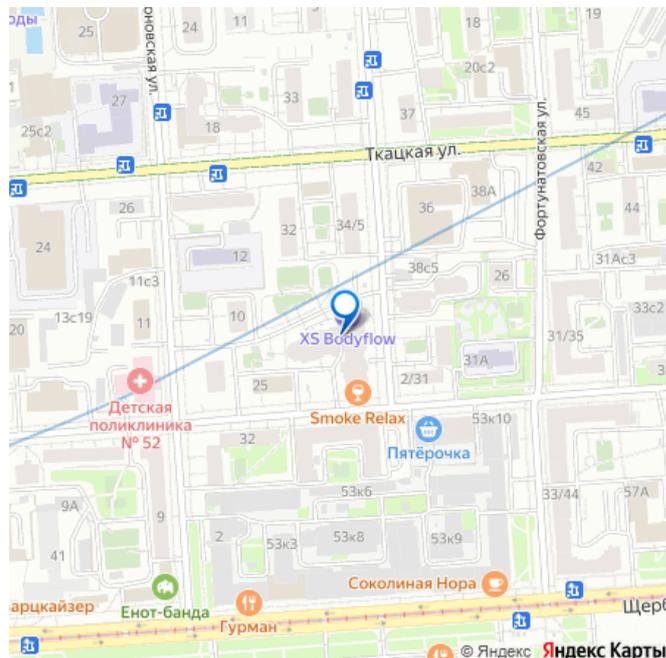
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

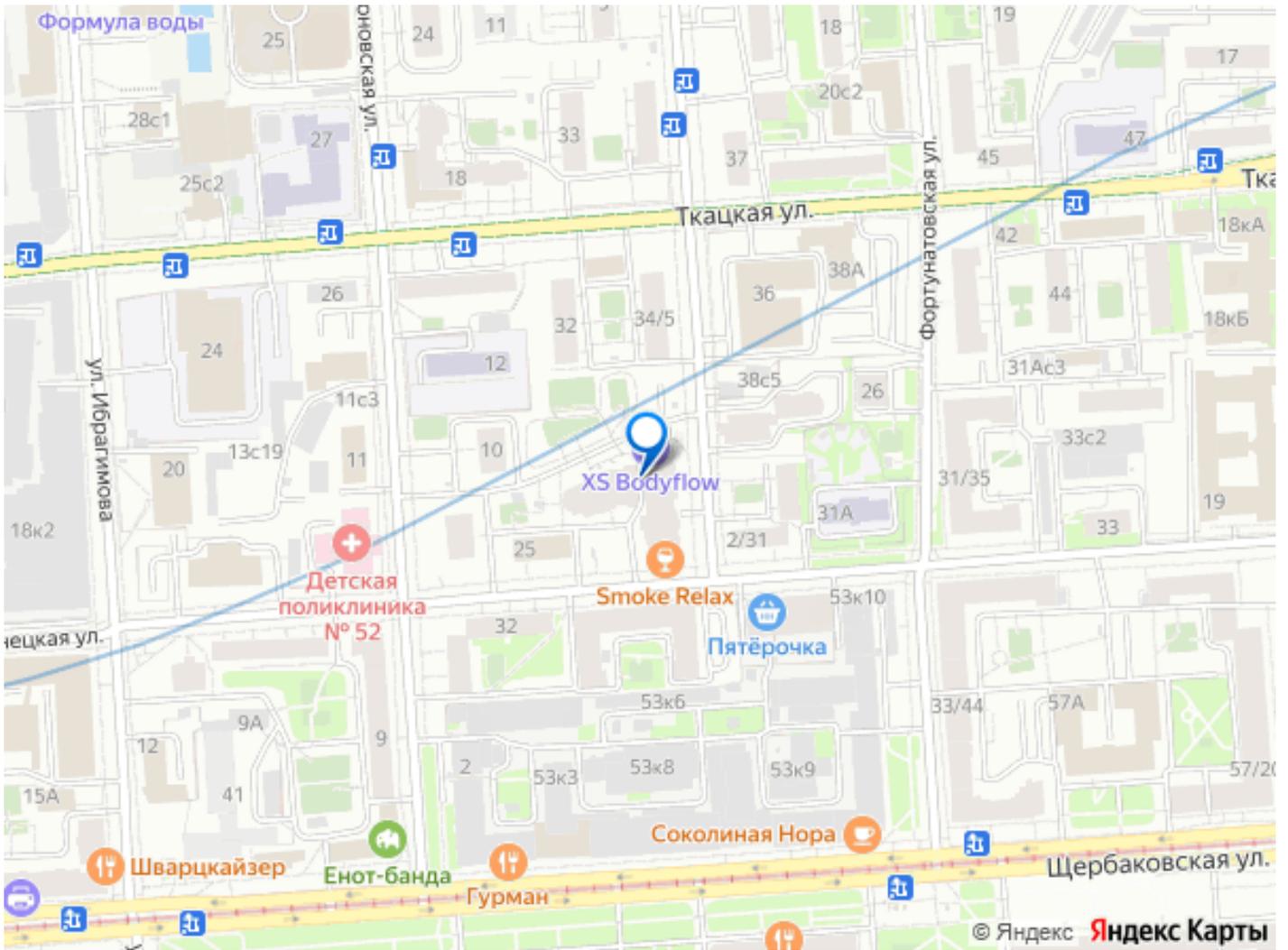
Бизнес-центр «Борисовская, 1» класса В+  
Площадь: 126,1 м2  
Арендная ставка: 15 600,0 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 163 930,1 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 3  
Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Борисовская улица, 1, Москва  
Класс: В+  
Площадь здания: 6 200 м2  
Полезная площадь: 6 200 м2  
Этажность: 9  
Налоговая: 19  
Год постройки: 2012  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт

для заметок



Парковка: 40м/м, Платная открытая





Move.ru - вся недвижимость России