

Создано: 14.11.2025 в 11:35

Обновлено: 27.11.2025 в 05:14

<https://move.ru/objects/9286581902>

Сергей Малкершин, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

5 994 500 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

1262 м²

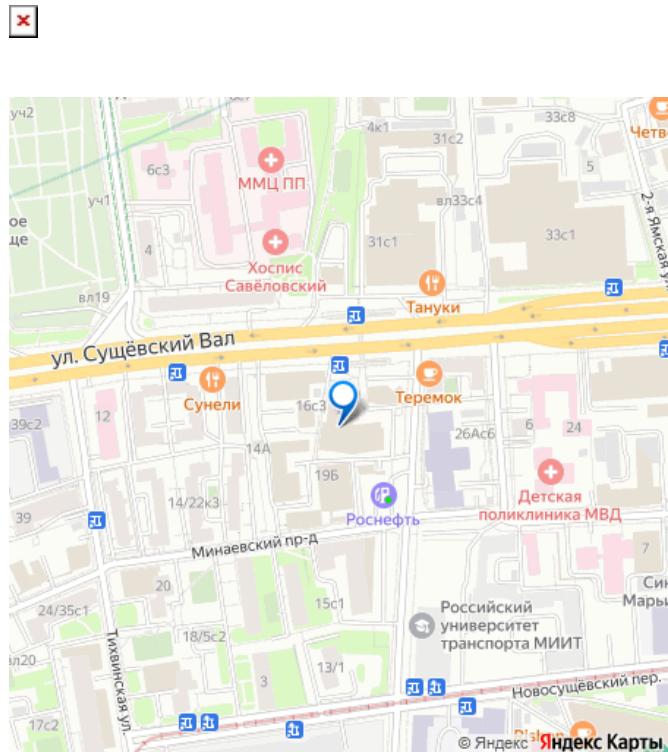
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



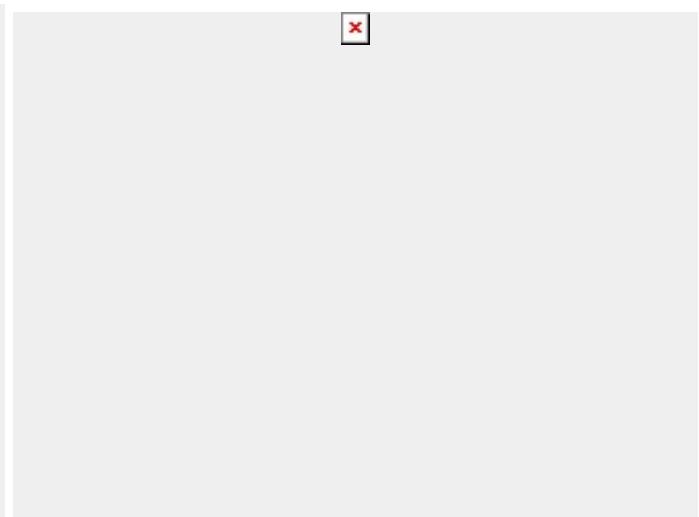
Описание

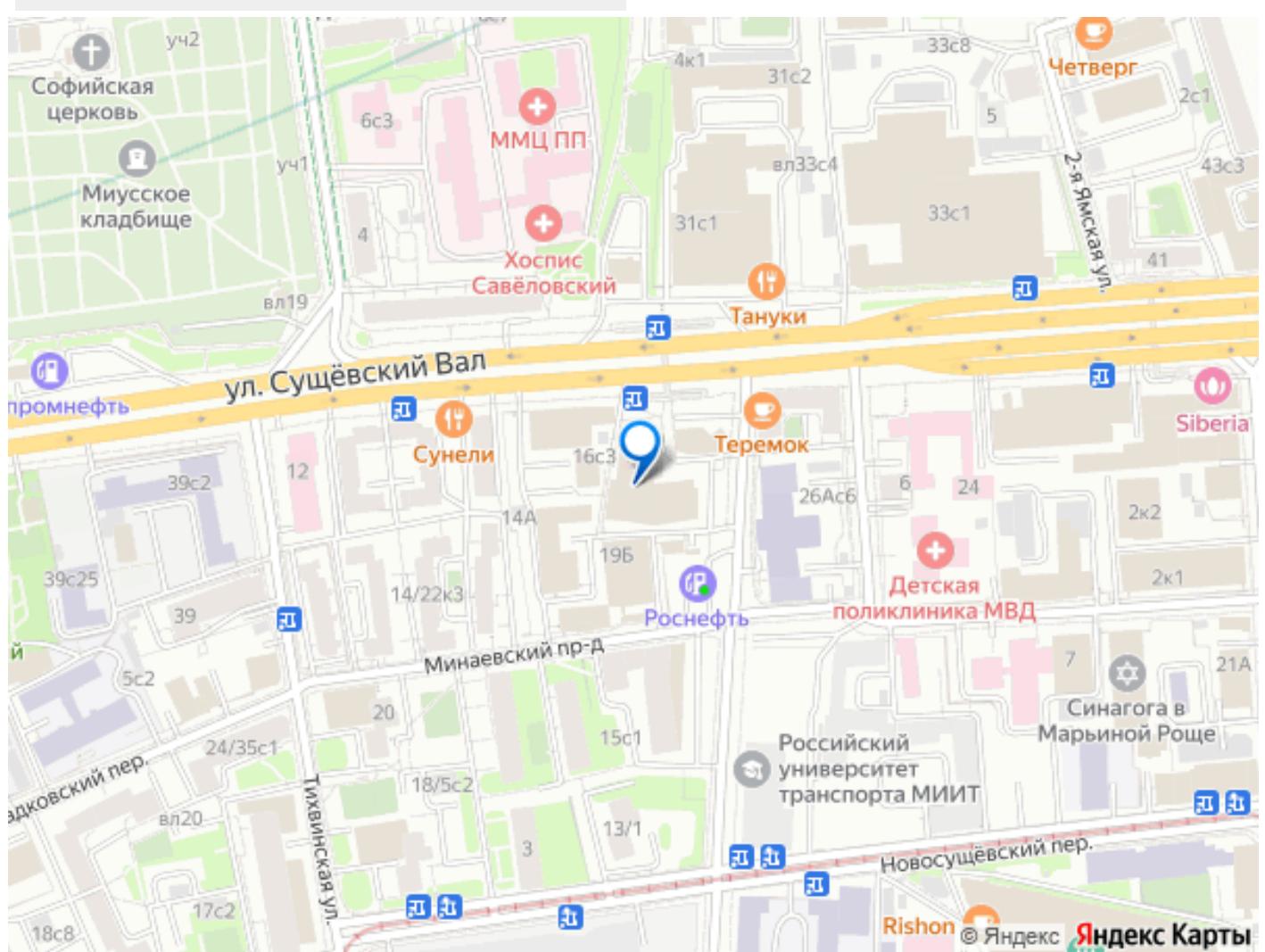
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.

Новосущевский - бизнес-центр, расположенный в районе Марьина Роща. Близость к ТТК и Новослободской улице. Шаговая доступность от 2 станций метро - Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя инфраструктура обеспечена конференц-залом, кофе-поинтом и столовой. Налоговая:

15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл,
ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон.
Парковка: Подземная. Описание помещения:
Целиком этаж. Есть ресепшн, несколько
раздельных санузлов, кухня с обеденной
зоной. Готов к въезду с февраля 2026 г.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Тип налогообложения: С НДС. Лот 77856-87





Move.ru - вся недвижимость России