

Создано: 01.04.2026 в 17:50

Обновлено: 02.04.2026 в 03:21

Москва, улица Суцевский Вал, 18

6 730 667 ₺

Москва, улица Суцевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Суцевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

1262 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

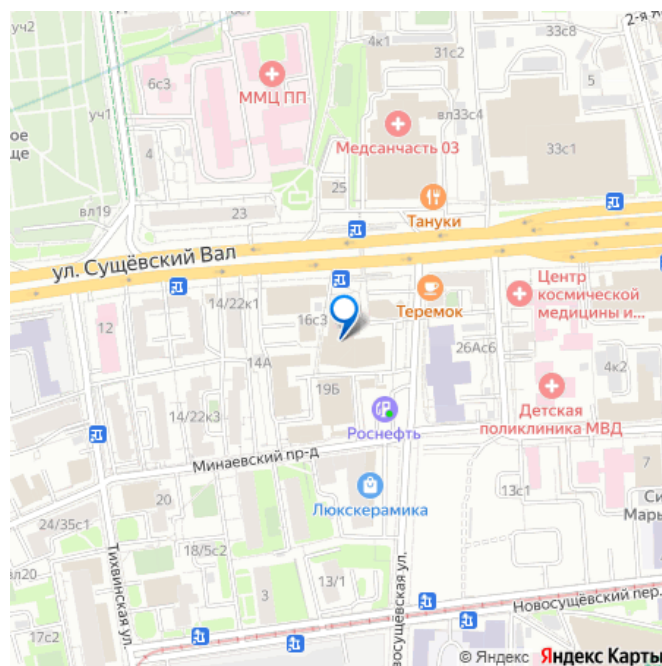
Лот 1067499 Предложение от Собственника!
Офисное помещение площадью 1262 кв.м.
расположено на 11-м этаже современного 21-этажного бизнес-центра класса «В+». Здание спроектировано в стиле хай-тек и обладает оригинальным архитектурным дизайном с уникальной системой вечерней подсветки. Высота потолков составляет 3,6 метра, повсеместно установлены фальшполы. Помещение сдаётся с качественной отделкой и смешанной планировкой, предусмотрены кухонная зона и серверная комната. Ключевым преимуществом объекта являются

<https://move.ru/objects/9293204239>

Станислав Лоскутов, Апекс-Недвижимость

79862742715

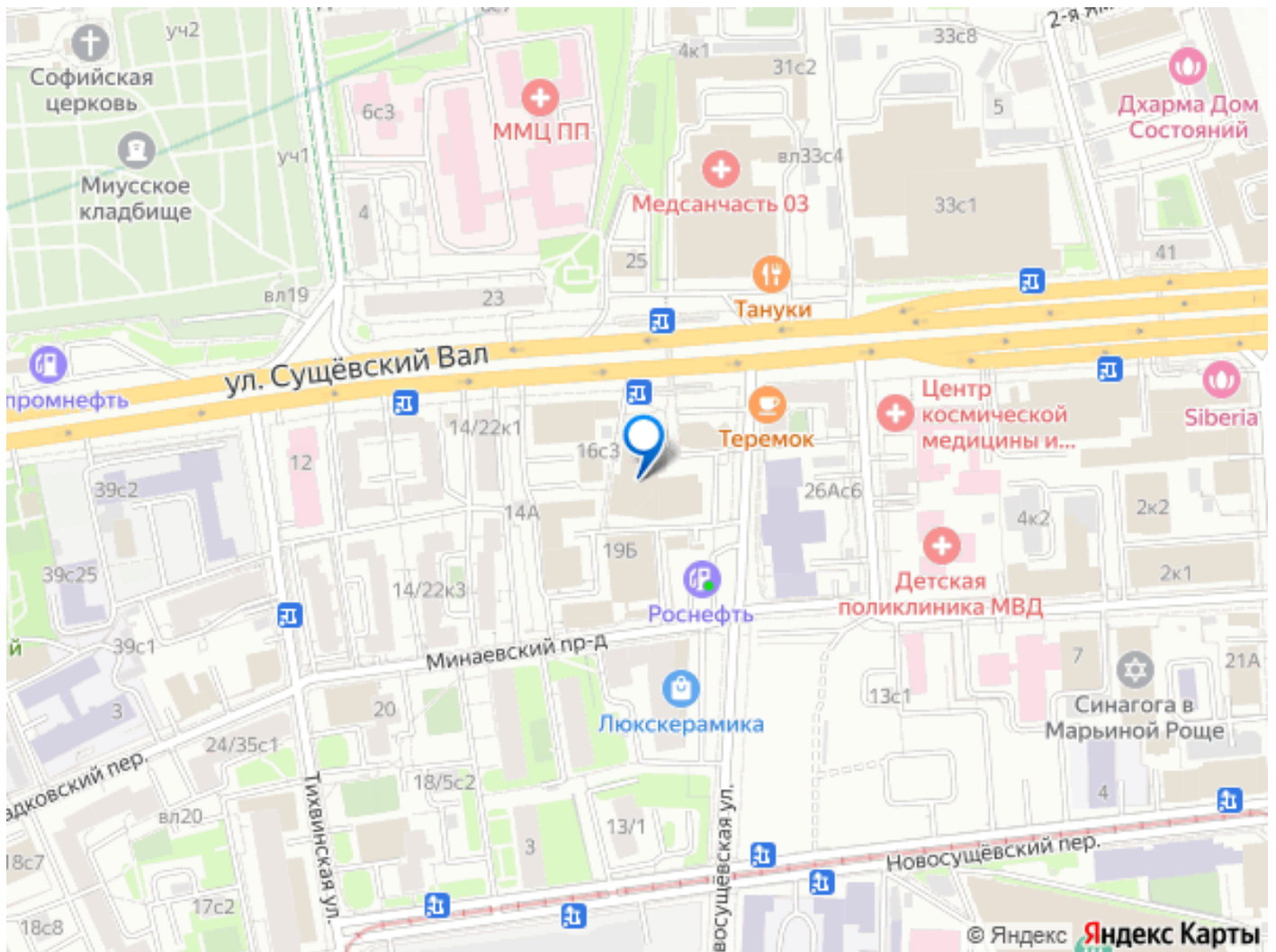
для заметок



панорамное остекление и открывающиеся с верхних этажей впечатляющие виды на город. Бизнес-центр обладает исключительно удобным месторасположением в непосредственной близости от центра города, на внутренней стороне Третьего транспортного кольца. Пешая доступность до станции метро «Марьино Роща» составляет 7 минут. Инфраструктура здания создана для комфортной и эффективной работы. В распоряжении арендаторов и их гостей находятся современный конференц-зал, ресторан на 250 мест, подземный паркинг на 380 машино-мест, а также банкоматы и кафе. Данное предложение представляет собой сбалансированное сочетание престижного расположения, высокого качества помещений и развитой деловой среды. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1067499







Move.ru - вся недвижимость России