

Создано: 30.12.2025 в 16:38

Обновлено: 07.01.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9287758621>

Белла Иванова, OF RU - коммерческая
недвижимость

79804179231

Москва, улица Можайский Вал, 8

7 644 500 ₽

Москва, улица Можайский Вал, 8

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)



Офис

Общая площадь

1263 м²

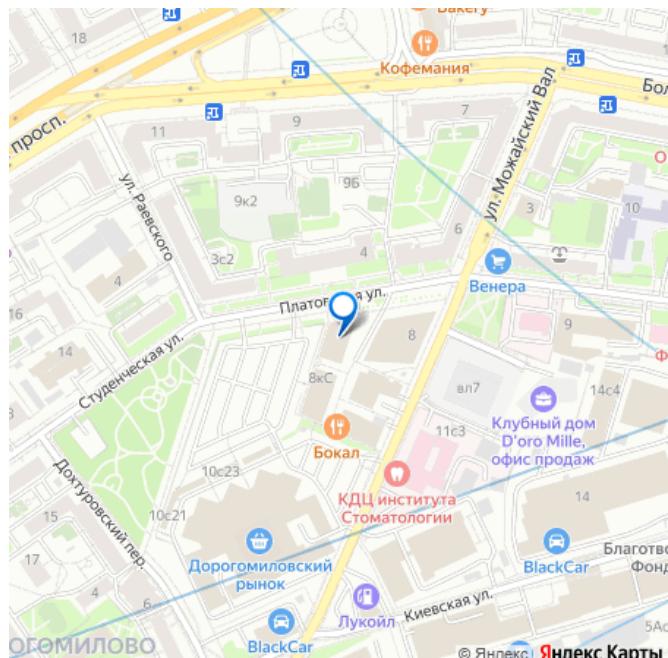
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Атлантик» по адресу:

Москва, улица Можайский Вал, 8. Рабочих
мест: от 158 до 280*. Площадь: 1 263 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готово к
въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 72
632 руб. за м²/год. Арендная плата: 7 644 500
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из
14. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

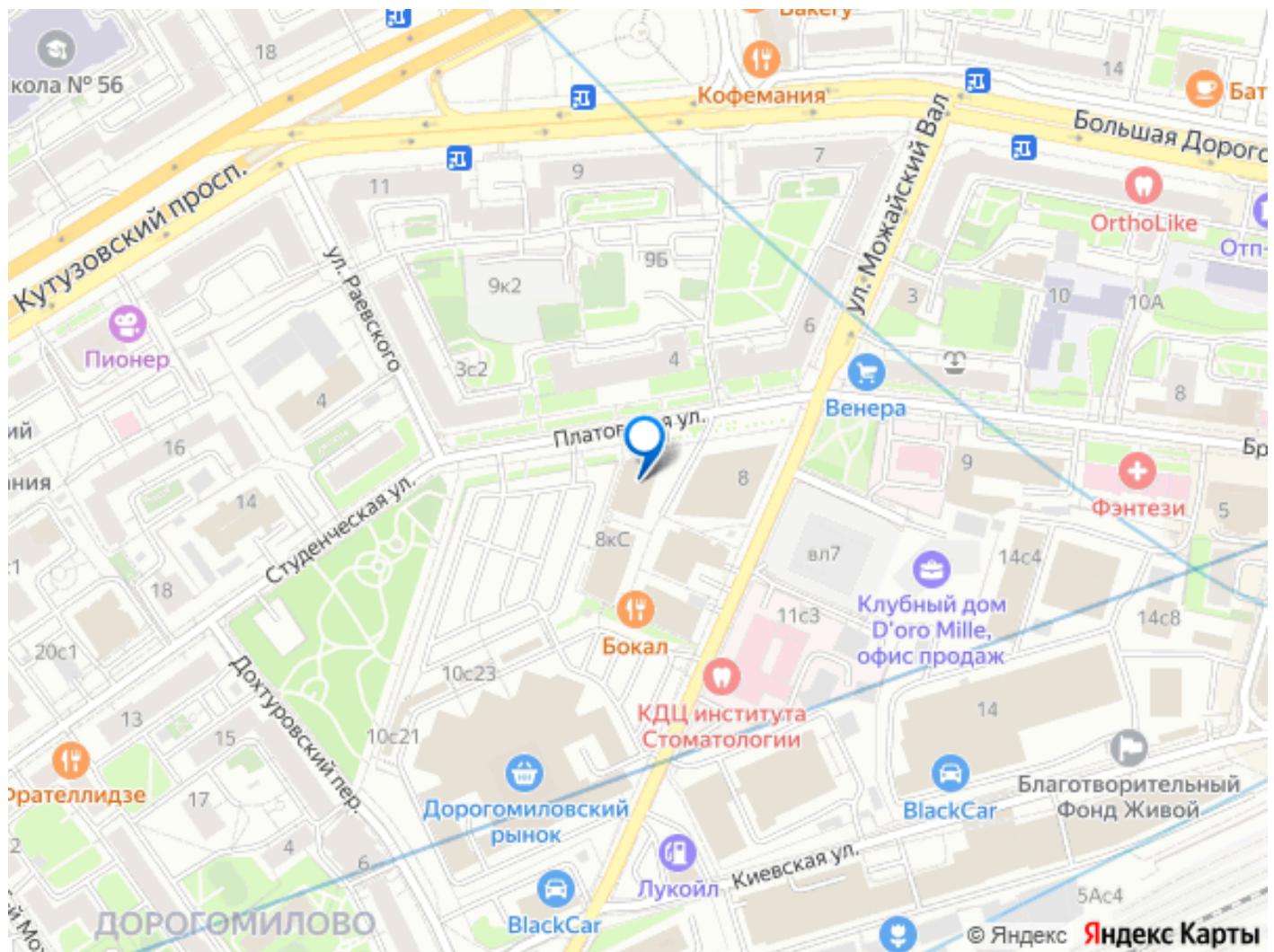
м. Киевская в 7 минутах пешком, м.

Студенческая в 8 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 30. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 698 кв. м. и 565 кв. м. >ID объекта - 027230. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России