

🕒 Создано: 14.11.2025 в 10:49

Обновлено: 27.11.2025 в 05:24

Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 12

3 924 600 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

Офис

Общая площадь

1266 м²

Детали объекта

Тип сделки

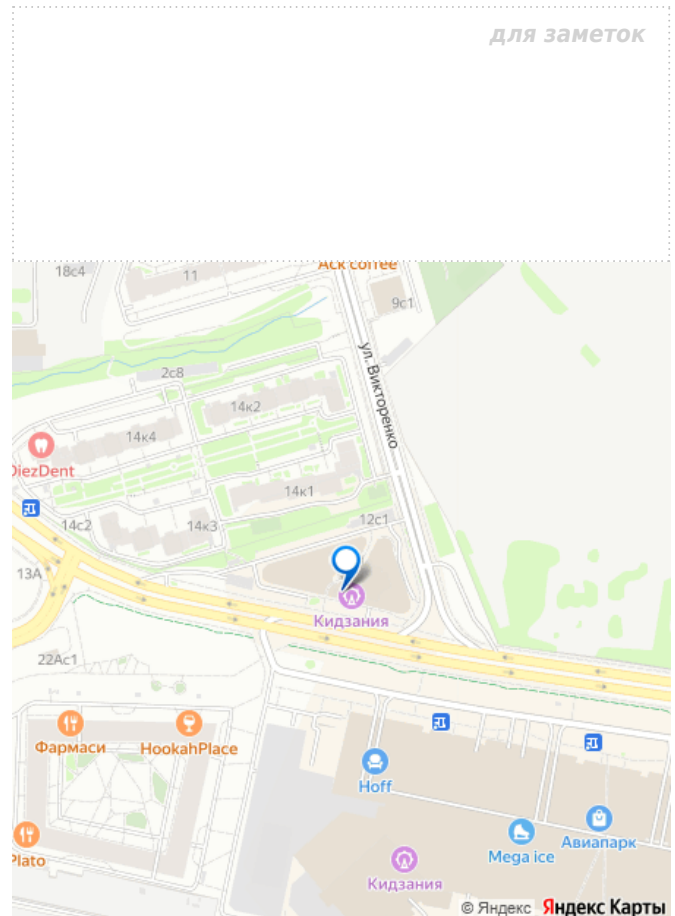
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес-центр расположен в динамично развивающемся Ленинградском кластере. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Центральному Деловому Району. Предусмотрен шаттл-бас от станции метро Аэропорт. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Несколько провайдеров.

Парковка: Подземная, Многоуровневая,

Наземная. Описание помещения: 4 этаж - 595 м2, полезная площадь - 531,25 м2, готовность с 1.10.2025г. 8 этаж - 671 м2, полезная

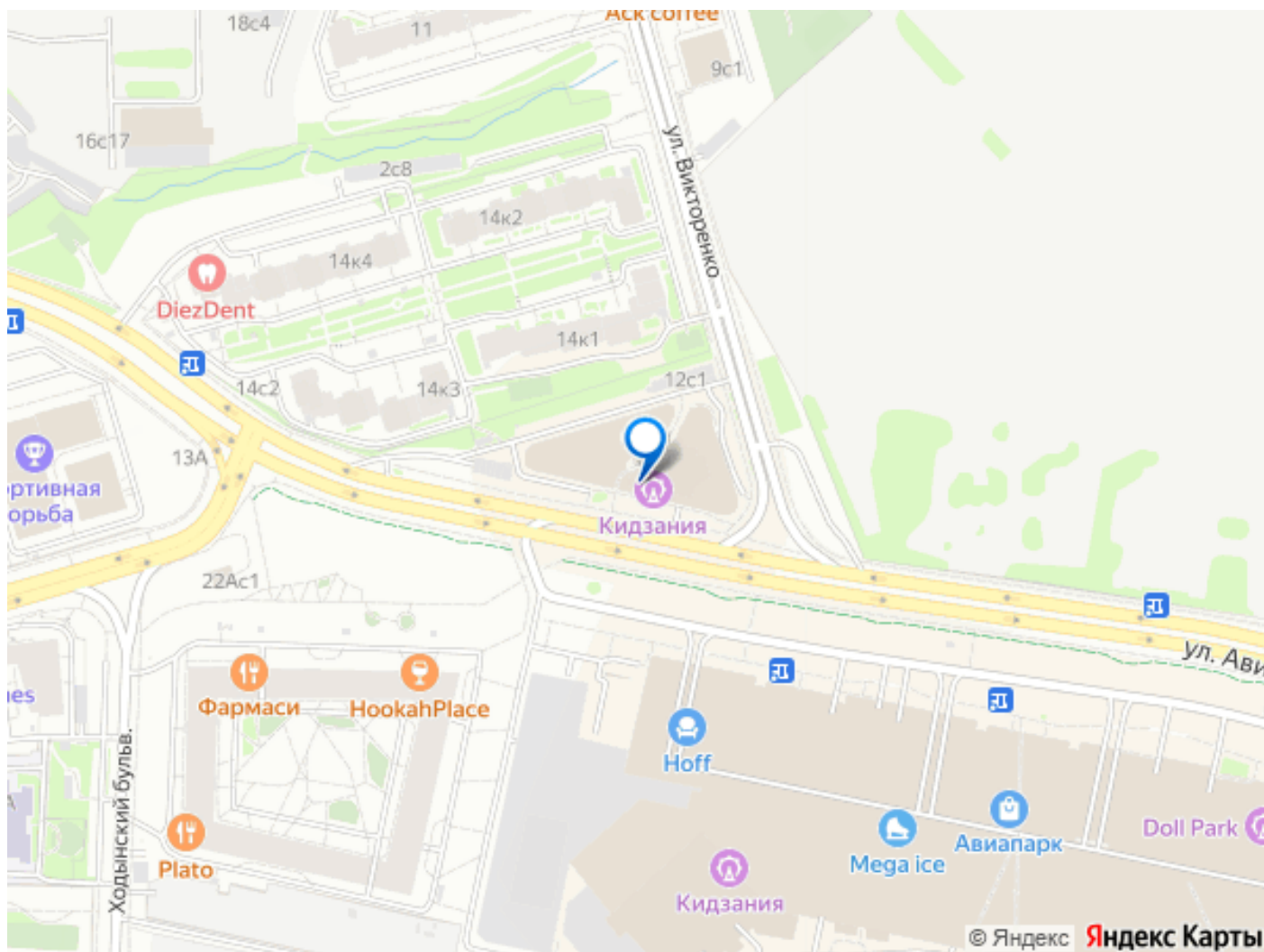
площадь - 599 м2, готов к въезду. В блоках

есть два рабочих зала open space, несколько

кабинетов, мини-кухня, санузлы. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высота

потолка: 3.2м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 76924-87



Move.ru - вся недвижимость России