

Создано: 22.12.2025 в 11:22

Обновлено: 06.02.2026 в 16:28

Москва, улица Бутырский Вал, 10

65 703 300 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

12683 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

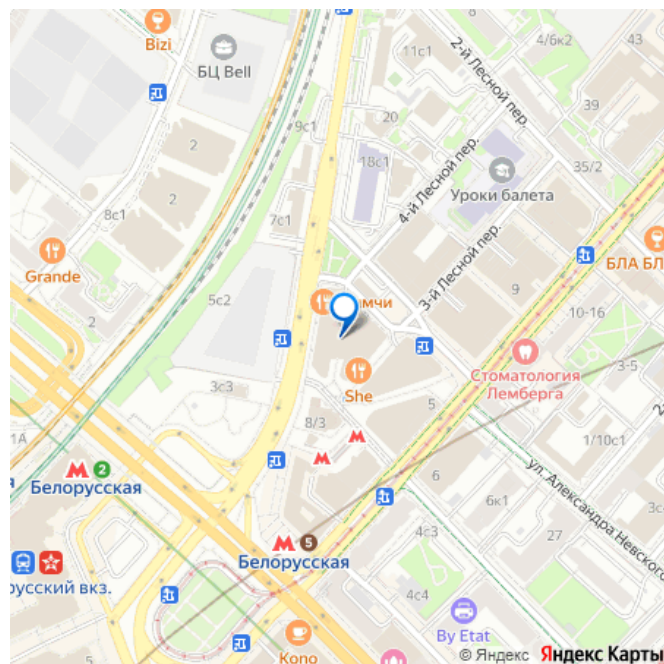
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белая Площадь» по адресу: Москва, улица Бутырский Вал, 10. Рабочих мест: от 1586 до 2818*. Площадь: 12 683 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 62 165 руб. за м2/год. Арендная плата: 65 703 300 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 7, 8, 10, 11, 15 из 16. Тип аренды: Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9287584997>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

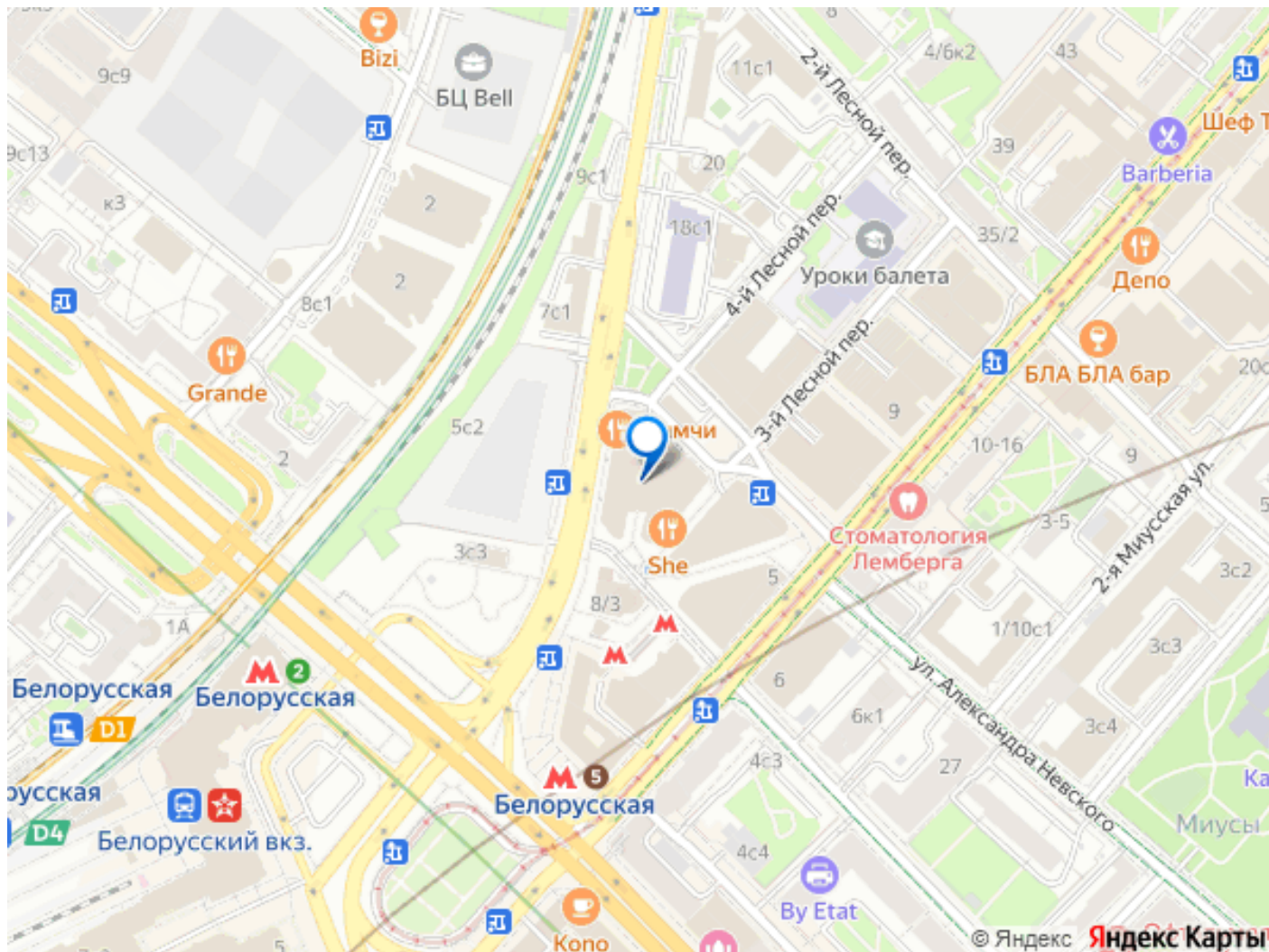
для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.
Метро рядом: м. Белорусская в 1 минуте
пешком, м. Белорусская в 1 минуте пешком,
м. Маяковская в 9 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 10. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 3120 кв. м., 2270 кв.
м., 983 кв. м., 3120 кв. м., 2723 кв. м. и 467 кв.
м. >ID объекта - 011252. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России