

Создано: 04.09.2025 в 08:49

Обновлено: 31.01.2026 в 09:01

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

2 751 224 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

1269.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 269.6 кв. м в бизнес-центре «Мирлэнд». Округ: Северный (САО).

Район: Савёловский. Ближайшие станции

метро: Дмитровская, Петровский парк.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 58412; - Код налоговой: 13; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во

мест наземного паркинга: 1; - Интернет-

провайдеры: Вымпелком, МастерТел,

Мегафон, Наука-Связь, НТК. Арендная ставка:

26 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: НДС, ОРЕХ,

Коммунальные услуги; - Оплачивается

отдельно: Интернет, Телефония, Уборка,

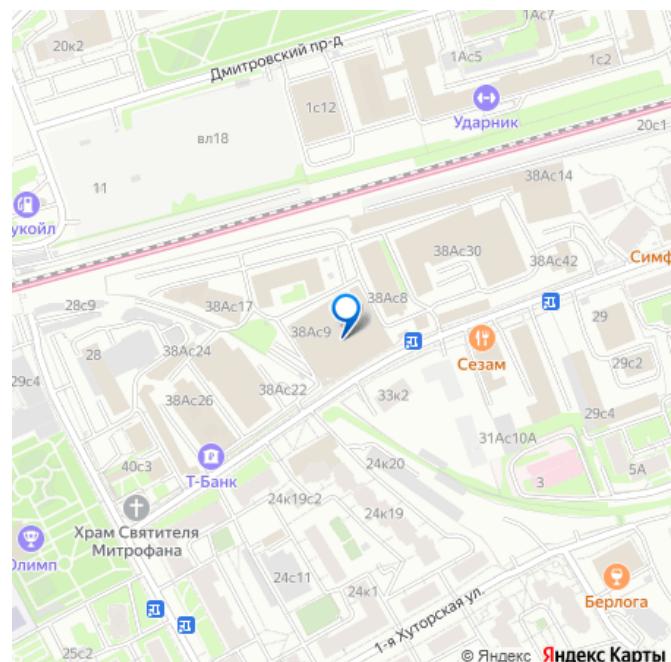
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

<https://move.ru/objects/9284672195>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

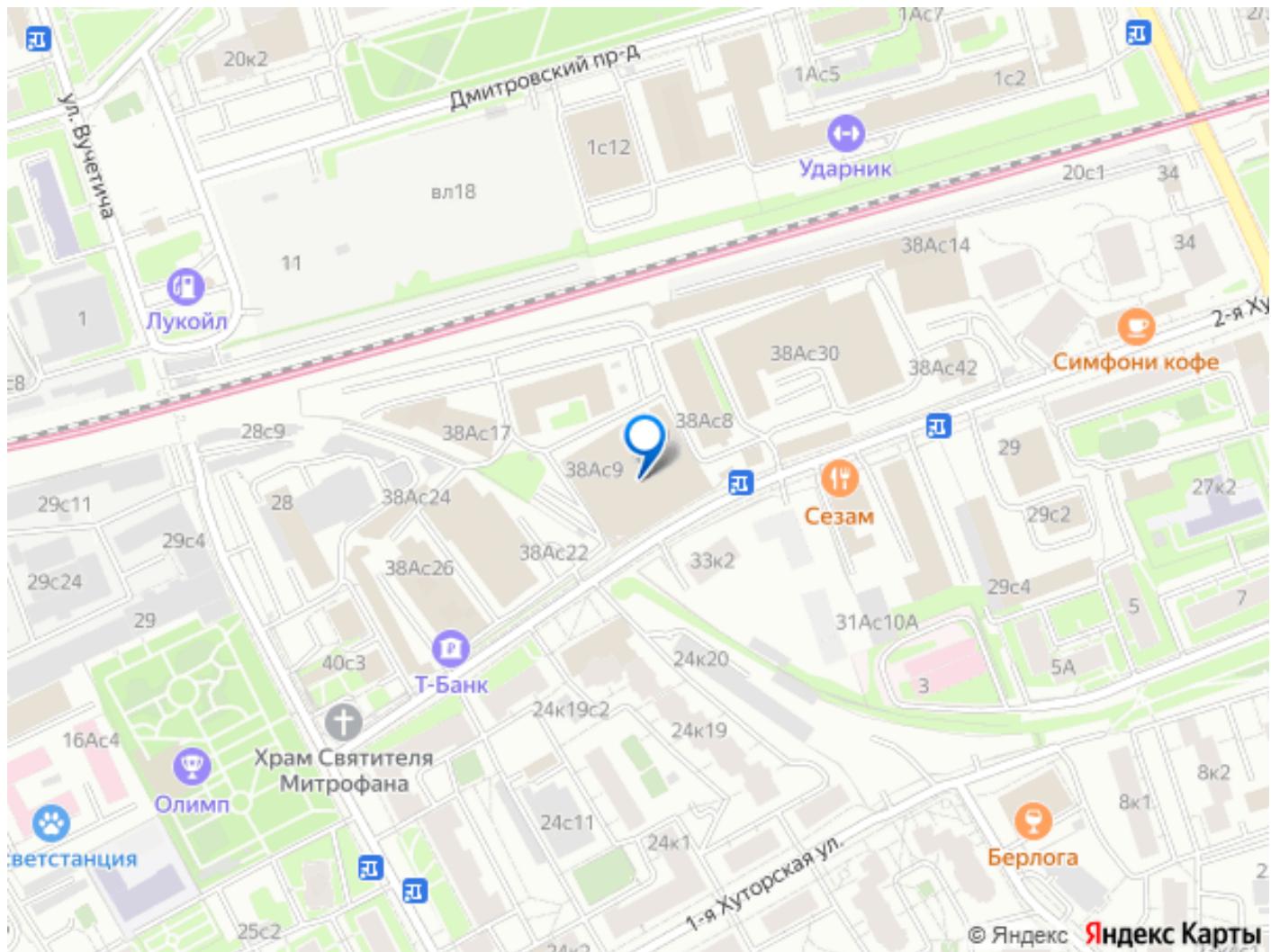
79152664129

для заметок



комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.804710,37.566111 ID = c_1778872





Move.ru - вся недвижимость России