

Создано: 04.09.2025 в 08:49

Обновлено: 31.01.2026 в 09:01

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас9

2 751 224 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас9

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис



Общая площадь

1269.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

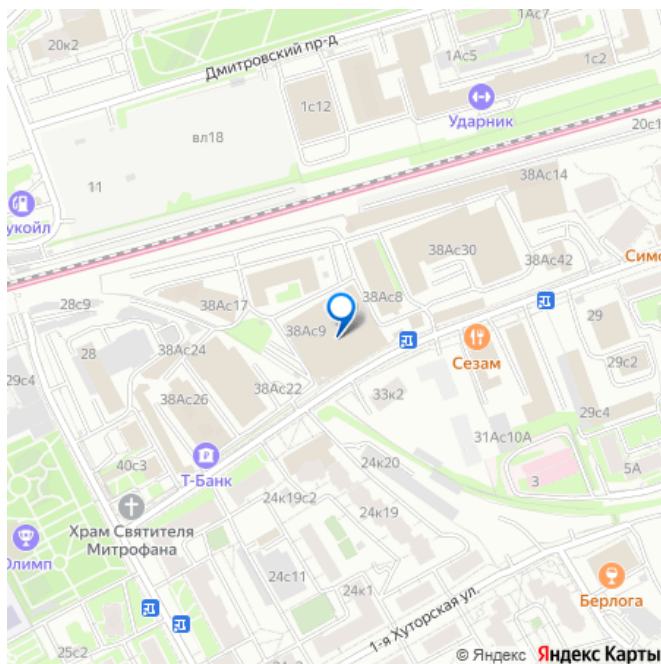
Офисное помещение 1 269.6 кв. м в бизнес-центре «Мирлэнд». Округ: Северный (САО). Район: Савёловский. Ближайшие станции метро: Дмитровская, Петровский парк. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 58412; - Код налоговой: 13; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, МастерТел, Мегафон, Наука-Связь, НТК. Арендная ставка: 26 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС, ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

<https://move.ru/objects/9284672195>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

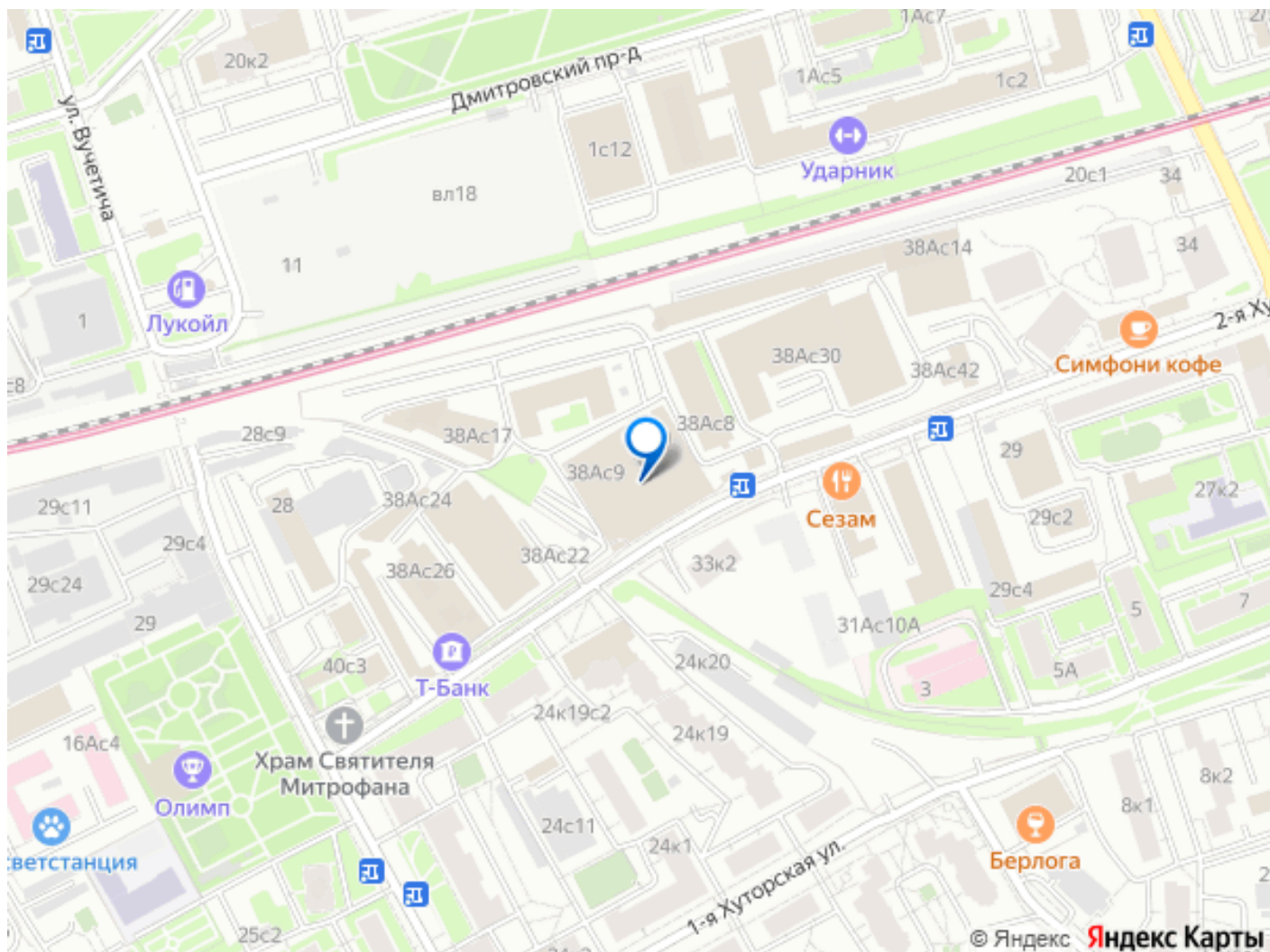
79152664129

для заметок



комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.804710,37.566111 ID =
с_1778872





Move.ru - вся недвижимость России