

Создано: 12.12.2025 в 08:33

Обновлено: 31.01.2026 в 08:58

<https://move.ru/objects/9287359962>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Двинцев, 12к1А

6 695 244 ₽

Москва, улица Двинцев, 12к1А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1269 м²

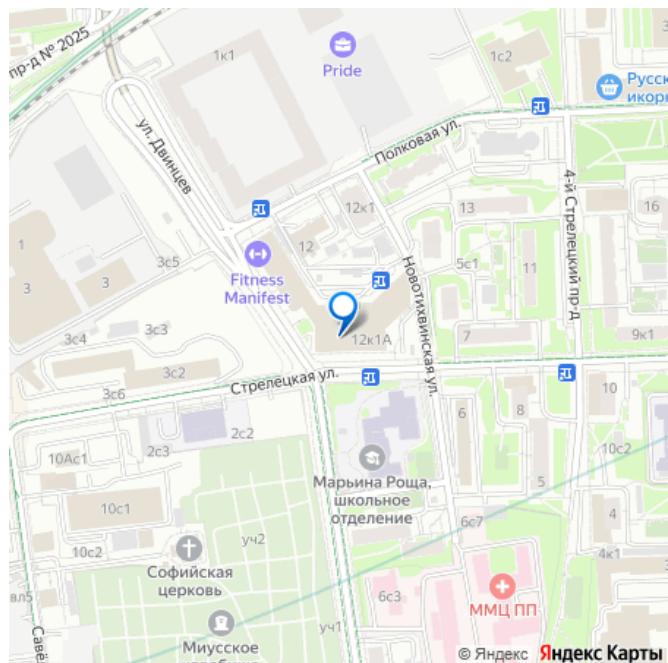
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 1 269 кв. м в бизнес-центре «Двинцев». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Марьина Роща, Савёловская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 48239; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1100;

- Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 630; -

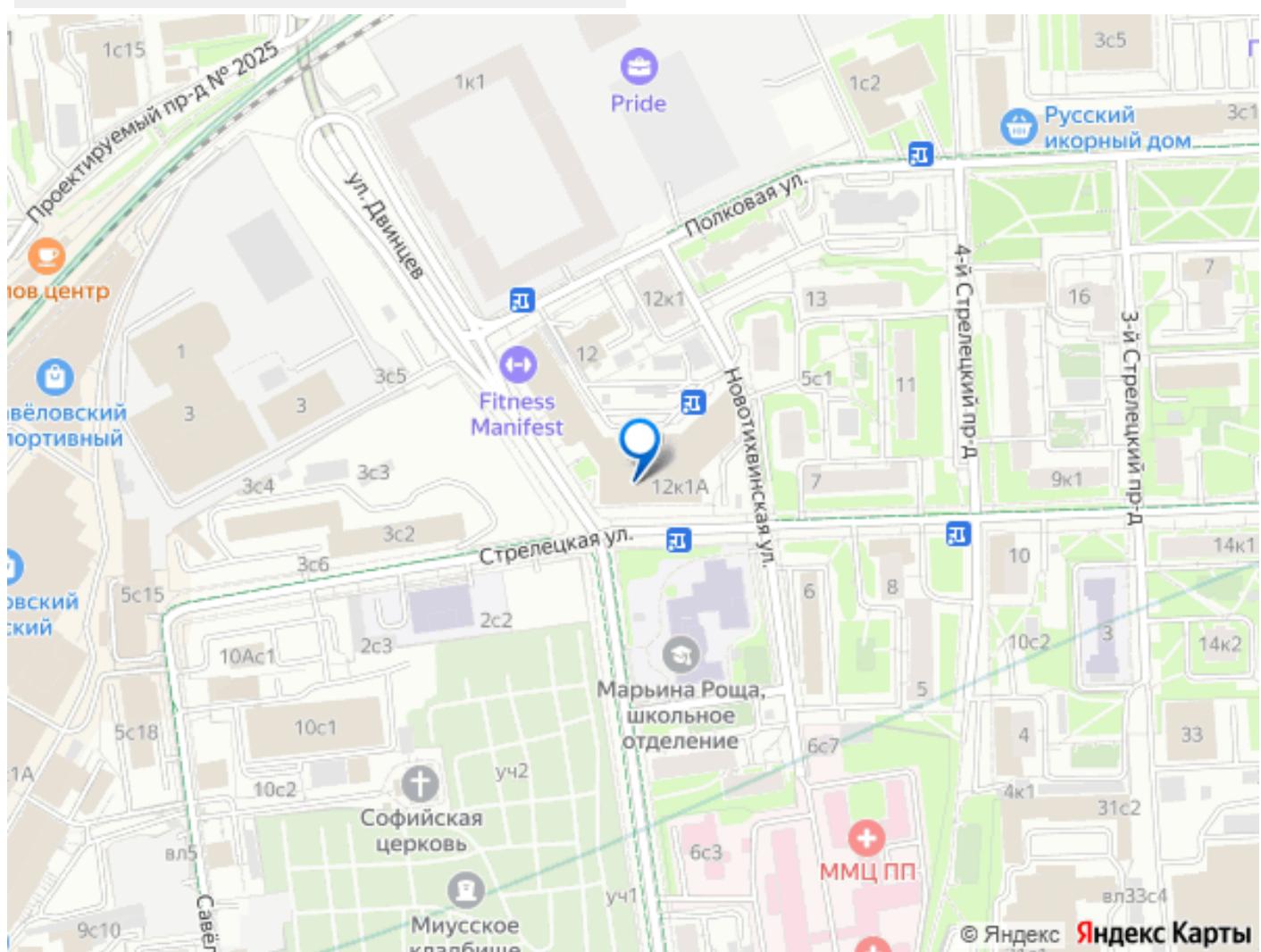
Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Шаг колонн: 8.4x8.6 м. Арендная ставка: 63 309.6

руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: НДС, ОРЕХ; -

Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.796265,37.599769 ID =
с_773470





Move.ru - вся недвижимость России