

Создано: 16.12.2025 в 18:45

Обновлено: 05.02.2026 в 03:21

<https://move.ru/objects/9287478779>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Двинцев, 12к1С

6 501 299 ₽

Москва, улица Двинцев, 12к1С

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

Офис

Общая площадь

1269 м²

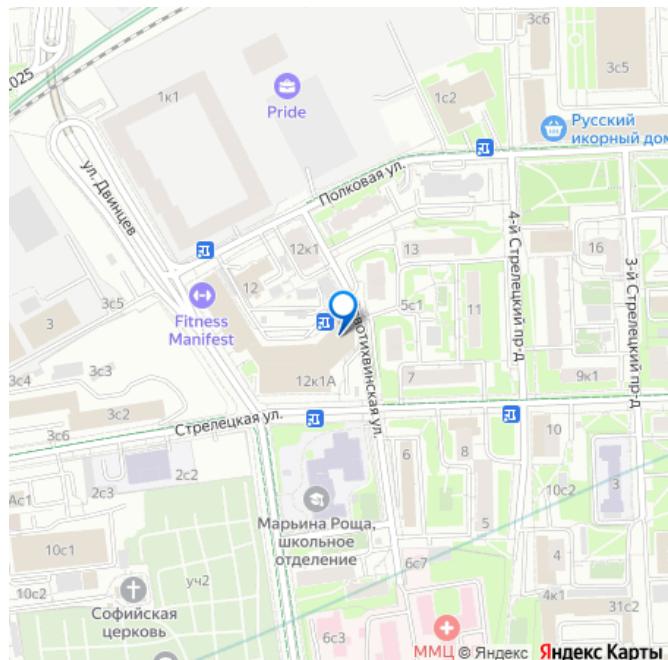
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1000430 Предложение от Собственника!

Предлагается к аренде офисное помещение общей площадью 1 269 м?. Объект расположен на 3-м этаже бизнес-центра, юридический адрес предоставляется.

Помещение имеет смешанную планировку, отделку стандартного класса и готово к въезду с 1 января 2026 года. Высота потолков составляет от 3 до 5 метров. Вход осуществляется из здания, доступ организован по пропускам. В помещении обустроены кухня, санузел в блоке и мокрая точка. Мебель не предусмотрена.

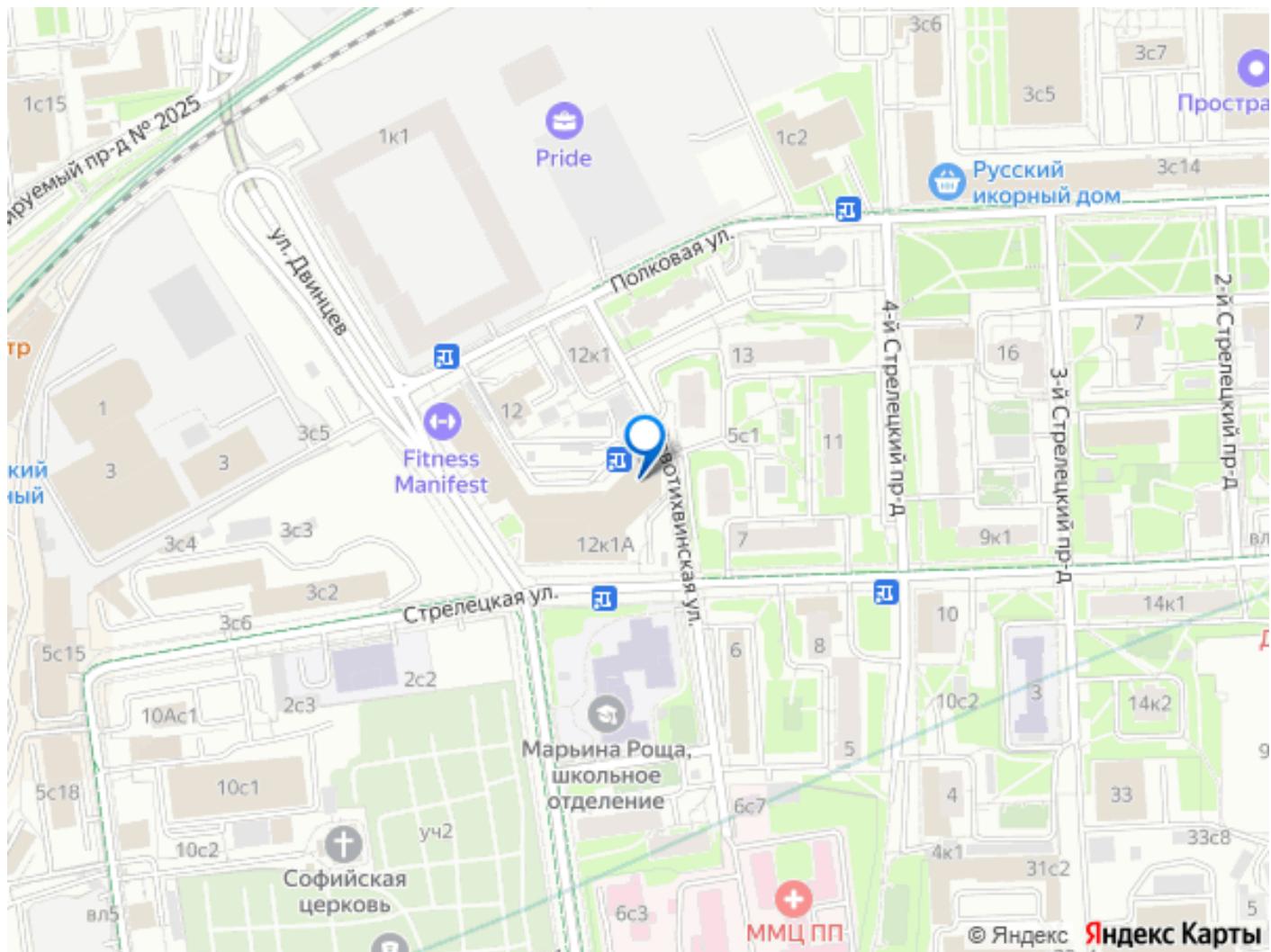
Пространство рассчитано на размещение 160 рабочих мест и включает функциональные зоны: open-space, шесть переговорных комнат, архив, серверную, зону для хранения офисных принадлежностей, зону отдыха и неформального общения, ресепшен, гардеробные и зоны хранения. В здании представлена насыщенная инфраструктура. Бизнес-центр отличается удобным расположением. Для арендаторов и гостей организован регулярный бесплатный шаттлбас от станции метро «Марьина Роща». 13 минут пешком от м. Савёловская.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 1000430







Move.ru - вся недвижимость России