

Создано: 18.12.2025 в 01:41

Обновлено: 02.02.2026 в 02:49

<https://move.ru/objects/9287506392>

Алина Волентир, Barnes Moscow

79339375036

Москва, улица Двинцев, 12к1А

6 501 350 ₽

Москва, улица Двинцев, 12к1А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

Офис

Общая площадь

1269 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

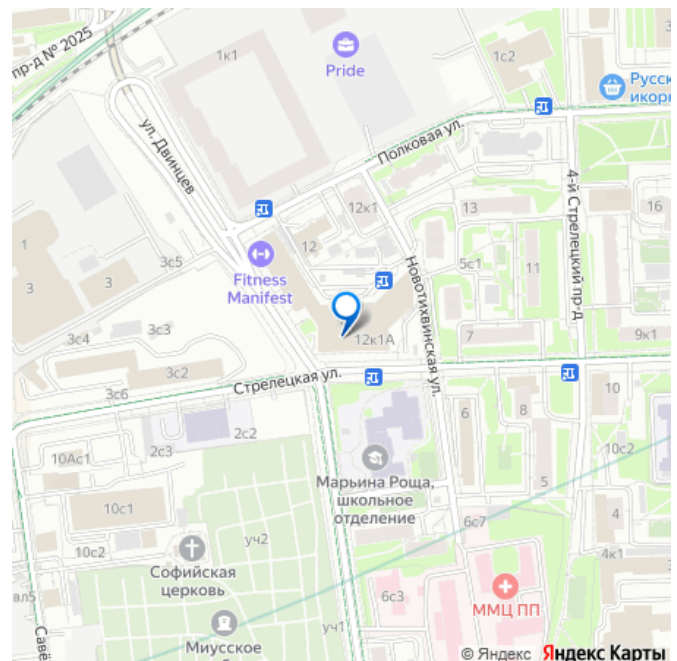
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 586685 В аренду сдается офис на 160 рабочих мест без мебели, в районе Марьина Роща. Бизнес-центр Двинцев состоит из 3-х зданий, расположен в районе Марьина Роща Северо-Восточного административного округа (СВАО) города Москвы. Ближайшая станция метро Савеловская. Рядом пролегают улицы Новослободская, Шереметьевская и Бутырская. Насыщенная инфраструктура в здании. Имеется Open-space, 6 переговорных, архив, серверная, office goods space, зона отдыха и неформального общения, wellcome space, сан.

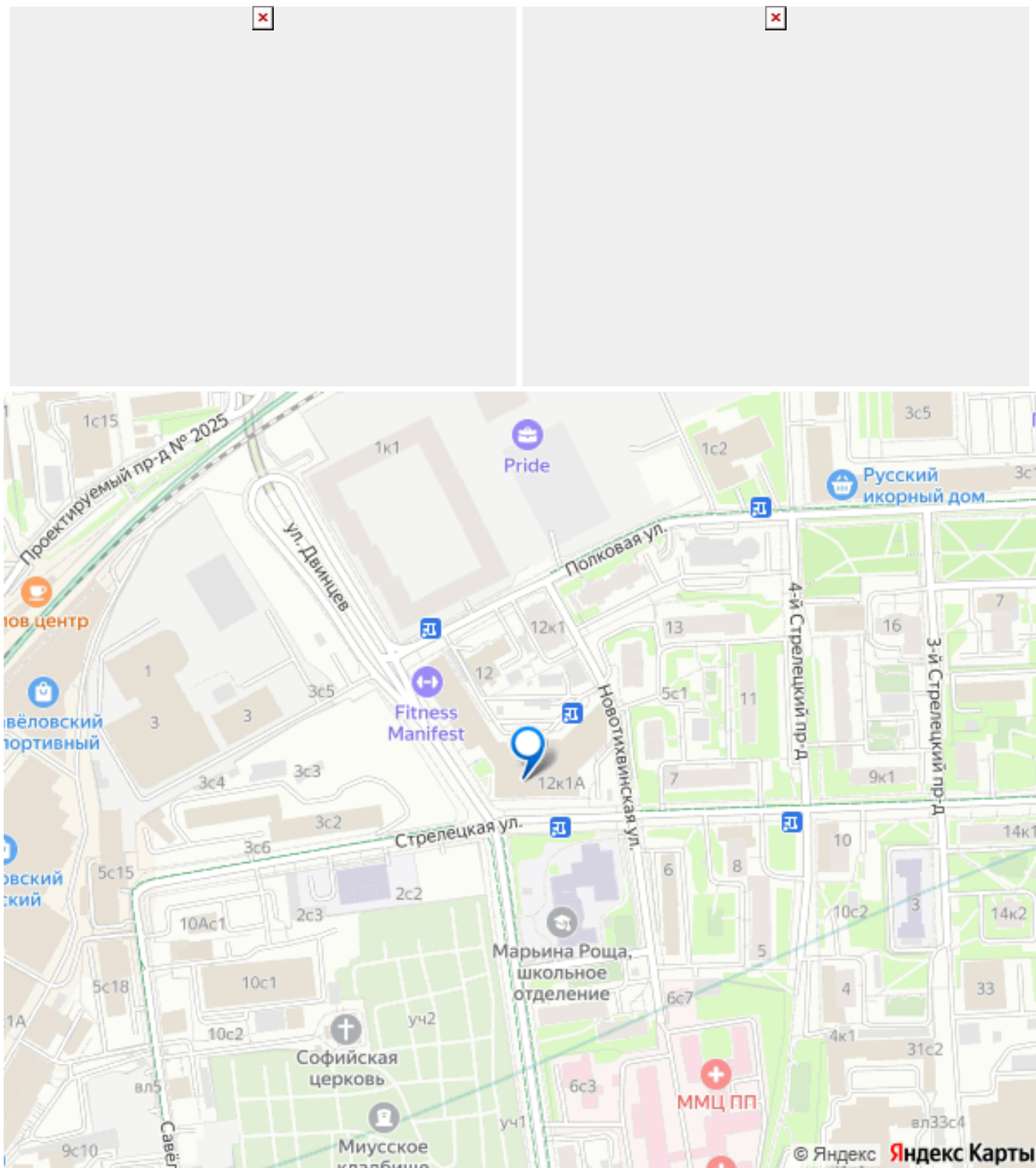
для заметок



узел, зоны хранения и гардеробные. Общая площадь: 1 269 кв.м. Офис расположен на 10-м этаже. Планировка смешанная. Состояние: Стандартная отделка, выполнен качественный ремонт. Стоимость аренды в месяц: 6 501 350 рублей в месяц, не включая НДС и эксплуатационные расходы.

Дополнительно оплачивается: коммунальные услуги, интернет, клининг внутри офиса. Есть возможность аренды машино-мест. Номер объекта: #1/586685/14501





Move.ru - вся недвижимость России