

Создано: 13.10.2025 в 15:12

Обновлено: 19.01.2026 в 02:48

<https://move.ru/objects/9286304851>

**Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Уланский переулок, 22С1**

**95 000 ₽**

Москва, Уланский переулок, 22С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Уланский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

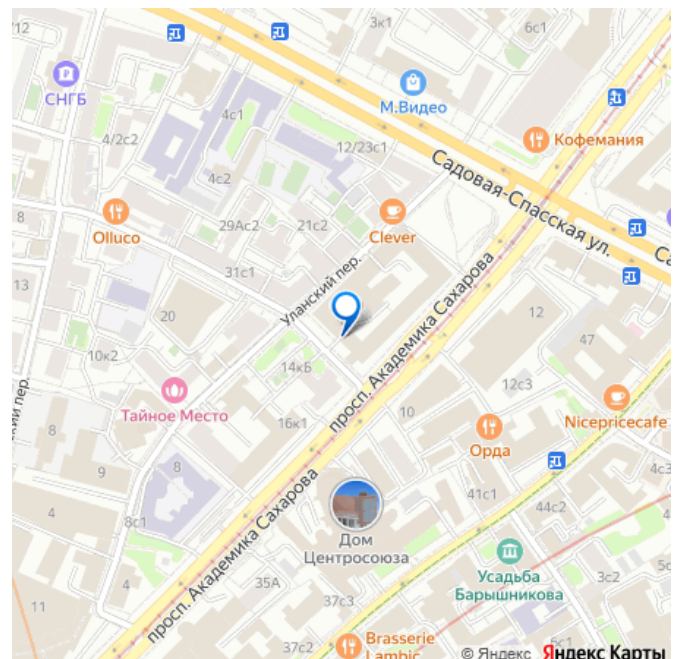
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 878598 Предложение от Собственника!  
Предлагаем в аренду помещение 12.6 кв.м.  
на 5 этаже 7-ми этажного БЦ, в центре  
исторической Москвы в 5 минутах от 3 линий  
метро, в Уланском переулке Красносельского  
района, ЦАО, в самом престижном районе на  
первой линии домов. Все коммуникации  
централизованные, с/у на этаже, отделка «А»  
класса, система вентиляции и  
кондиционирования, круглосуточная охрана  
и видеонаблюдение. Помещение с большим  
балконом (не входит в учитываемую  
площадь). Кабинетная планировка (есть

для заметок



возможность убрать перегородки). Офис находится в сервисном офисном пространстве с мини-кухней и двумя переговорными комнатами. (Бесплатное пользование переговорками, чай/кофе). В арендную ставку всё включено, в т.ч. ежедневная уборка и интернет. Прямая аренда. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 5%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 878598



