

Создано: 29.01.2026 в 11:45

Обновлено: 30.01.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9288521483>

**Эльмира Эмирова, Частный маклер**

**79337869866**

**Москва, Береговой проезд, 5Ак1**

**922 320 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

**Офис**

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

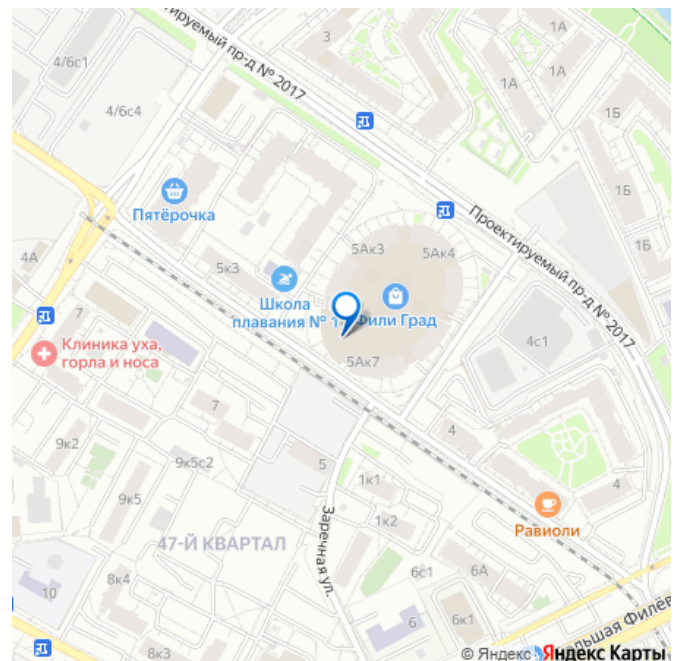
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Объект 315522 Сдаются два смежных офисных блока на 21 рабочее место в БЦ «Фили Град»  
Предлагается к аренде современное офисное пространство, сформированное из двух смежных блоков общей вместимостью на 21 рабочее место. Помещение: Вместимость: 21 рабочее место (два смежных блока).  
Состояние: Выполнена современная отделка.  
Инфраструктура этажа (общая): На этаже создана полноценная среда для комфортной и продуктивной работы: Зона кухни 2 переговорные комнаты 1 board-room 6 online room для частных звонков Зона ресепшн

для заметок



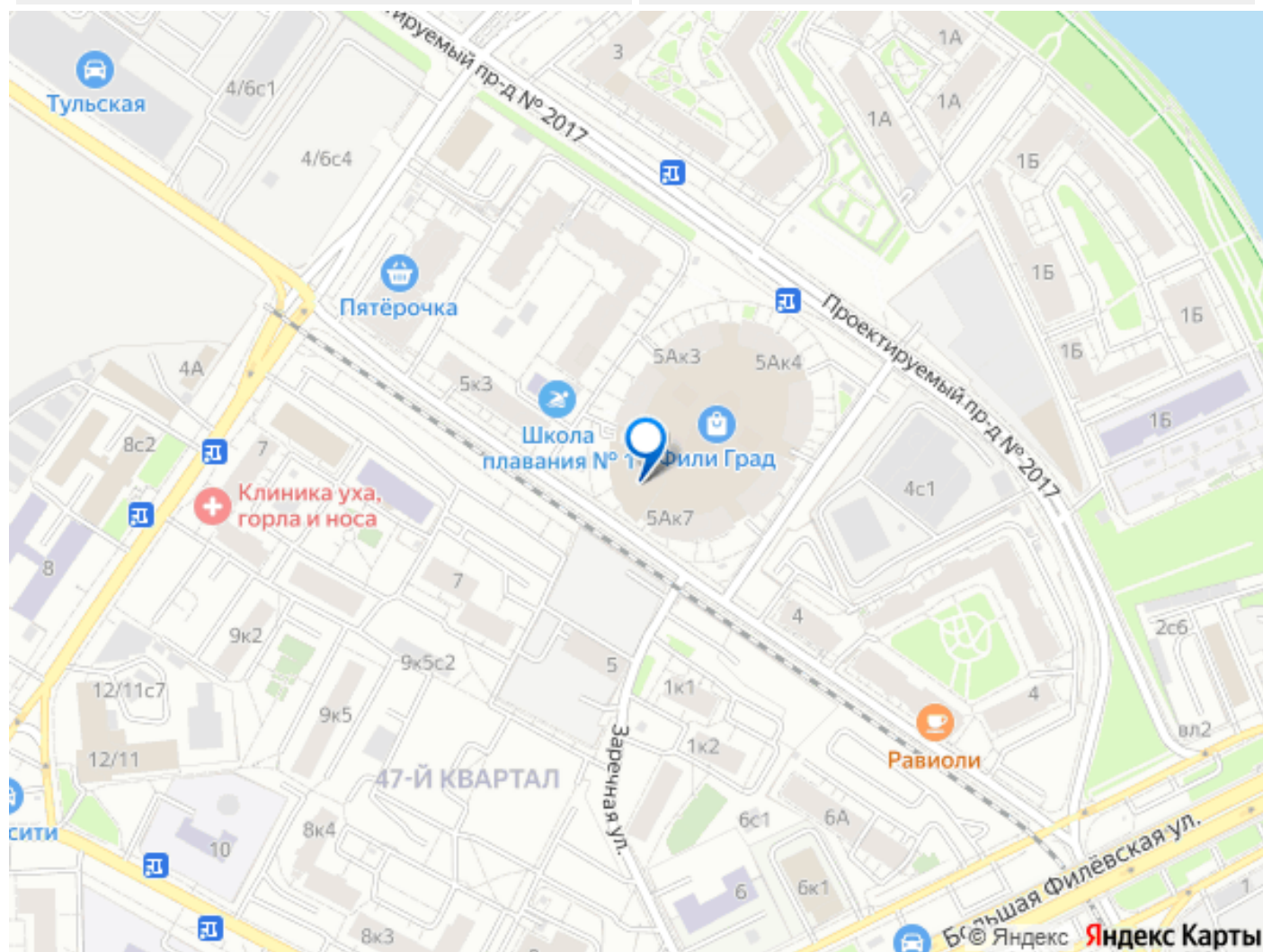
Мягкие зоны отдыха Гардеробная Санузлы О бизнес-центре: БЦ «Фили Град» — знаковая часть делового района «Большой Сити».

Локация: Всего в 300 метрах от набережной Москвы-реки, в 15 минутах ходьбы от станций метро «Фили» и МЦК «Шелепиха».

Архитектура: Уникальный проект знаменитой мастерской SPEECH (девелопер — MR Group).

Фасады отличаются скруглёнными формами и элегантной контрастной отделкой из белой керамической плитки, чёрного металла и стемалита. Идеально для: команды, которая ищет готовое, стильное пространство с возможностью гибкого зонирования и развитой социальной инфраструктурой в престижном бизнес-центре. We can speak English! Звоните! Оперативно покажем и расскажем!





Move.ru - вся недвижимость России