

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Ленинградское ш, 58с7

509 888 ₺

Москва, Ленинградское ш, 58с7

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

Офис

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

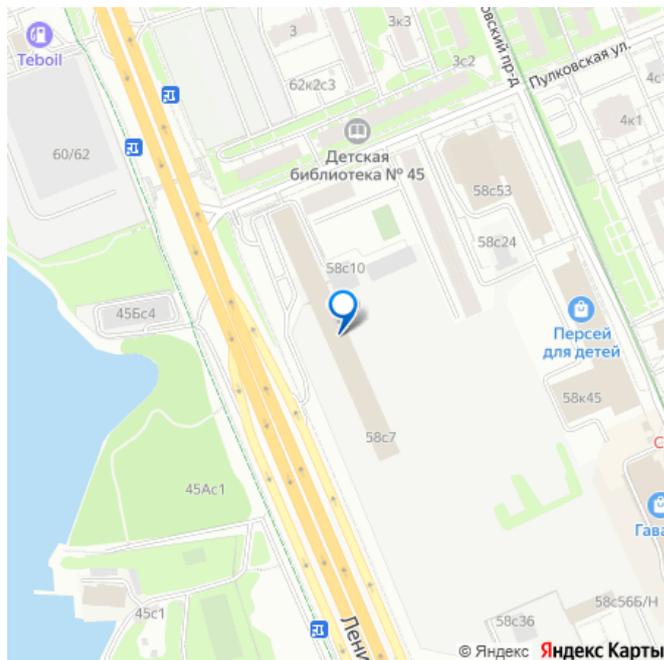
Лот №1012519 Предложение от Собственника! Аренда офиса 125.8 м2. Водный стадион в САО в торговом центре. Предлагается в аренду офис с дизайнерской отделкой, площадью 125.80 кв.м. Офис расположен на 3-м (последнем) этаже торгового комплекса. Вход в офис осуществляется как со стороны торговых помещений, в которых расположен лифт, так и по индивидуальной лестнице, с собственной входной группой и крыльцом. Индивидуальный вход даёт возможность круглосуточного использования объекта. Дополнительно имеется возможность выхода на кровлю. Большая бесплатная парковка

<https://move.ru/objects/9290765471>

Валентин, Апекс Недвижимость

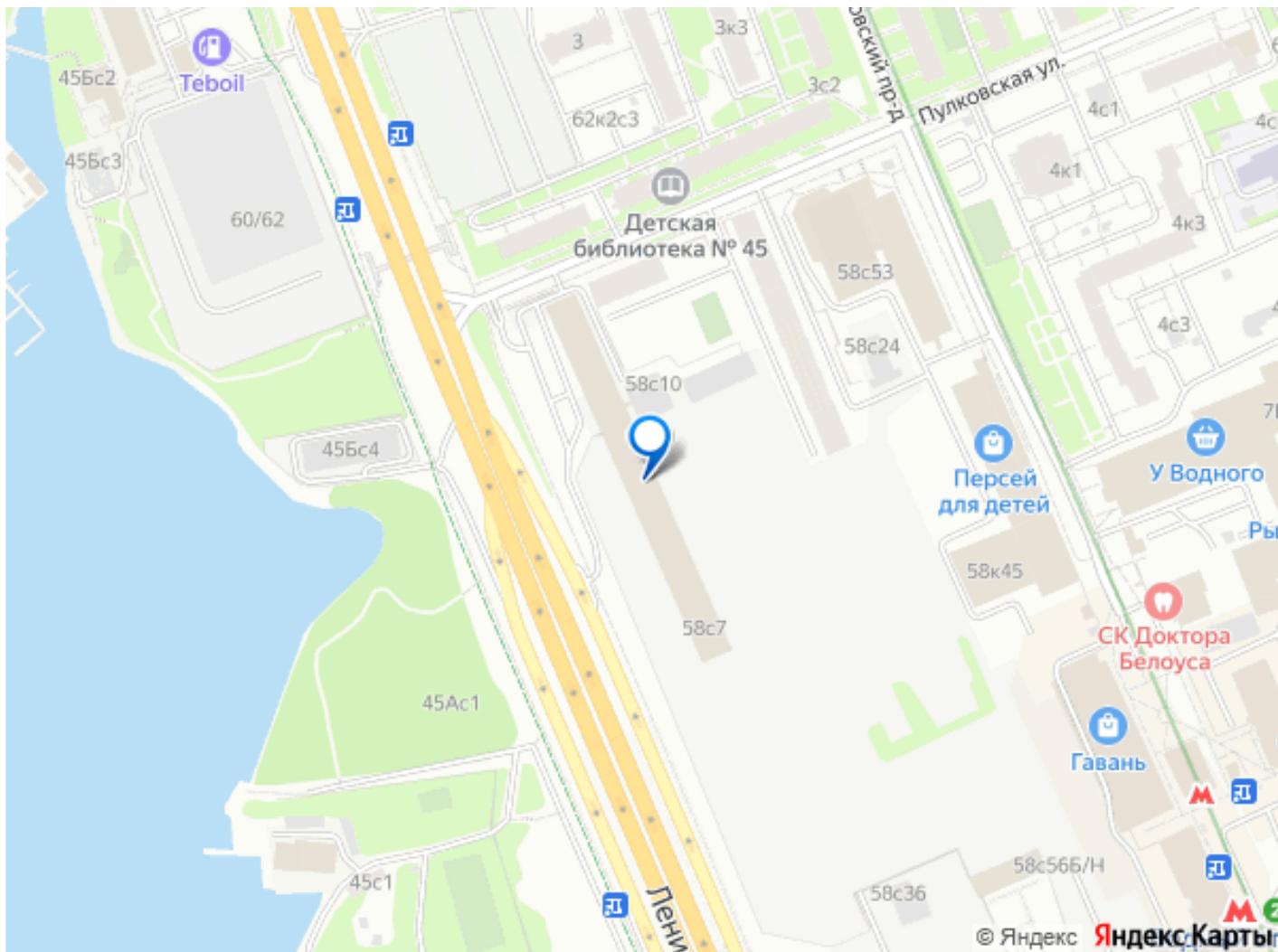
89251234567

для заметок



перед ТЦ. Удобный подъезд из центра и из области. Пешком от метро Водный Стадион 7 минут. Состав офиса: • кабинет руководителя с комнатой отдыха и индивидуальным сан.узлом; • open space зона для сотрудников; • комната отдыха сотрудников или комната ожидания; • кухня; • прихожая. При отделке помещения использованы материалы премиального качества, в том числе оникс, установлена итальянская сантехника. Установлена пожарная сигнализация, системы вентиляции и кондиционирования, системы видеонаблюдения с индивидуальным регистратором, система контроля доступа и сигнализация. Ранее, офис использовался всего несколько дней в году. Состояние - только после ремонта. Цена в объявлении указана при условии аренды БЕЗ мебели. Можно рассмотреть ценовое предложение по аренде с мебелью. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 48638 руб/м2/год (509889 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №1012519





Move.ru - вся недвижимость России