

Создано: 05.03.2026 в 09:05

Обновлено: 06.03.2026 в 02:20

Москва, Новохохловская улица, 23С1

37 225 417 ₺

Москва, Новохохловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохохловская](#)

Офис

Общая площадь

12763 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

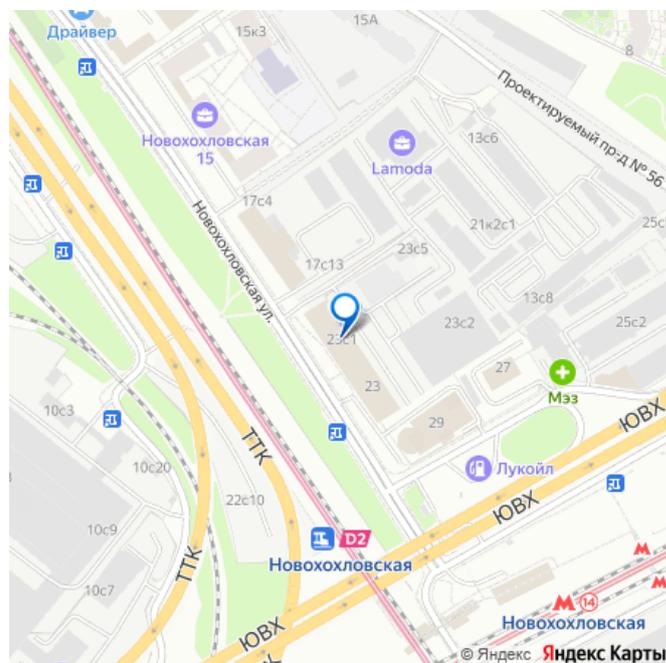
Описание

Экономьте время и деньги: отрисую планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Ринг Парк» по адресу: г Москва, ул Новохохловская, д 29. Рабочих мест: от 1596 до 2836*. Площадь: 12 763 м2. Планировка: открытая. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 35 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 37 225 417 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9291117168>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Новохохловская в 1 минуте пешком, м.
Нижегородская в 15 минутах пешком, м.
Нижегородская в 15 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 22. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1996 кв. м., 1996 кв.
м., 787 кв. м., 1996 кв. м., 1996 кв. м., 1996 кв.
м. и 1996 кв. м. >ID объекта - 033706.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и вне рыночные.
2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником.
3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



