

Создано: 14.10.2025 в 03:05

Обновлено: 07.02.2026 в 04:18

<https://move.ru/objects/9285702289>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

382 800 ₽

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

127.6 м²

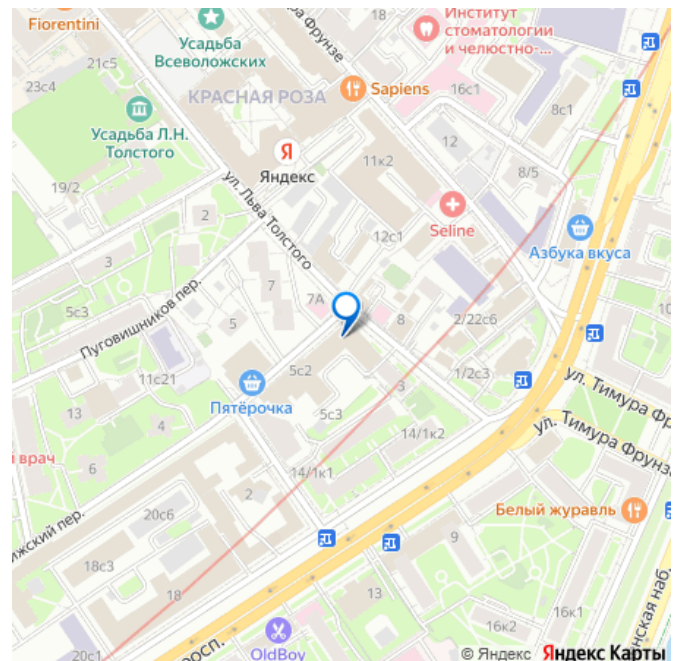
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Хамовническая Слобода (Льва Толстого, 5)» класса В Площадь: 127,6 м2

Арендная ставка: 36 000 р. за м2 в год

Стоимость площади в месяц: 382 800,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Льва Толстого, 5/1 строение 1, Москва

Класс: В Площадь здания: 12 000 м2

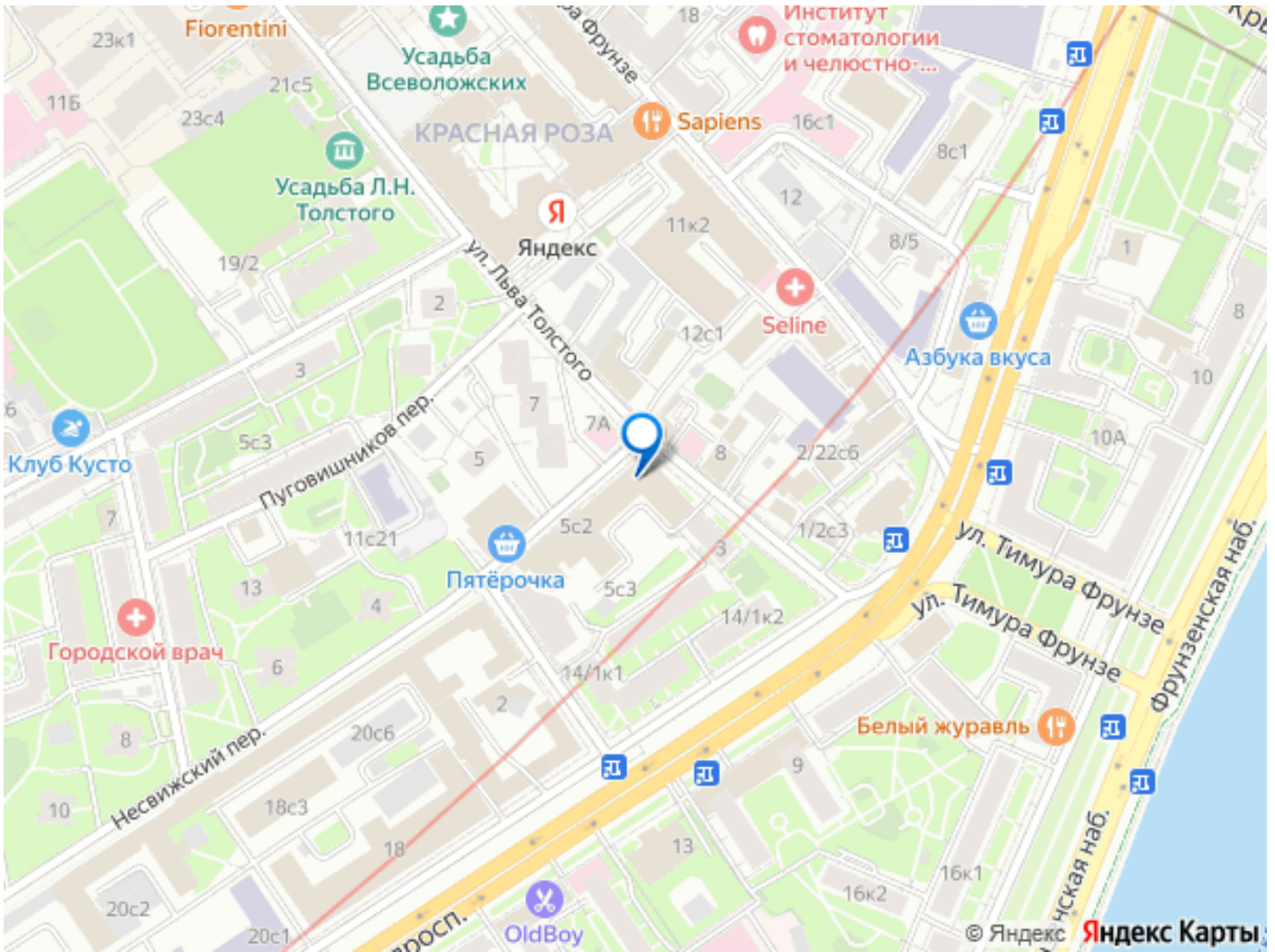
Полезная площадь: 12 000 м2 Этажность: 7

Налоговая: 4 Лифты: 3 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: 30м/м, Платная открытая





Move.ru - вся недвижимость России