

**Никитенко Ксения, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Холодильный переулок, 3к1с2**

**6 800 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

1279 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

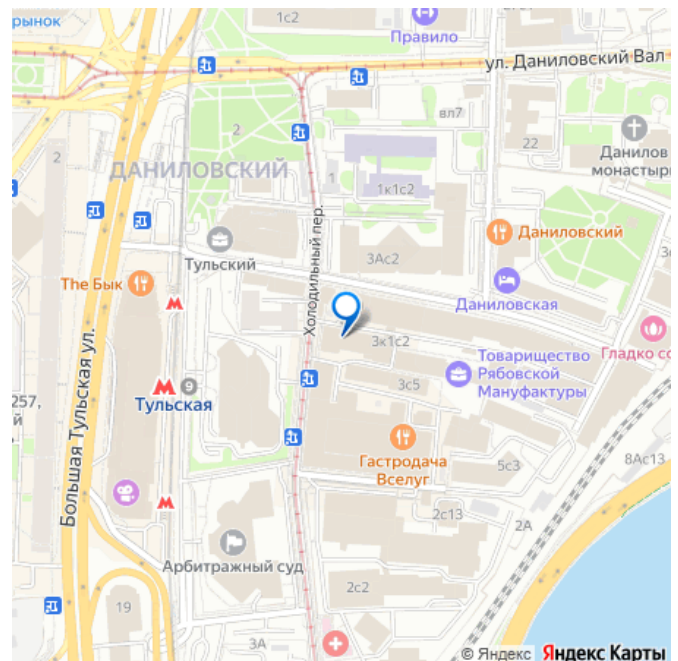
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в деловом квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры, В класса, который находится по адресу: Холодильный пер., д. 3к1с2. Без комиссии для Арендатора!

ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Тульская, Шаболовская, ЗИЛ. - Удобный выезд на ТТК, Подольское шоссе, Даниловскую набережную и Автозаводский мост. ПОМЕЩЕНИЕ: - Готовые сервисные офисы с дизайнерской отделкой, функциональной рабочей зоной и гибкими планировками. - Офис включается в себя:

для заметок



переговорные, кухонную зону и лаундж-зону,  
парковочные места на территории  
Товарищества. - 200 рабочих мест. - Гибкая  
планировка и модульная мягкая мебель  
позволяют подстроить пространство под  
потребности любой команды. - Клининг, зоны  
ресепшн, коммунальные и эксплуатационные  
расходы включены в аренду. - Центральная  
система кондиционирования и приточно-  
вытяжная система вентиляции. - В наличии  
наземная парковка (15 000 руб. в месяц за  
м/место). - Арендные каникулы и ставка  
подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по  
будням с 09:00 до 18:00, а в другое время  
передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



