

Создано: 16.09.2025 в 03:28

Обновлено: 18.01.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9284997206>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

6 913 334 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1279 м²

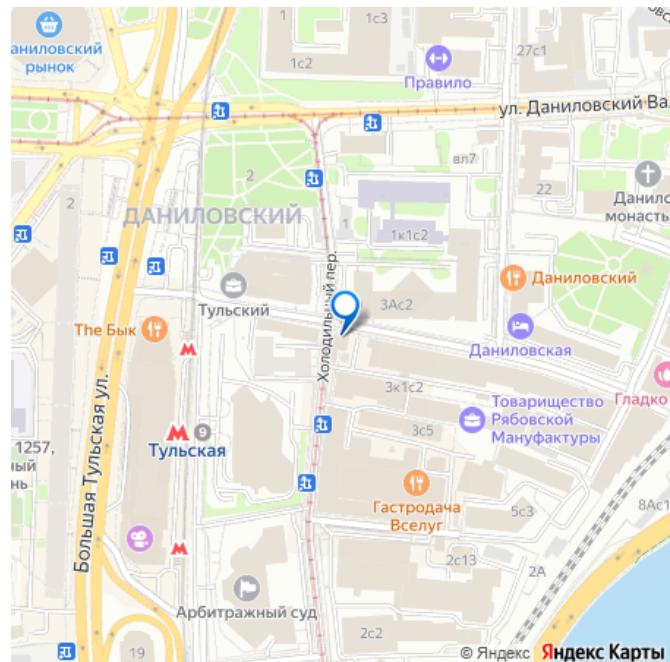
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 1 279 м²

Арендная ставка: 64 863,2 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 6

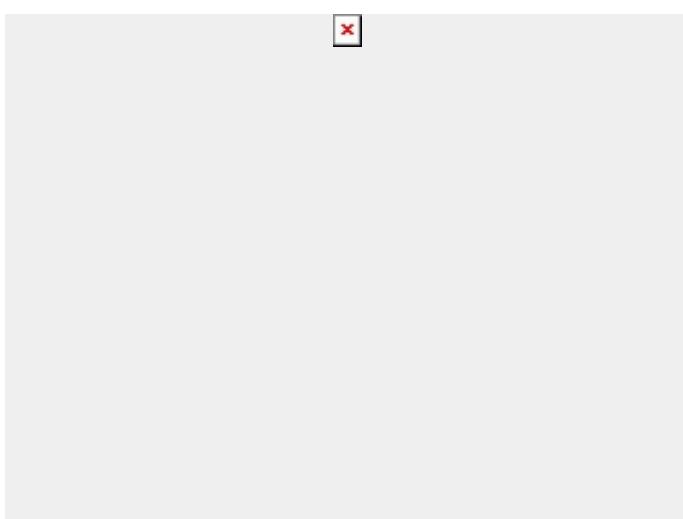
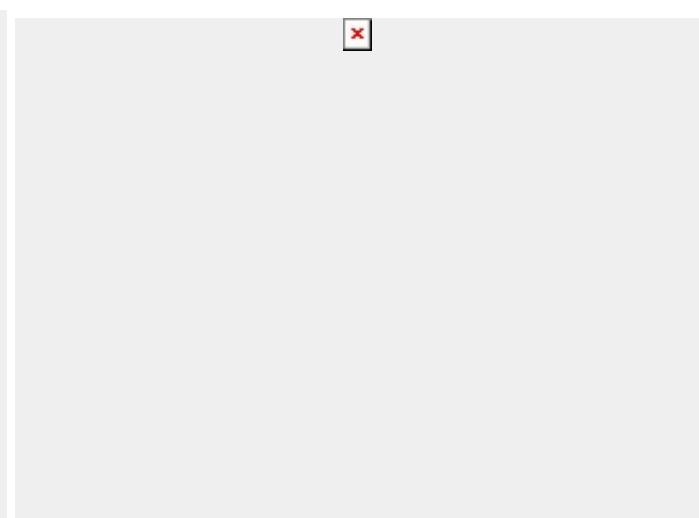
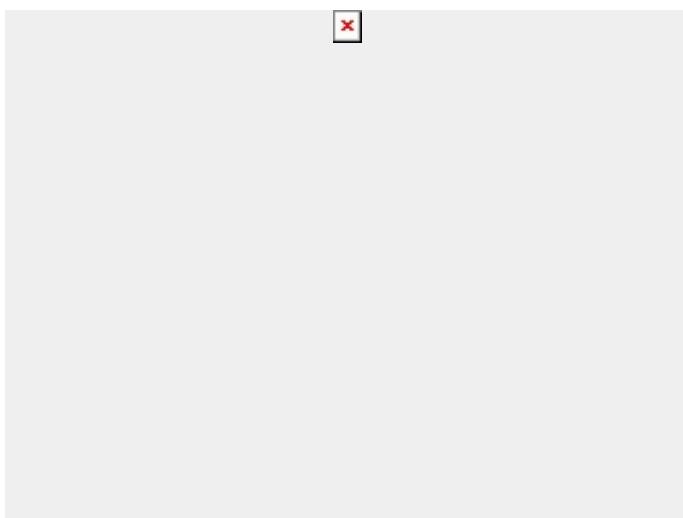
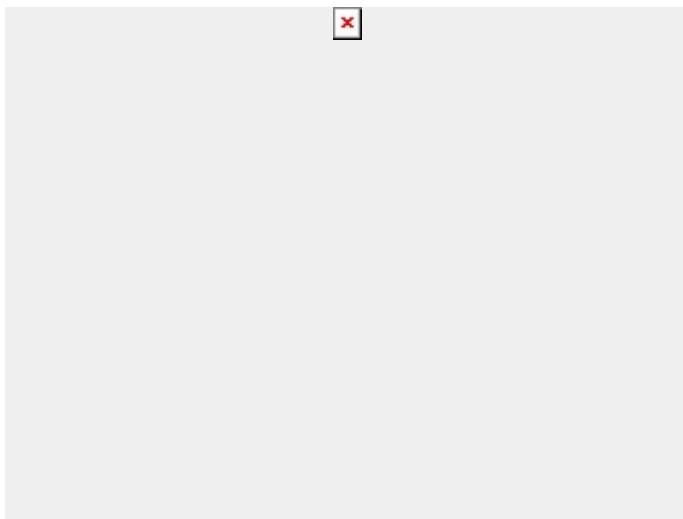
913 333,8 р. включая НДС Система

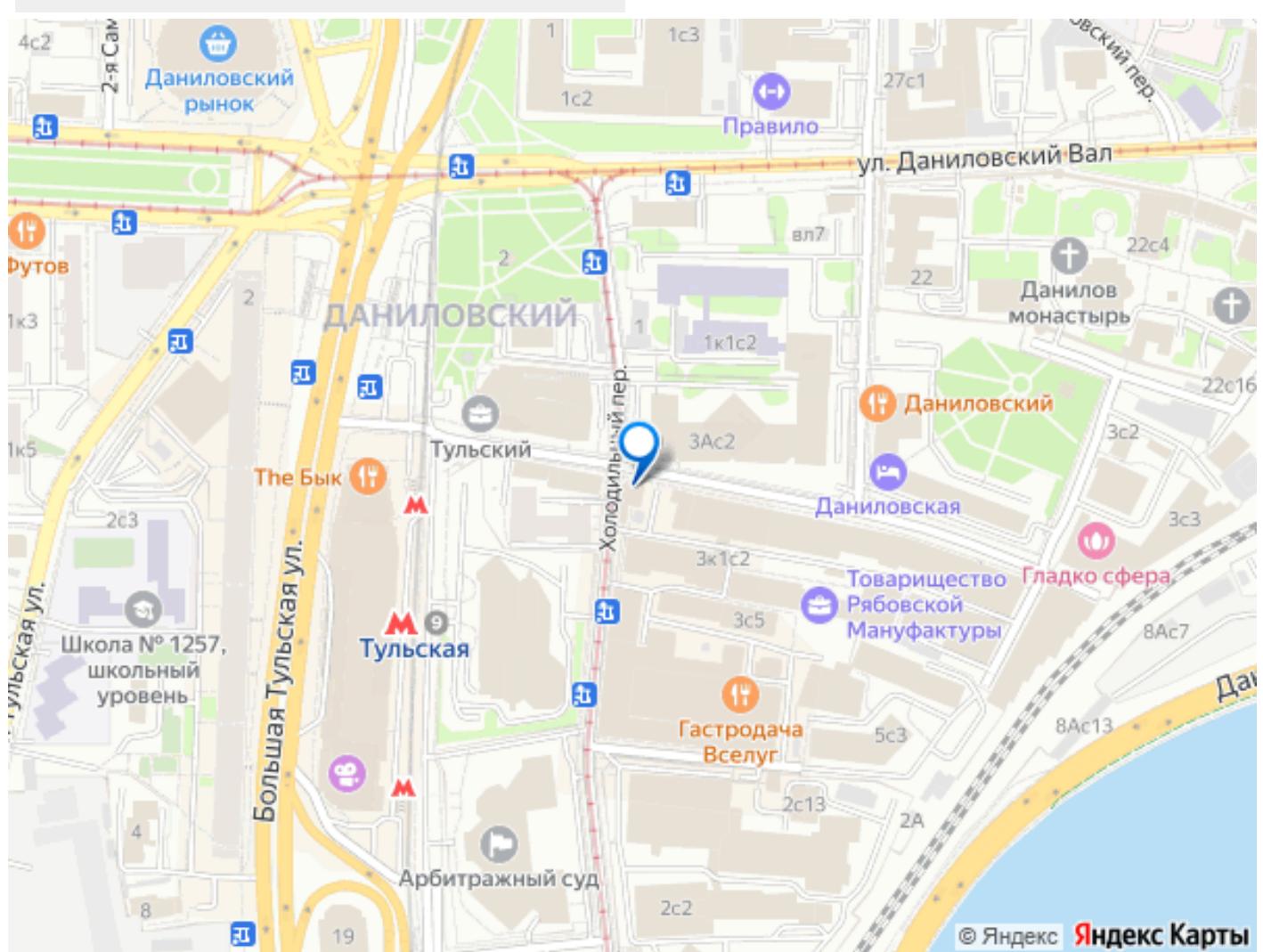
налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва Класс: В Площадь здания: 50 000 м² Полезная площадь: 50 000 м² Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России