

Создано: 16.09.2025 в 03:28

Обновлено: 18.01.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9284997206>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, 3к1

6 913 334 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1279 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

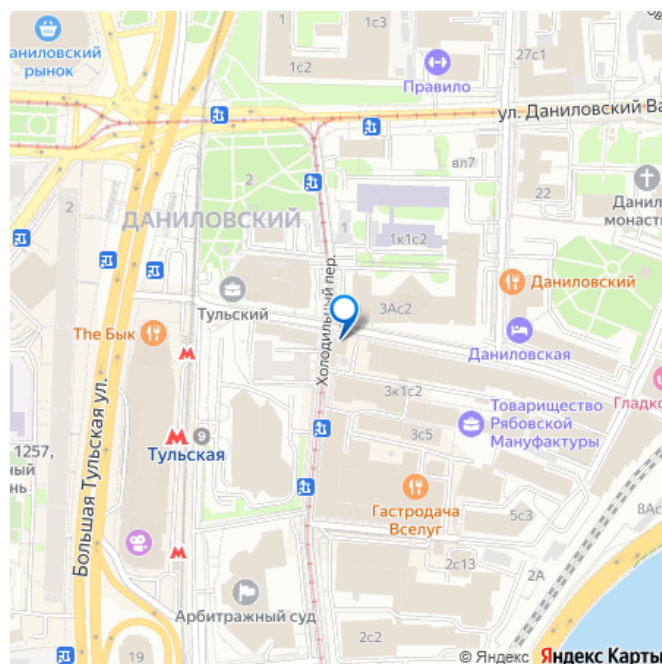
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

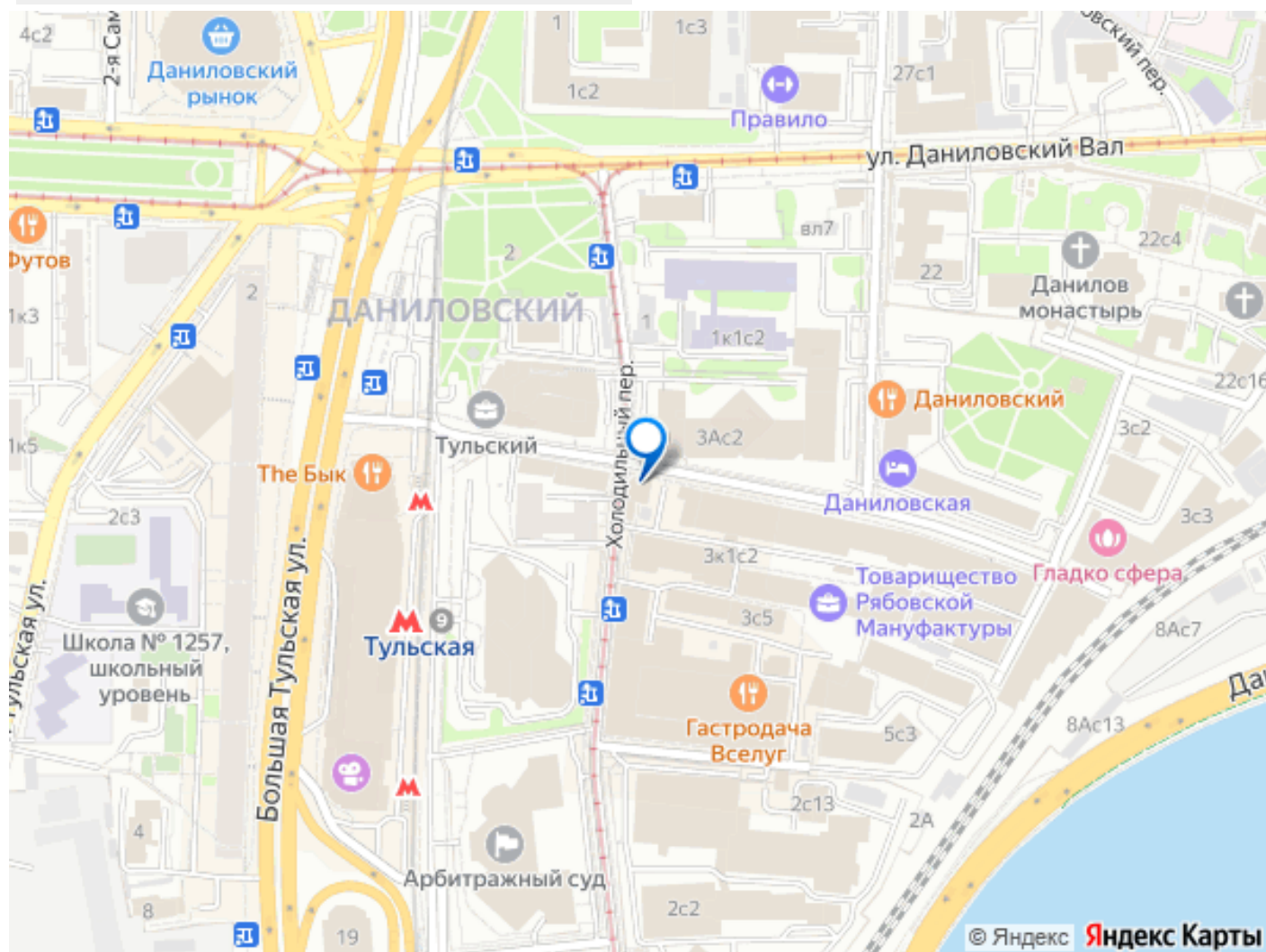
Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 1 279 м2
Арендная ставка: 64 863,2 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц: 6 913 333,8 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Холодильный
переулок, 3, Москва Класс: В Площадь
здания: 50 000 м2 Полезная площадь: 50 000
м2 Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год
реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,

для заметок



Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России