

Создано: 25.09.2025 в 16:29

Обновлено: 04.02.2026 в 14:43

Москва, Холодильный переулок, 3

6 800 017 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1279 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 941633 Предложение от Собственника! В аренду предлагается сервисный офис площадью 1279 кв.м, расположенный в офисном центре класса В+. Помещение имеет собственный санузел, полностью оборудованную кухню и переговорную комнату. Офис оснащен всей необходимой мебелью на 200 рабочих мест, а резидентам предоставляется круглосуточная поддержка со стороны управляющей компании. В стоимость аренды включен полный комплекс услуг, обеспечивающий комфортную и бесперебойную работу. Инфраструктура

<https://move.ru/objects/9285240785>

Евгений Филатов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

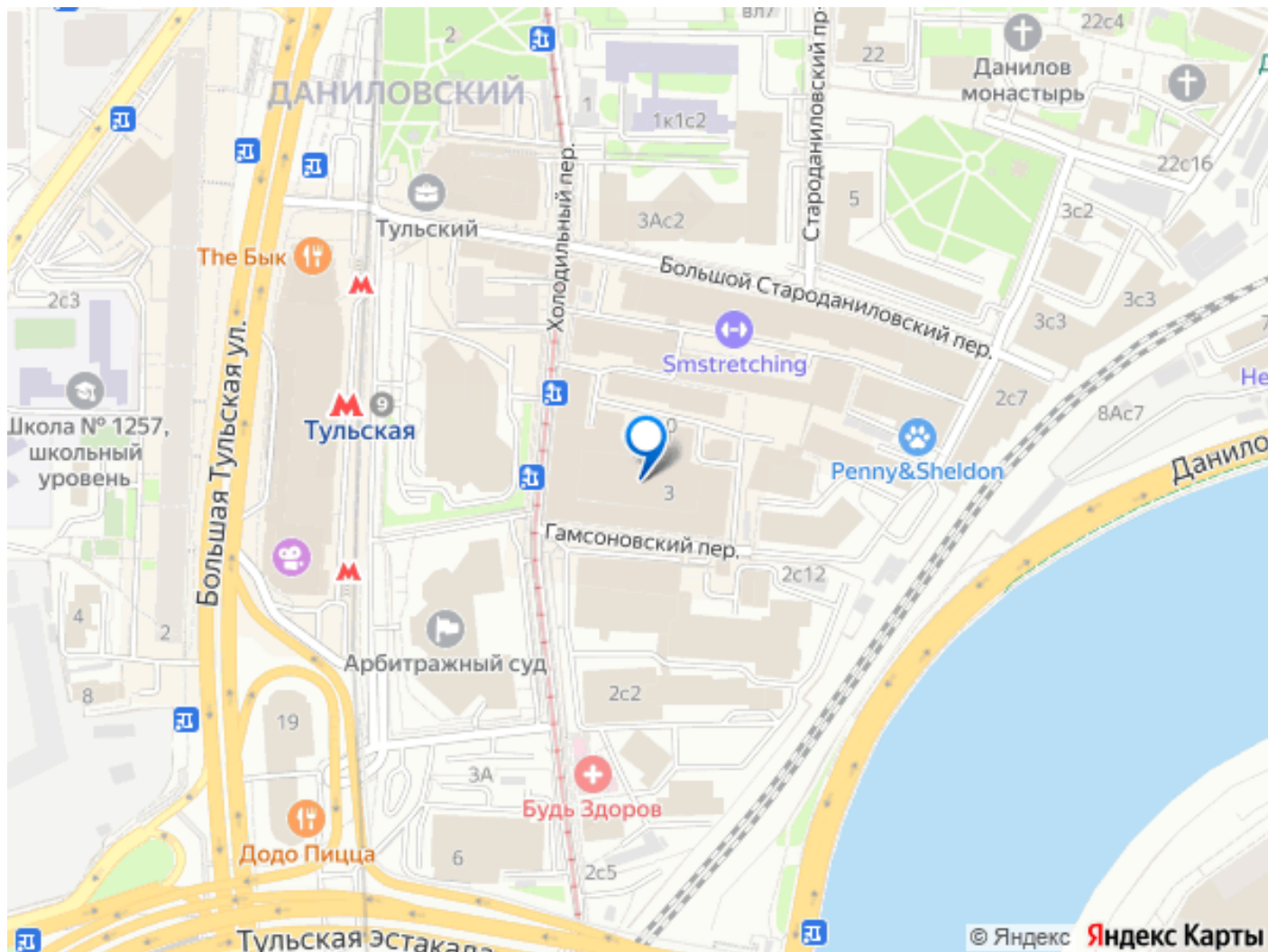
для заметок



включает меблировку рабочих и общих зон, высокоскоростной интернет и МФУ. Доступны услуги ресепшн и управление системой контроля доступа. Клининговый сервис предусматривает ежедневную комплексную уборку, обслуживание санузлов и поддерживающую уборку в течение дня. Арендаторы могут бесплатно пользоваться полностью оборудованной кухней, обеспеченной техникой, посудой, чаем, кофе, сахаром и водой, а также всеми необходимыми расходными материалами для кухни и санузлов. Дополнительно предоставляется возможность краткосрочной аренды переговорных комнат. Количество рабочих мест оснащается индивидуально в соответствии с потребностями арендатора. Объект расположен в пешей доступности от станции метро «Тульская». В непосредственной близости от офисного центра представлена развитая инфраструктура. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 941633







Move.ru - вся недвижимость России