

Создано: 18.11.2025 в 15:44

Обновлено: 17.01.2026 в 06:06

<https://move.ru/objects/9286713810>

Алина Волентир, Barnes Moscow

**79339375036**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

**6 800 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1279 м<sup>2</sup>

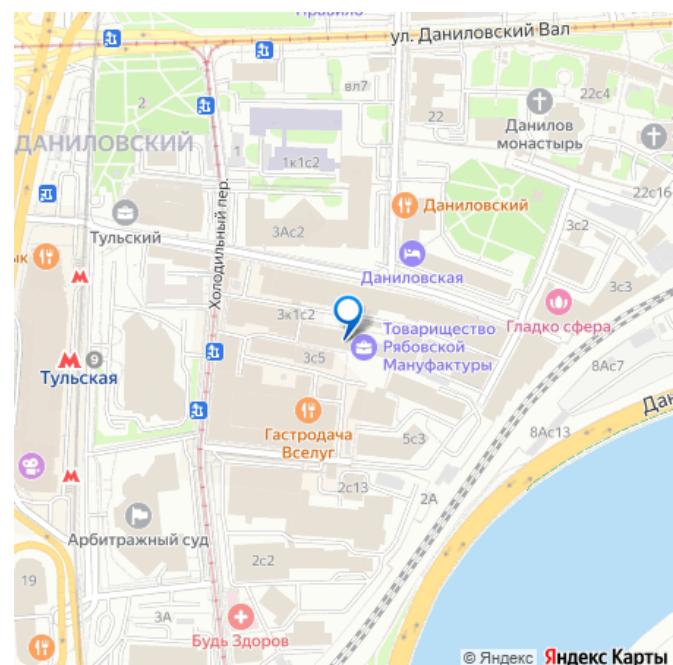
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID 586249 Сдаётся сервисный офис в Товариществе Лён на 200 рабочих мест. ОП 2 месяца Срок договора 3 года Ежегодная индексация 9% В стоимость аренды входит: - классическая аренда офиса с доступом 24/7; - меблировка сервисных и общих мест (кухня, бытовая техника, гардероб); - услуги ресепшн и управление СКУД; - комплексные сервисы клининга (ежедневная комплексная уборка офиса, комплектация санузлов, поддерживающая уборка в течение дня); - аренда дополнительных переговорных на короткий срок. - полностью оборудованная

кухня (мебель, техника, расходные материалы, чай-кофе, сахар, вода) - оборудованные рабочие места (столы, стулья) в необходимом для арендатора количестве. Сервисные офисы авторского формата work-life balance. Мы создали пространство для среднего и крупного бизнеса с увеличенной площадью функциональных рабочих зон, без затрат на ремонт и мебель, а также с сервисным обслуживанием, которое включено в арендную ставку. Готовые сервисные офисы с дизайнерской отделкой, функциональной рабочей зоной и гибкими планировками. Есть возможность кастомизации офисов под арендатора. Номер объекта: #1/586249/14501

