

Создано: 14.04.2025 в 14:12

Обновлено: 04.12.2025 в 17:50

<https://move.ru/objects/9277133826>

ID 1204268, Континент-Недвижимость

79230791755

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

444 500 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Офис

Общая площадь

127 м²

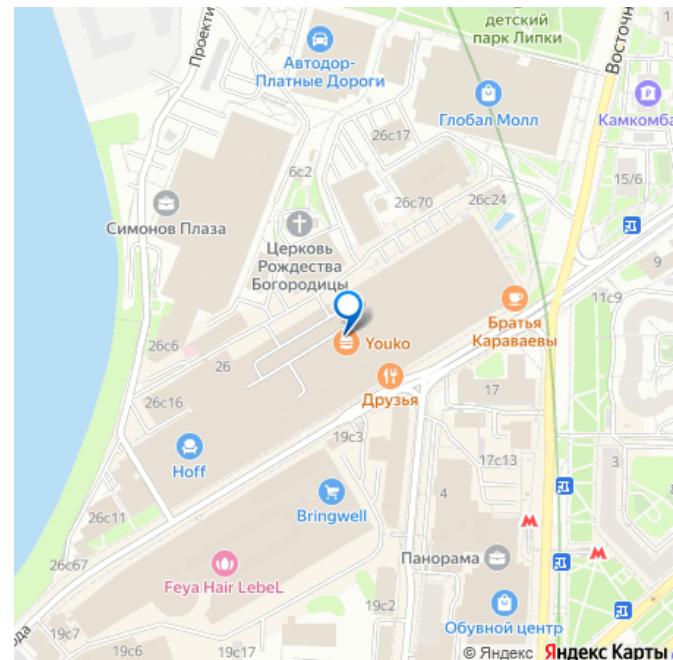
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 417367, бизнес-центр Омега-2. БЕЗ КОМИССИИ! Видовой, угловой лофт с панорамными окнами, 6 метровыми потолками и видом на реку!!! В аренду предлагается уникальный офис, из окон которого открывается великолепный вид на реку и центр столицы. Его расположение выгодно отличает это предложение от других офисных зданий и делает его настоящей жемчужиной делового квартала «Симоновский». Этот офис создан для тех, кто ценит индустриальный лофт и красоту уникальных пейзажей. Пространство

наполнено светом и воздухом, а высококачественный ремонт подчеркивает статус и вкус его будущего резидента. Этот офис идеально подходит как для представительств крупных компаний, так и для небольших коллективов, которые ценят эксклюзивность рабочего пространства.

Помещение выполнено в открытом формате с оборудованным кабинетом/переговорной комнатой площадью 35 м². Особенно выгодные видовые характеристики открываются с антресоли площадью 34 м².

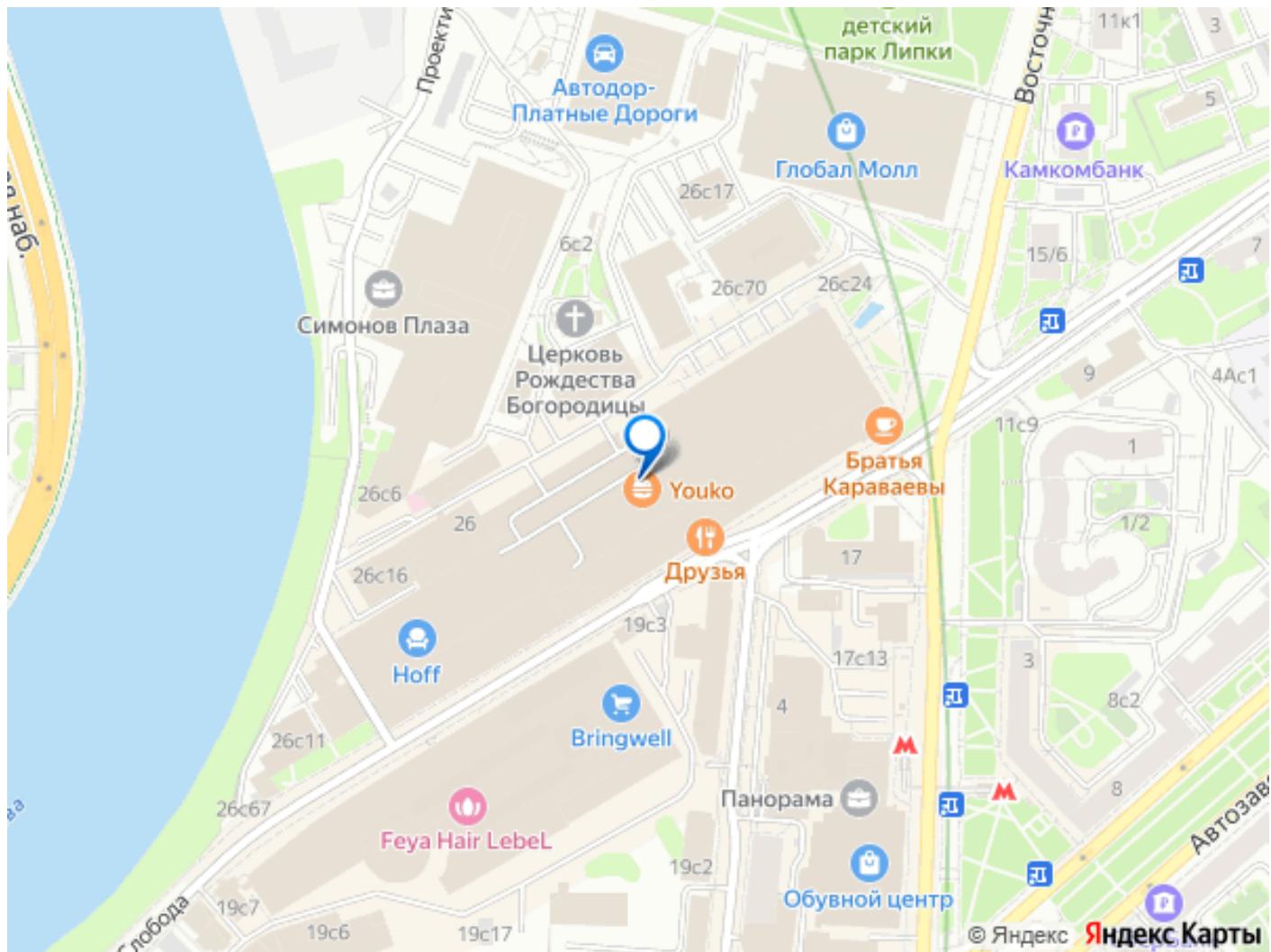
Общая площадь офиса составляет 127 м², офис оборудован центральным кондиционированием, приточной вытяжной вентиляции с подогревом воздуха и отвечает всем требованиям пожарной безопасности.

Окна в офисе открываются, что даёт возможность дополнительно насладиться свежим воздухом в разгар рабочего дня.

Безопасность в здании обеспечивается круглосуточной охраной, видеонаблюдением и контролем доступа. Это гарантирует сохранность вашего имущества и уверенность в том, что ваш бизнес будет в безопасности. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. Для удобства предоставляется юридический адрес. Депозит по договору аренды составляет два месяца. Налоговая инспекция 25.







Move.ru - вся недвижимость России