

Обновлено: 04.12.2025 в 17:50

<https://move.ru/objects/9277133826>

## ID 1204268, Континент-Недвижимость

**79230791755**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 26**

**444 500 ₺**

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

Округ

ЮАО, Даниловский район

Улица

улица Ленинская Слобода

## Офис

Общая площадь

 $127 \text{ M}^2$ 

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

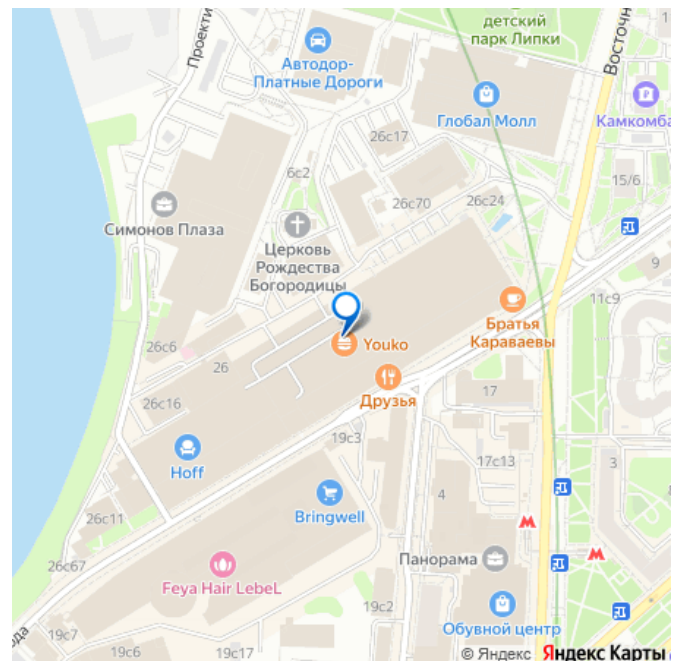
## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Лот: 417367, бизнес-центр Омега-2. БЕЗ КОМИССИИ! Видовой, угловой лофт с панорамными окнами, 6 метровыми потолками и видом на реку!!! В аренду предлагается уникальный офис, из окон которого открывается великолепный вид на реку и центр столицы. Его расположение выгодно отличает это предложение от других офисных зданий и делает его настоящей жемчужиной делового квартала «Симоновский». Этот офис создан для тех, кто ценит индустриальный лофт и красоту уникальных пейзажей. Пространство

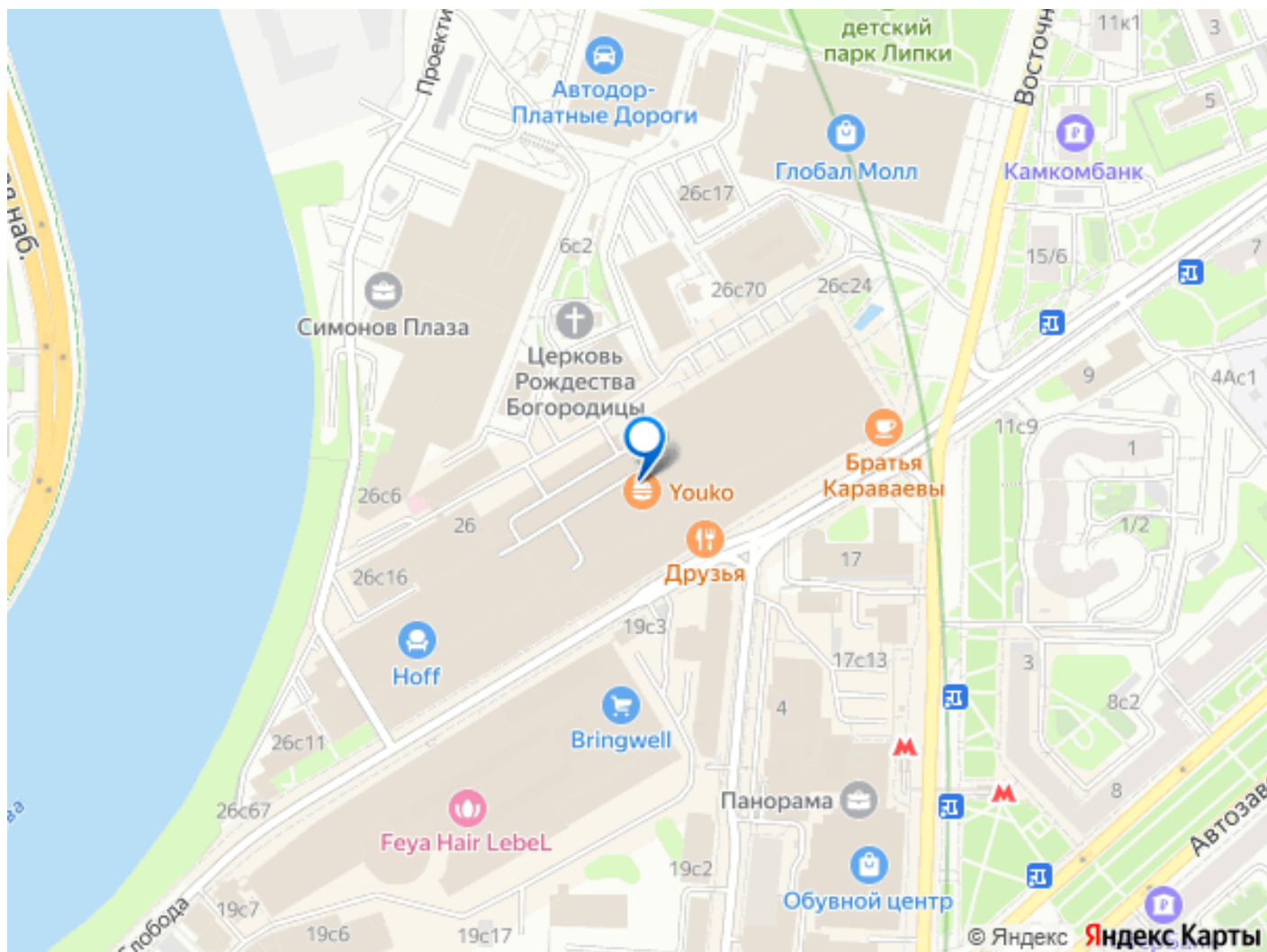
**для заметок**



наполнено светом и воздухом, а высококачественный ремонт подчеркивает статус и вкус его будущего резидента. Этот офис идеально подходит как для представительств крупных компаний, так и для небольших коллективов, которые ценят эксклюзивность рабочего пространства. Помещение выполнено в открытом формате с оборудованным кабинетом/переговорной комнатой площадью 35 м<sup>2</sup>. Особенно выгодные видовые характеристики открываются с антресоли площадью 34м<sup>2</sup>. Общая площадь офиса составляет 127 м<sup>2</sup>, офис оборудован центральным кондиционированием, приточной вытяжной вентиляции с подогревом воздуха и отвечает всем требованиям пожарной безопасности. Окна в офисе открываются, что даёт возможность дополнительно насладиться свежим воздухом в разгар рабочего дня. Безопасность в здании обеспечивается круглосуточной охраной, видеонаблюдением и контролем доступа. Это гарантирует сохранность вашего имущества и уверенность в том, что ваш бизнес будет в безопасности. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. Для удобства предоставляется юридический адрес. Депозит по договору аренды составляет два месяца. Налоговая инспекция 25.







Move.ru - вся недвижимость России