

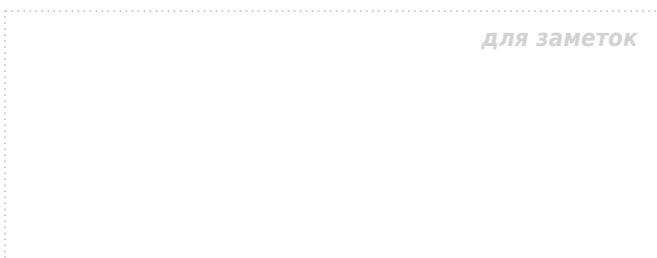
Создано: 21.08.2025 в 13:15

Обновлено: 13.01.2026 в 10:44

<https://move.ru/objects/9284320747>

Золото, Золото

**79868022396, 7923072
4697**



Москва, Волоколамское шоссе, 116С4

296 300 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 116С4

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Офис



Общая площадь

127 м²

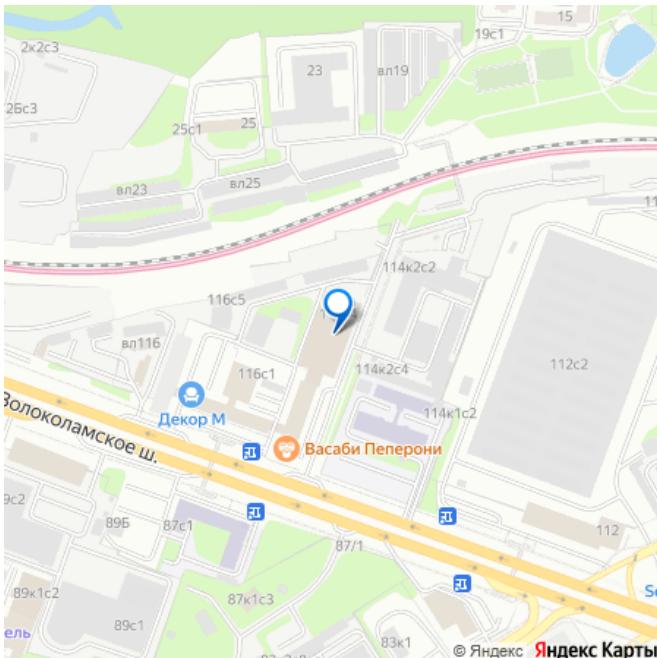
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник сдает в прямую аренду великолепный офис 127.0 м² в НОВОМ ЛОФТ Бизнес Центре «Академия-Лофт»! Прямая аренда офиса площадью 127 м², в новом современном Бизнес Центре «Академия Лофт», расположенном по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.116 с4. Готовая Планировка 2 кабинета и менеджерский зал 1 этаж/ 2-х этажного бизнес-центра, дизайнерская отделка, новый ремонт в стиле ЛОФТ, замечательный вид из окон, системы дымоудаления, пожарной сигнализации и оповещения. Круглосуточная охрана, центральный ресепшен, круглосуточная работа 24/7. Предоставляется Юридический

адрес . Налоговая 33! 7 минут пешком от метро Трикотажная, 15 минут пешком (или 3 остановки на любом транспорте) от метро Тушинская,. В непосредственной близости от здания расположено несколько густонаселенных жилых комплексов, также в этом районе отлично развита городская инфраструктура. Арендная плата: 296 000 рублей в месяц, НДС 5% включен Страховой Депозит 1 месяц аренды. Оплата помесячная, вперед за один месяц. Эксплуатационные расходы включены, потребленная э/э оплачивается по установленным приборам учета. Помещение Готово к въезду Арендатора. Ежедневный показ. + Онлайн показ. ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ! Ответим на все вопросы.



