

Создано: 05.11.2025 в 13:30

Обновлено: 22.01.2026 в 01:08

<https://move.ru/objects/9286353897>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Русаковская улица, 4С1****300 000 ₽**

Москва, Русаковская улица, 4С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)**Офис**

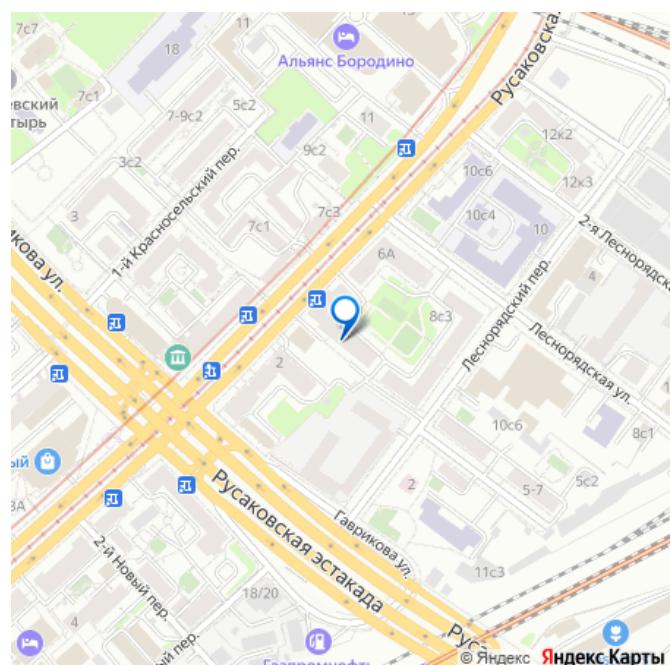
Общая площадь

127 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 127 кв.м недалеко от метро.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: смешанная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: МГТС; •
парковка: на прилегающих улицах; • здание
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до
18.00 по будням. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



