

🕒 Создано: 14.10.2025 в 12:39

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:31

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Смольная улица, 24Д**

**359 833 ₺**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

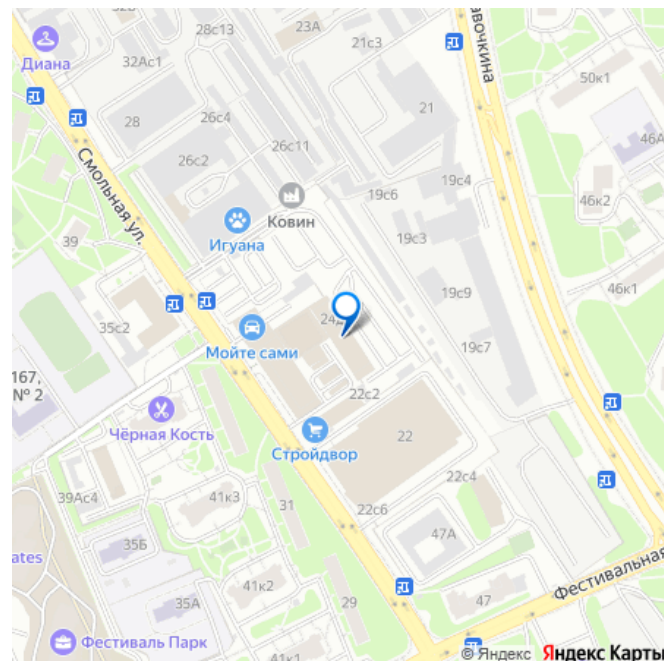
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается под офис блок 127 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.08.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит:

коммунальные услуги, электроэнергия,

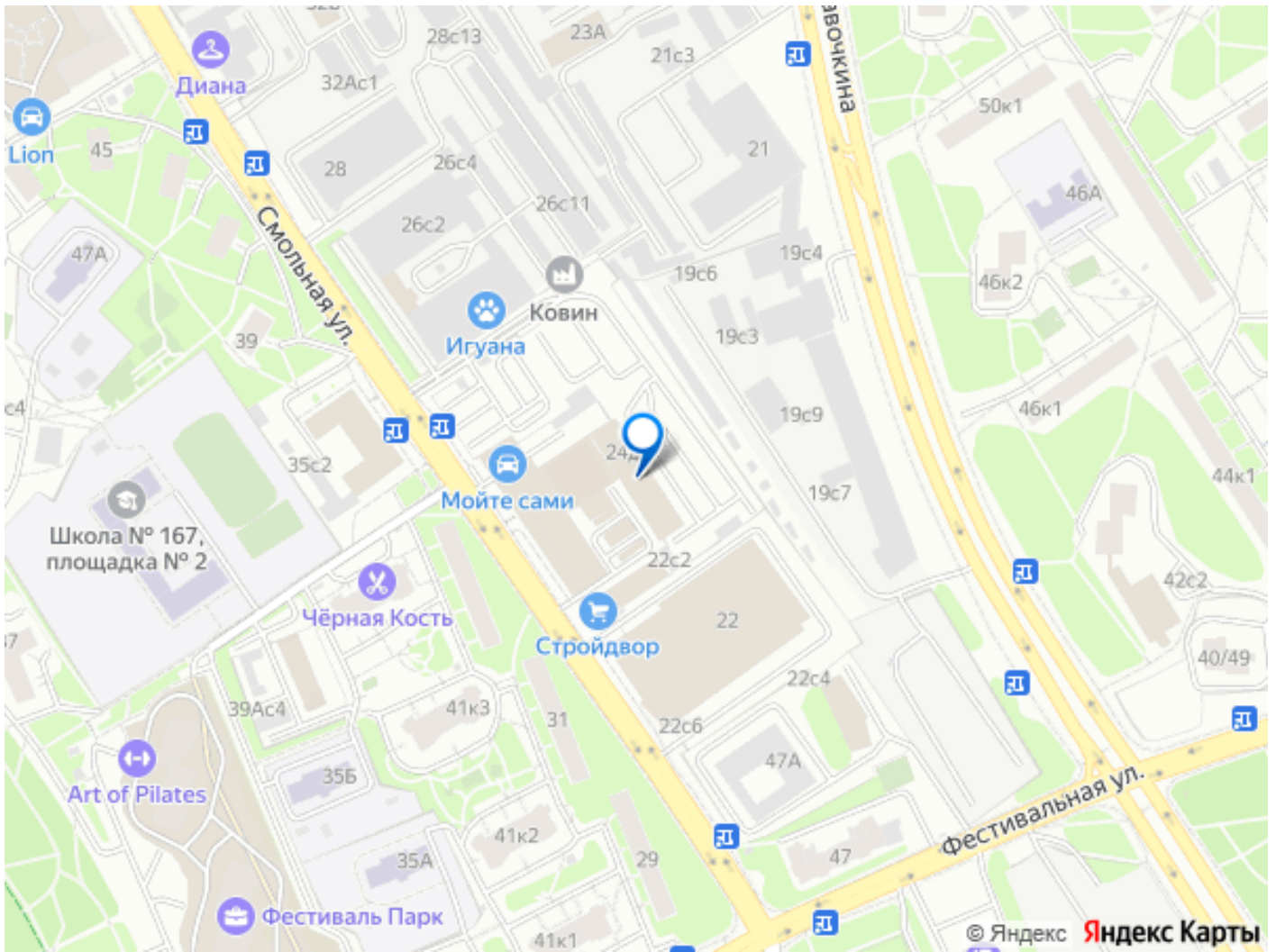
уборка офиса, вывоз мусора, интернет,

охрана здания, услуга эксплуатации внутри

помещения. • планировка в офисе:

кабинетная; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц,  
минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС;  
• вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно, по выходным 7...22;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России