

🕒 Создано: 07.04.2026 в 14:14

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:36

**Москва, Смольная улица, 24Д**

**359 834 ₺**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

## Офис

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1072329 Предложение от Собственника!  
СДАЧА с АВГУСТА 2026г. В аренду предлагается современный офис площадью 127 м<sup>2</sup> на 13 этаже бизнес-центра «Меридиан» по адресу Смольная, 24Д. Прямая аренда. В стоимость аренды включены эксплуатационные расходы. Офис оборудован центральными системами кондиционирования, вентиляции и отопления, обеспечивающими комфортный микроклимат в течение всего года. Планировка помещения является функциональной и может быть адаптирована

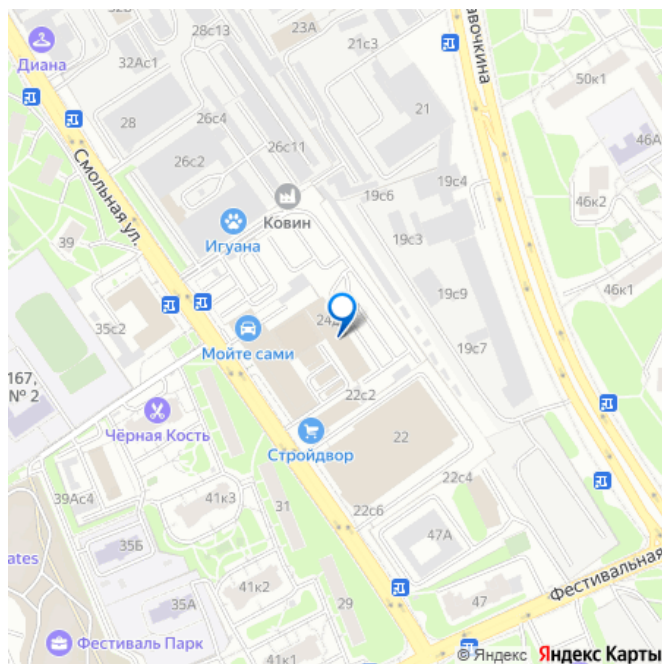
<https://move.ru/objects/9293517393>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

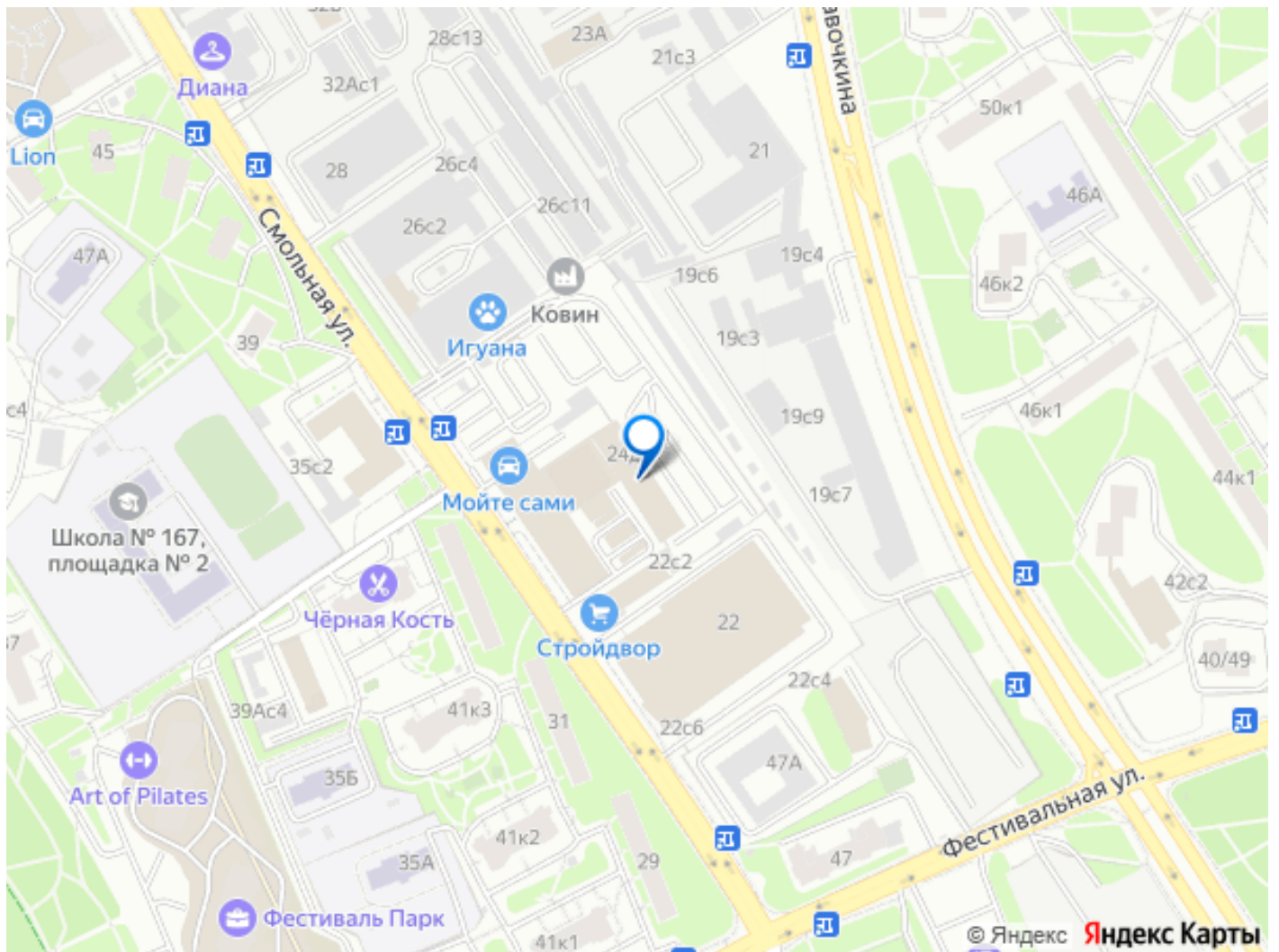
для заметок



под различные задачи. Бизнес-центр предоставляет статусную входную группу, удобный подъезд и организованные парковочные места. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся объекты общественного питания, банковские отделения и остановки городского транспорта. Данное пространство оптимально подойдет для размещения небольшой команды, проектной группы, дизайн-студии, юридической или финансовой компании, а также для организации представительского кабинета. Срок аренды длительный, минимальный срок аренды 11 мес Юридический адрес - Предоставляется Пропускная система Парковка наземная, 200 м/мест В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1072329







Move.ru - вся недвижимость России