

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:11

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

**Москва, Кривоарбатский пер, 13с2**

**488 000 ₺**

Москва, Кривоарбатский пер, 13с2

Улица

[Кривоарбатский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

- пешая доступность до метро Смоленская - 6 минут - рядом множество кафе и ресторанов  
Предлагаем в аренду офис в особняке.

Дизайнерская отделка, система умный дом.

Кабинеты для руководителей, санузлам и душевыми. Несколько выходов. 1 этаж. Этаж целиком. Общая площадью 127.8 кв.м.

Планировка: смешанная, кабинеты, open space . Качественная отделка. Кухня и сан.узлы. Вентиляция: приточно-вытяжная.

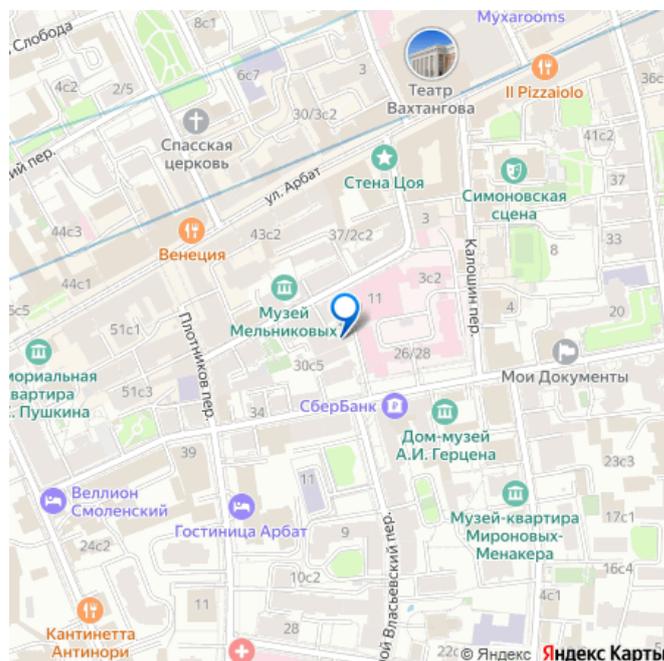
Кондиционирование: центральное. Возможна перепланировка. Арендные каникулы обсуждаются. 5 минутах пешком от станции метро Смоленская. Арендная ставка 42 800 руб. за м2 в год, в том числе НДС 7% Ком.

<https://move.ru/objects/9290837338>

**Николай, I-CORP**

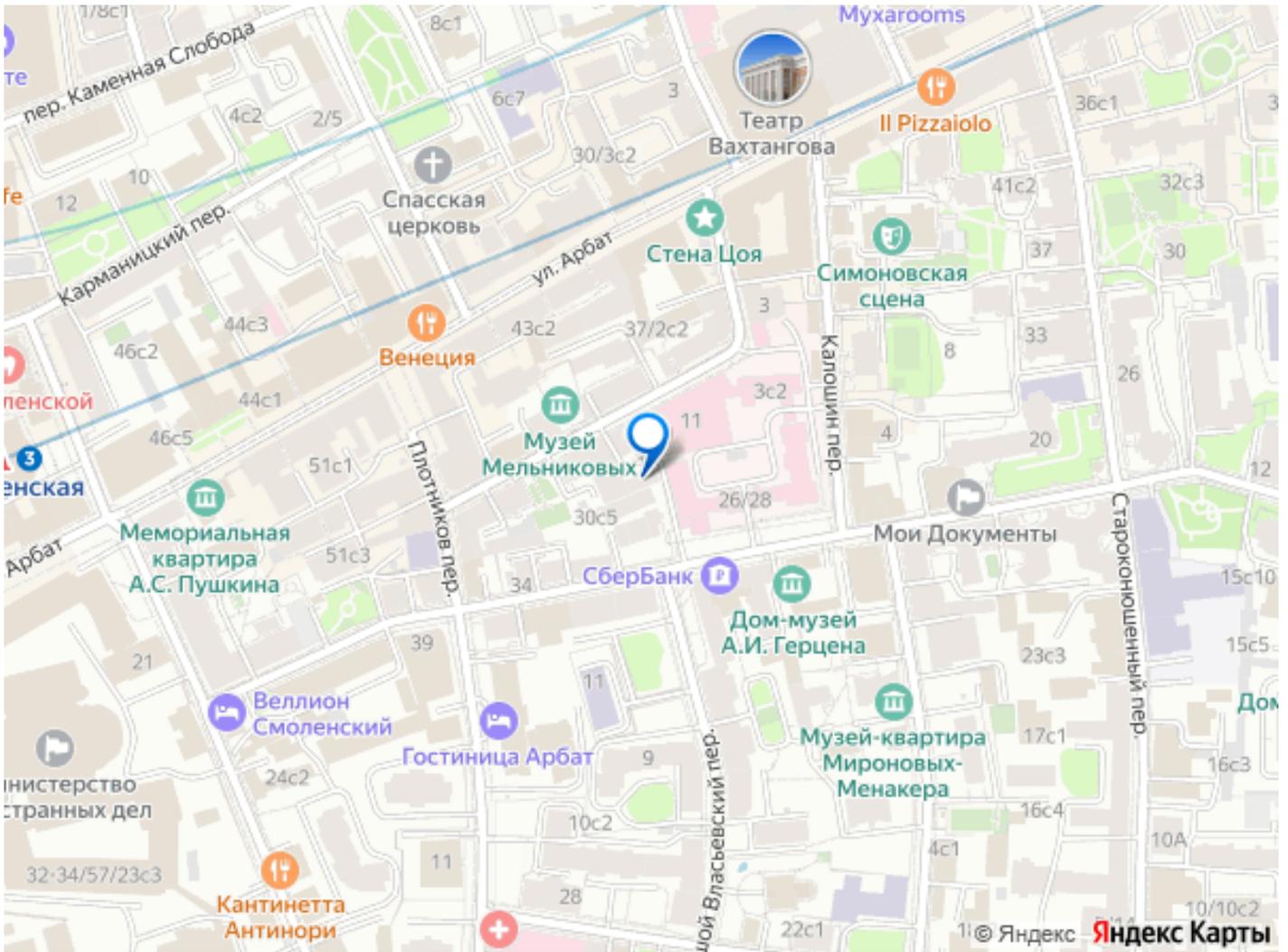
**89251234567**

для заметок



платежи, уборка, провайдеры оплачивается  
отдельно. Стихийная парковка. Номер  
объекта: #2/544157/14628





Move.ru - вся недвижимость России