

Создано: 23.12.2025 в 03:11

Обновлено: 07.02.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9287606511>

**Сергей Перлов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Лесная улица, 43**

**378 963 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

128.1 м<sup>2</sup>

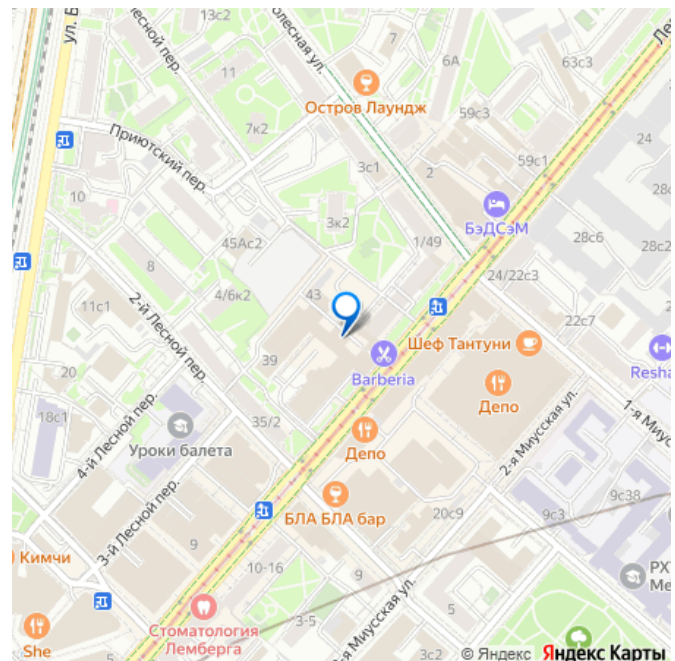
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

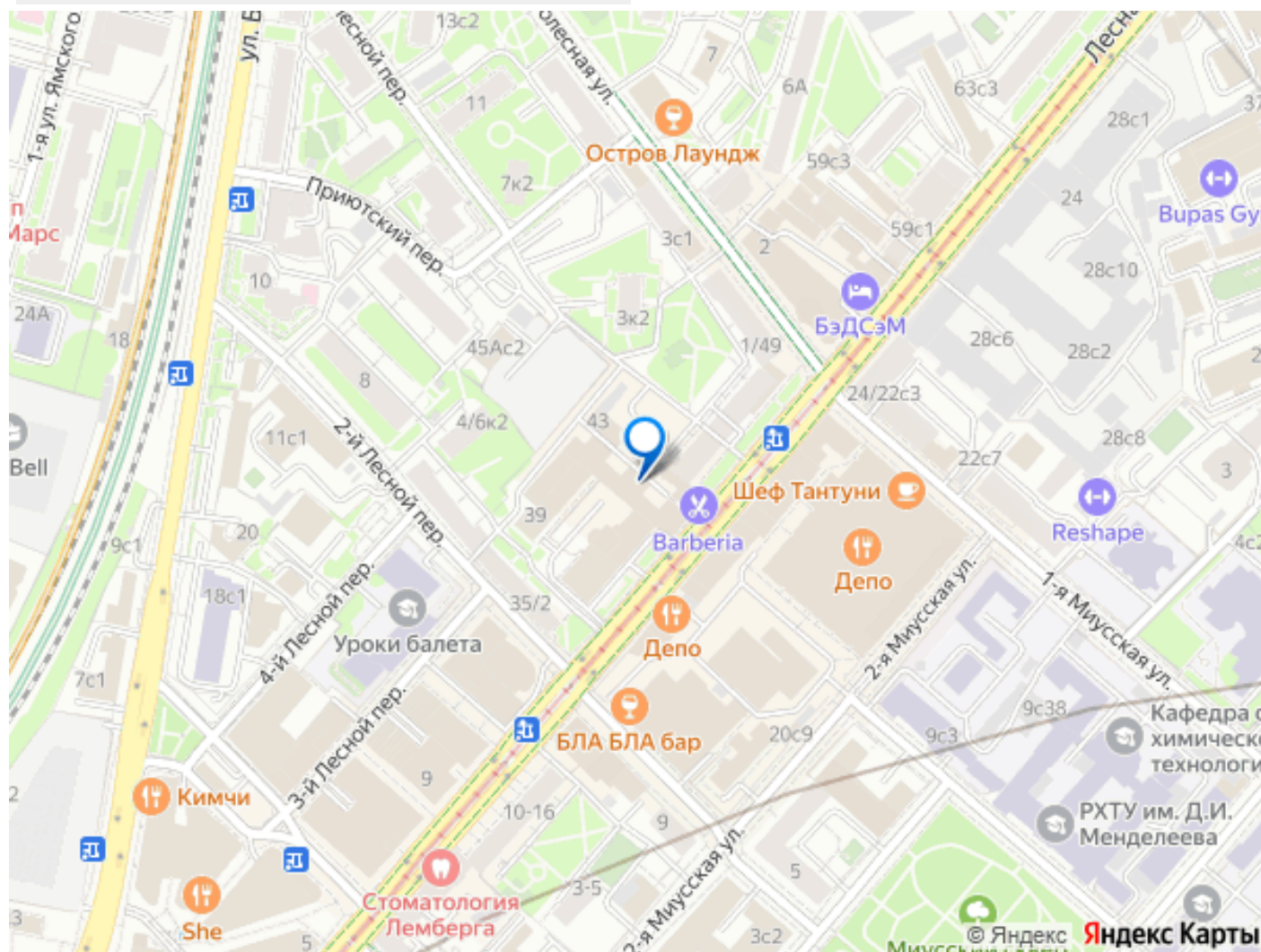


**Описание**

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+  
Площадь: 128,1 м2 Арендная ставка: 35 500,0  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 378 963,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 7 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Лесная улица, 43, Москва Класс: В+  
Этажность: 6 Год постройки: 1914 Год  
реконструкции: 2000 Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная

открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России