

Создано: 29.09.2025 в 17:19

Обновлено: 28.11.2025 в 16:45

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

8 576 580 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1282 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

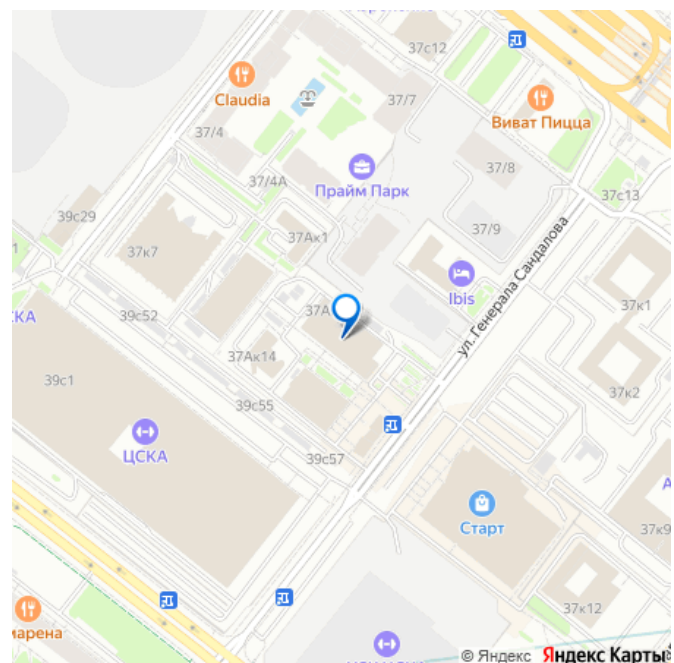
Аркус III - офисное здание класса А+ 10 минут от станции ЦСКА Корпоративный автобус от м.Динамо Офисный блок расположен на 11-ом этаже здания. Вмещает 110 рабочих станций. Планировочные решения обеспечивают гибкие варианты рассадки персонала и высокий коэффициент естественной инсоляции. Офис оснащен: ресепшн, кабинетами, серверной, переговорными, кухонной зоной (блок частично меблирован) В здании действует охрана и пропускная система. Доступ в здание 24/7 Автоматизированная система

<https://move.ru/objects/9285334788>

**Специалист Елизавета Витальевна,
Shop Real Estate**

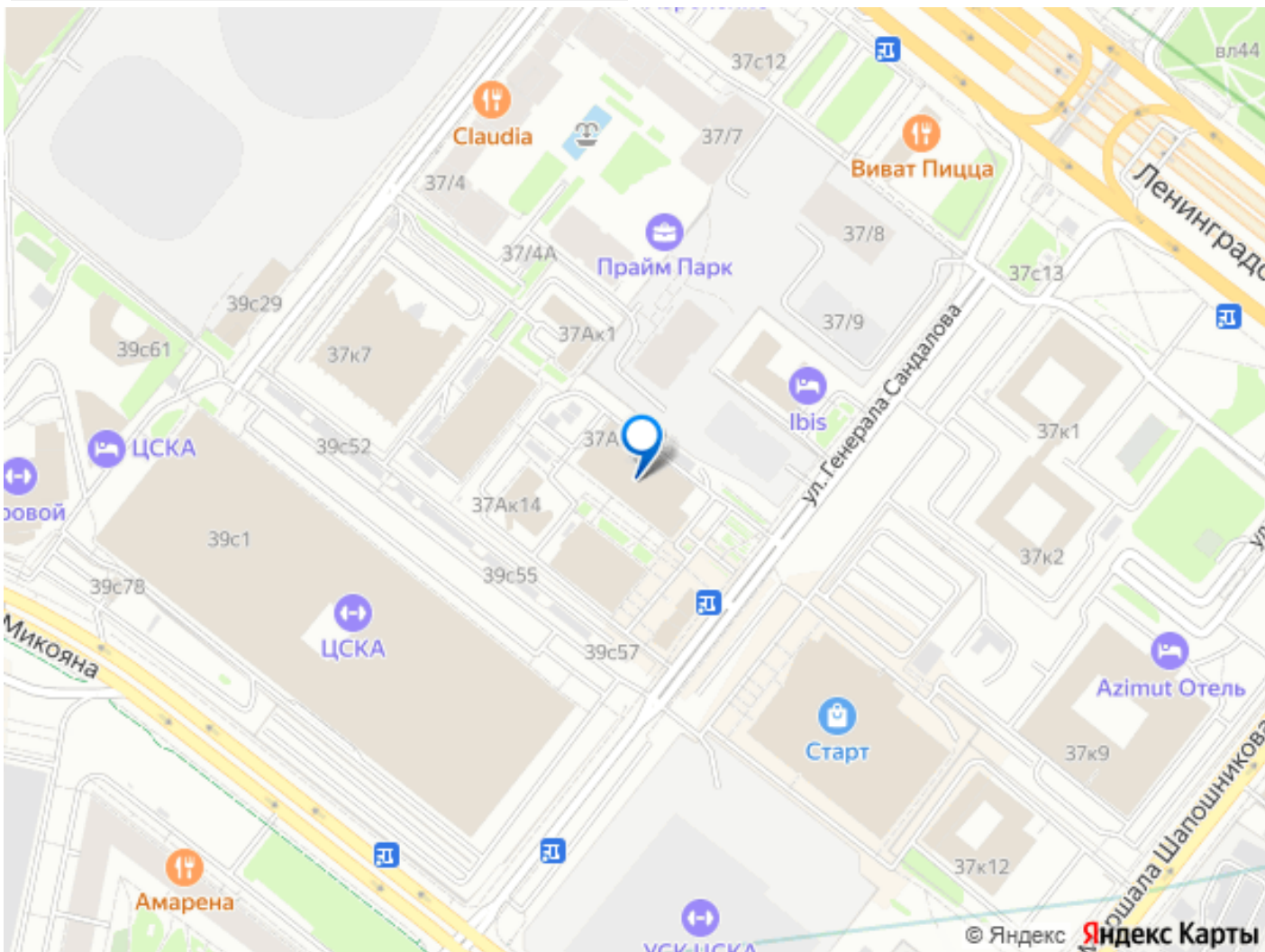
**79890412133, 7923071
7912**

для заметок



климат-контроля и освещения офиса
соответствует требованиям стандартов
BREEAM и Клевер Подземный паркинг,
ресторан корпоративного питания, кафе,
спортзал - в здании Офис вакантен с
01.01.2026





Move.ru - вся недвижимость России