

Создано: 07.10.2025 в 08:22

Обновлено: 08.03.2026 в 08:15

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

8 990 666 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1282 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

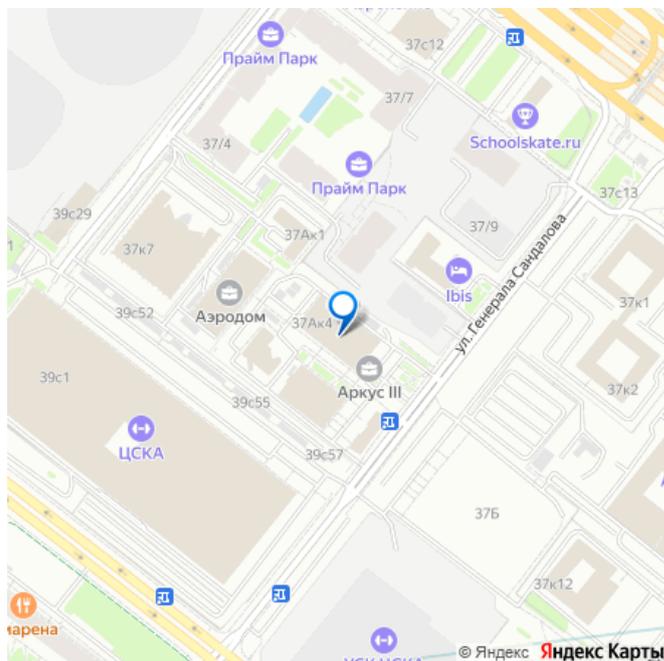
Офисное помещение 1 282 кв. м в бизнес-центре ARCUS III. Округ: Северный (САО). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: Петровский парк, Динамо, ЦСКА. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 34182; - Код налоговой: 14; - Размер типового этажа: 2550; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 86; - Кол-во мест подземного паркинга: 280; - Шаг колонн: 8.1x12.6 м. Арендная ставка: 84 158.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

<https://move.ru/objects/9285521236>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

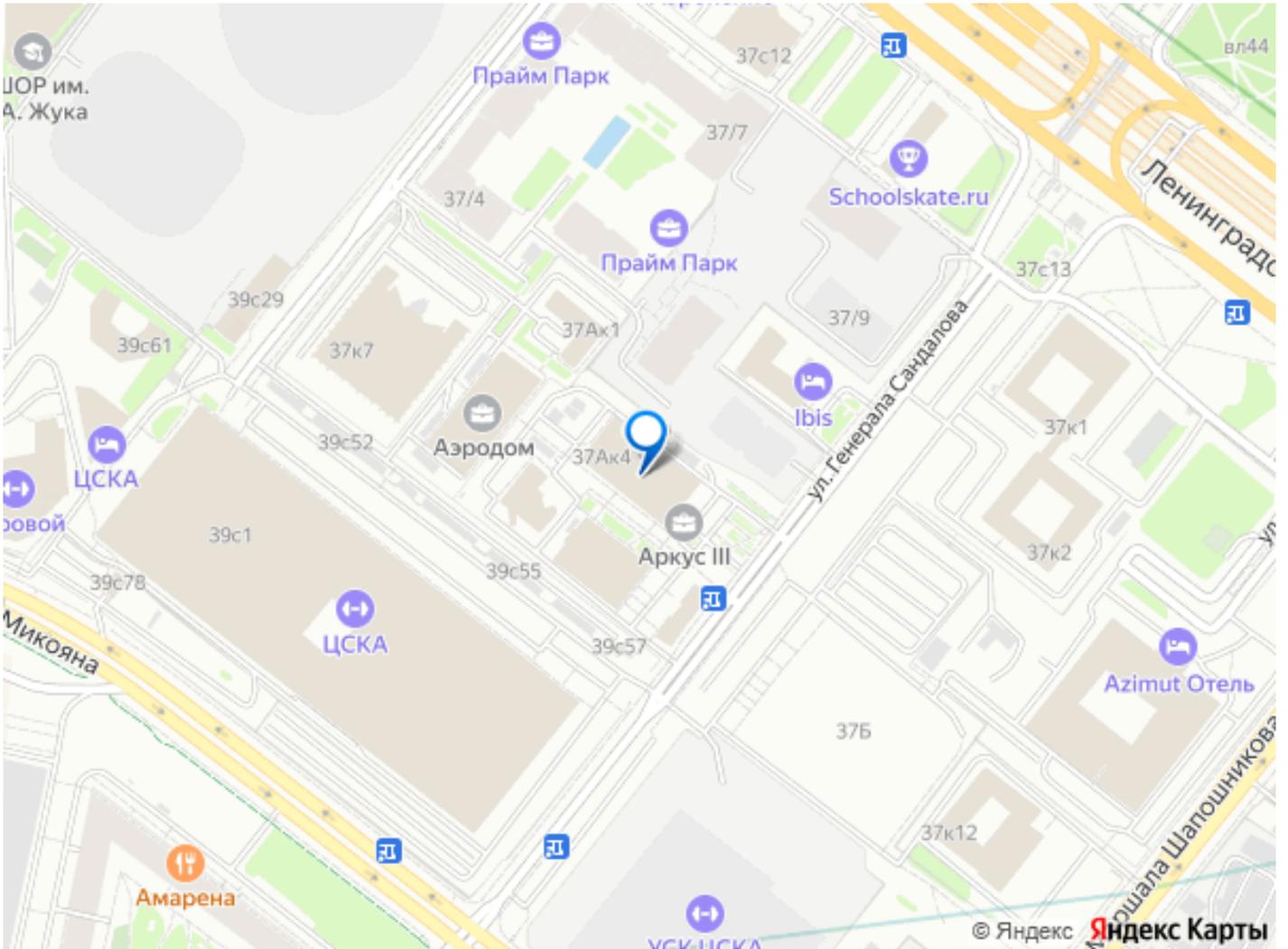
79152664129

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.791714,37.542320 ID =
с_1121632





Move.ru - вся недвижимость России