

Создано: 12.02.2026 в 13:27

Обновлено: 12.02.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9289888495>

Алина Волентир, Barnes Moscow

79339375036

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

8 990 884 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

[АО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1282 м²

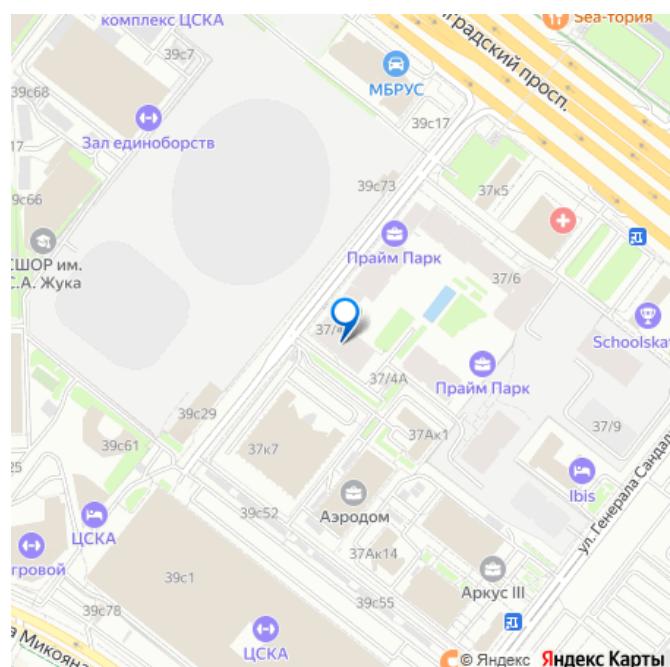
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



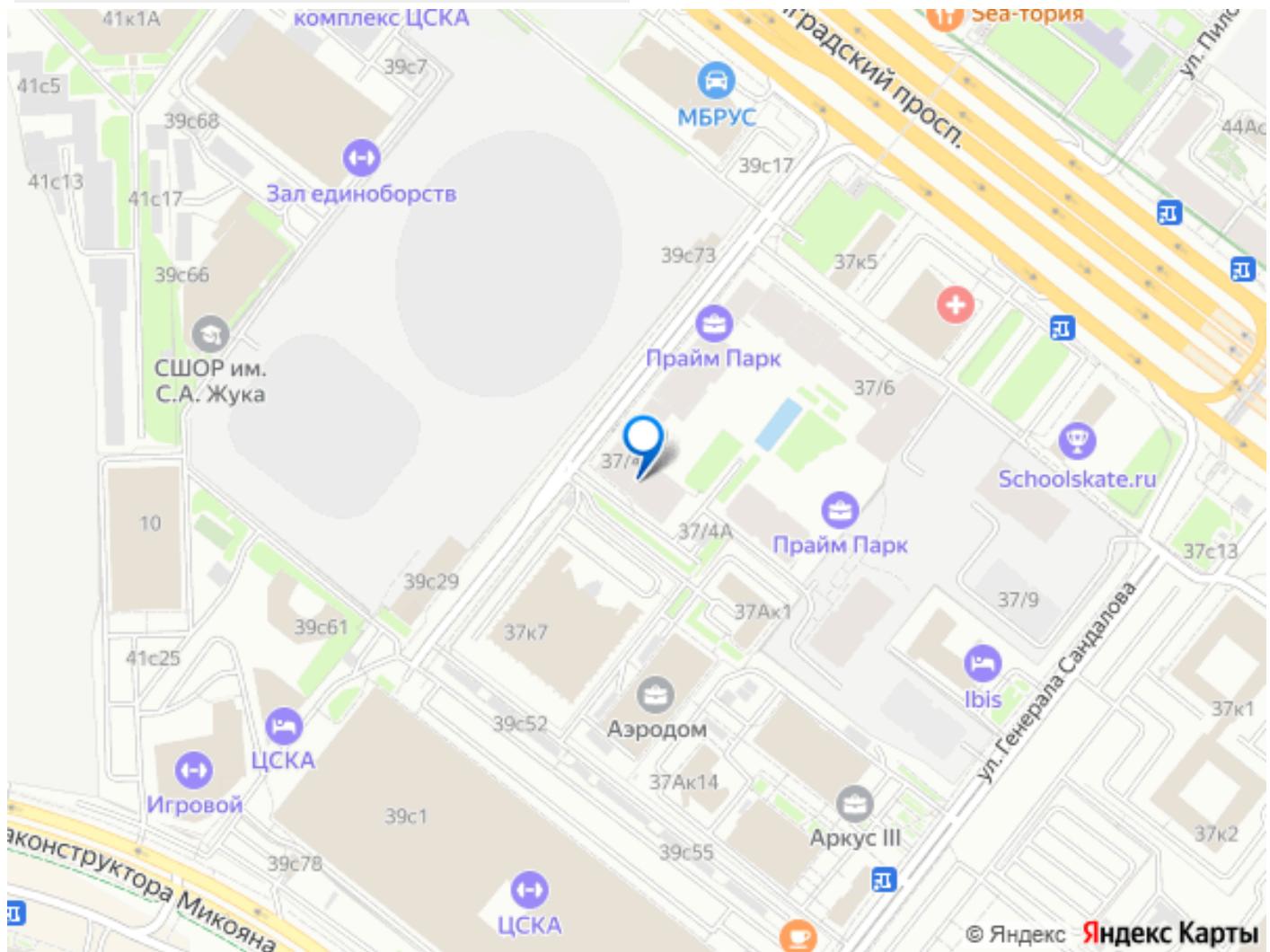
Описание

ID: 587073 Предлагается к аренде
современный офис без мебели 1282.00 кв.м.
рядом с метро ЦСКА! Бизнес-центр находится
в районе Хорошево Северного
административного округа города Москвы
(АО) вблизи спортивного комплекса ЦСКА.
Здание имеет очень удобную транспортную
доступность: рядом пролегают выезд на
Ленинградский проспект и ТТК. Также в
нескольких минутах ходьбы находятся
станции метро ЦСКА, Динамо и Аэропорт.
Общая площадь: 1282 кв.м. Офис расположен
на 11-м этаже. Планировка открытая.

Состояние: только что завершился свежий
современный ремонт, готово к въезду.

Стоимость аренды в месяц: 8 990 884 рублей
в месяц, включая НДС и эксплуатационные
расходы. Дополнительно оплачивается:
коммунальные услуги, интернет, клининг
внутри офиса. Есть возможность аренды
машино-мест. Номер объекта:
#1/587073/14501





Move.ru - вся недвижимость России