

🕒 Создано: 11.04.2026 в 16:42

🔄 Обновлено: 21.04.2026 в 09:53

**Москва, улица Правды, 26**

**6 804 369 ₺**

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

## Офис

Общая площадь

1287 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

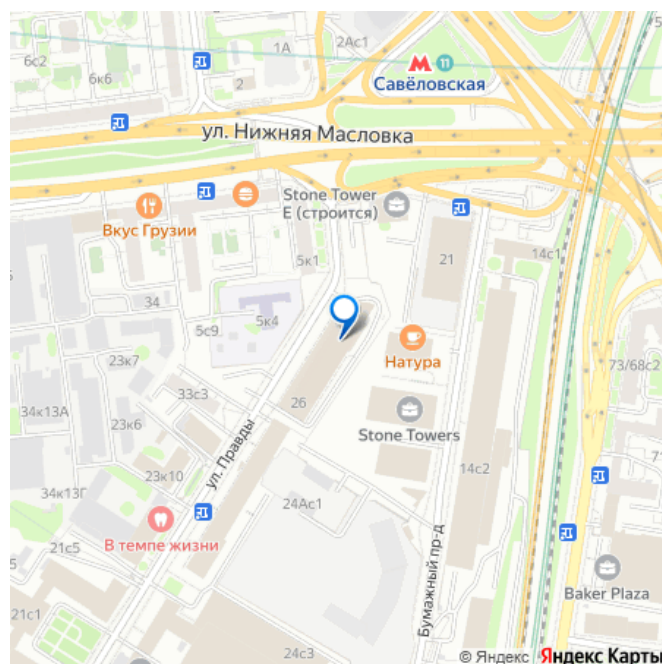
Аренда офиса с качественной отделкой и функциональной планировкой. Помещение расположено в современном бизнес-центре «Северное Сияние», в 10 минутах пешком от станции метро «Савеловская». Отличная локация: первая линии Третьего Транспортного кольца, с быстрым доступом к основным транспортным магистралям города (Ленинградский проспект, ул.Н.Масловка) и крупной транспортной развязке (ул.Н.Масловка ул.Новослободская ул.Суцевский Вал). В здании яркая архитектура и высокий уровень технических

<https://move.ru/objects/9293931739>

**Михаил Вольнов, Commonwealth Partnership**

**79230709481**

для заметок



характеристик сочетаются с полной автоматизацией систем управления. Формировать комфортный микроклимат помогают системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования, а пожарную безопасность обеспечивают спринклерные системы с оповещением. В здании девять бесшумных лифтов OTIS. Паркинг: подземный и наземный. Помещение будет готово к въезду с сентября 2026 года. Ставка аренды составляет 63 444 руб. за м2 в год., включая эксплуатационные расходы и НДС. Звоните и мы ответим на все интересующие Вас вопросы!



