

🕒 Создано: 16.12.2024 в 13:37

Обновлено: 06.12.2025 в 08:23

<https://move.ru/objects/9286383331>

**Собственник**

**79167253122**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**899 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

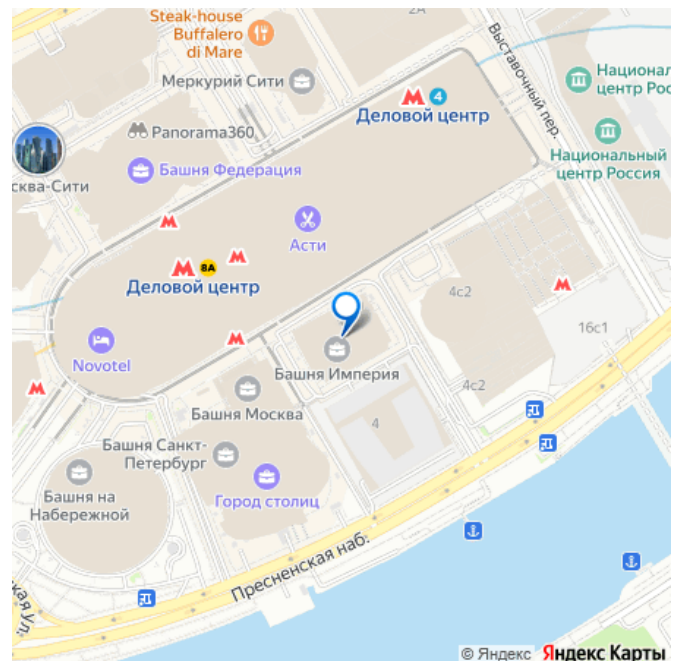
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

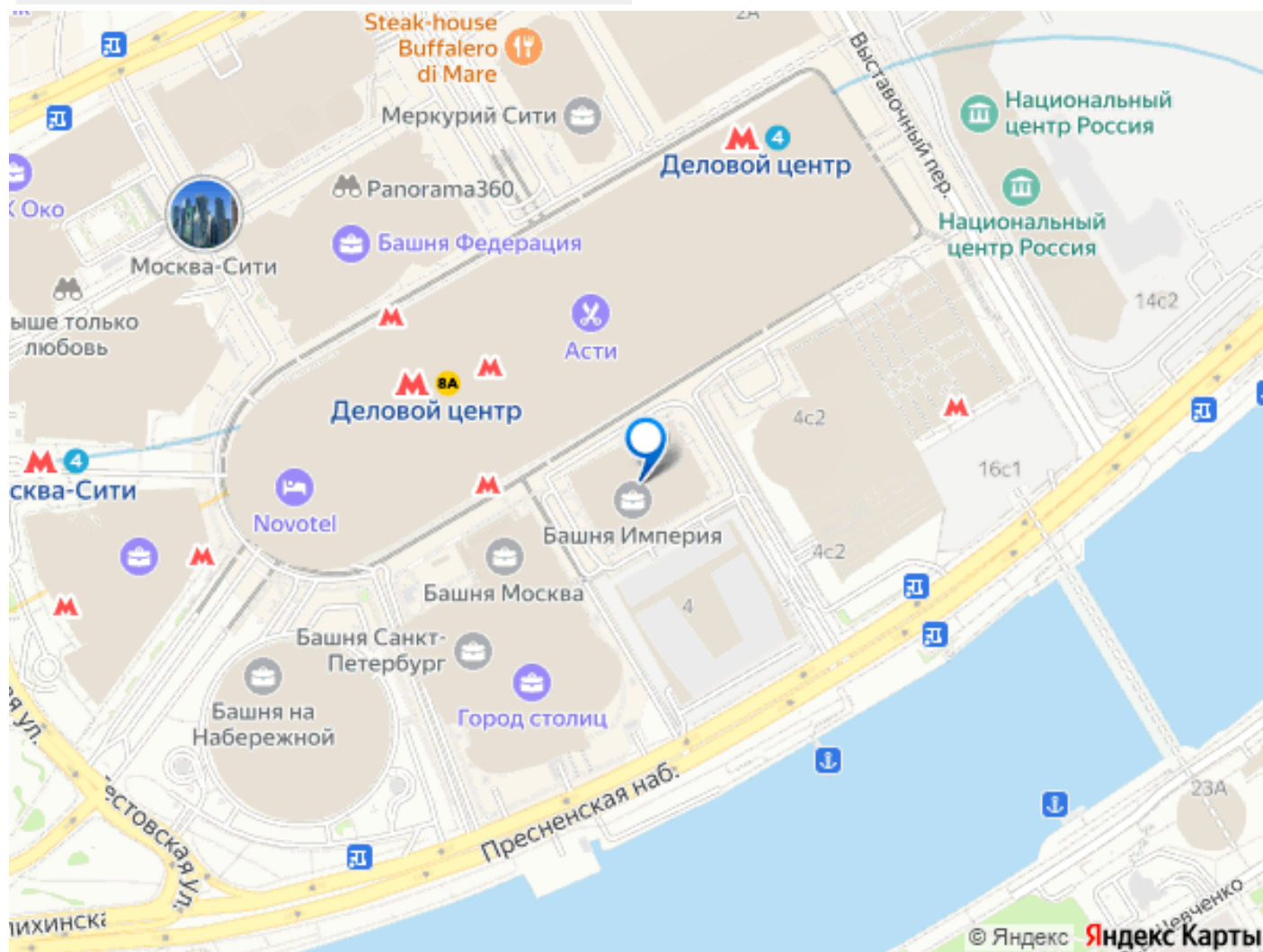
Без комиссии!!! От собственника! 128 м2.  
Сдается офисный комплекс в Москва-Сити, башня Империя! 38 этаж! Современный ремонт (LOFT), сдается с мебелью, техникой (включая большие телевизоры) и VIP парковочным местом на -4 этаже. Офис видовой - из окон видно р. Москва, Белый дом, Останкинскую башню. Основной офис (видовой): 80,5 м2, поделен на 3 помещения со стеклянными перегородками - кабинет руководителя с переговорным столом, кабинет для ТОП менеджеров и опенспейс. Дополнительное помещение: 17,8 м2 (в настоящий момент оборудовано под бэкофис свободно размещается 4-5 рабочих мест).

для заметок



Собственный отдельный санузел с душем и кухней: 15,7 м2 Отдельное большое парковочное место (не в ряду с другими машинами, широкое и с 3-х сторон стены): 14 м2 Цена за все: 899000? (УСН - договор с физлицом или ИП), торг возможен при долгосрочной аренде. Риелторам вознаграждение 50%





Move.ru - вся недвижимость России