

Создано: 23.12.2025 в 08:12

Обновлено: 12.02.2026 в 08:28

Москва, переулок Пушкарёв, 9

**749 952 ₽**

Москва, переулок Пушкарёв, 9

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Пушкарёв переулок](#)

## Офис

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

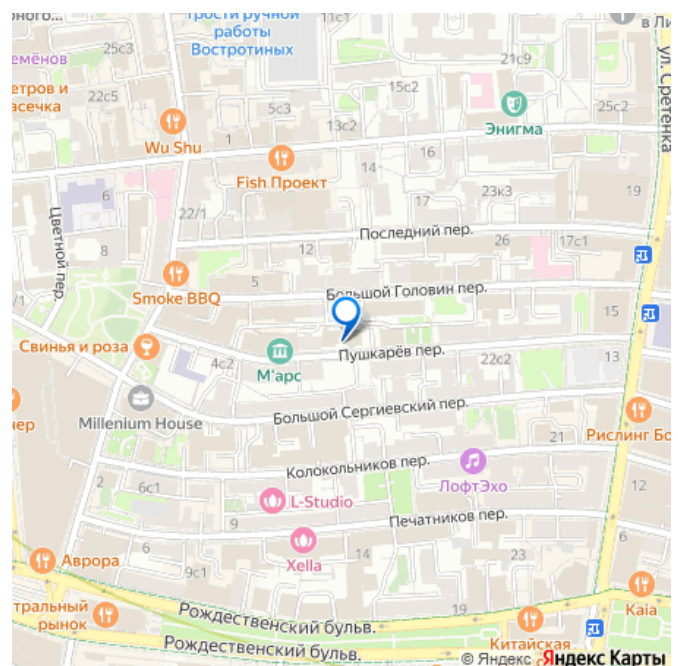
Офисное помещение 128 кв. м в бизнес-центре «Пушкарёв». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Мещанский. Ближайшие станции метро: Трубная, Сухаревская, Цветной бульвар. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 02; - Арендопригодная площадь: 1411; - Высота потолков: 3.5 м; - Интернет-провайдеры: Билайн. Арендная ставка: 70 312.8 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и

<https://move.ru/objects/9287674863>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

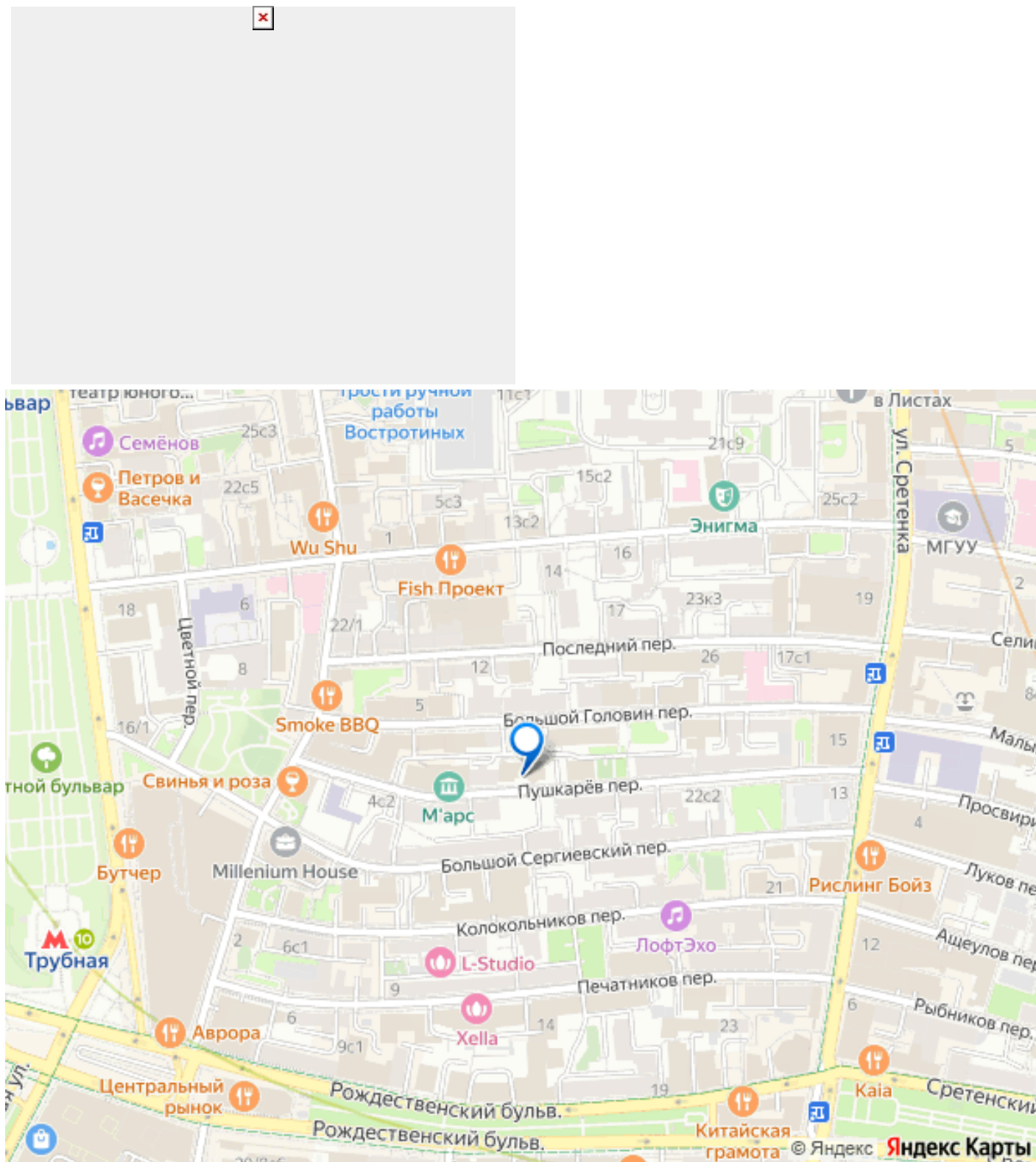
для заметок



скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.769003,37.627723 ID = с\_1766174





Move.ru - вся недвижимость России