

Создано: 22.01.2026 в 17:53

Обновлено: 22.01.2026 в 17:43

<https://move.ru/objects/9288281220>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

256 000 ₽

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

128 м²

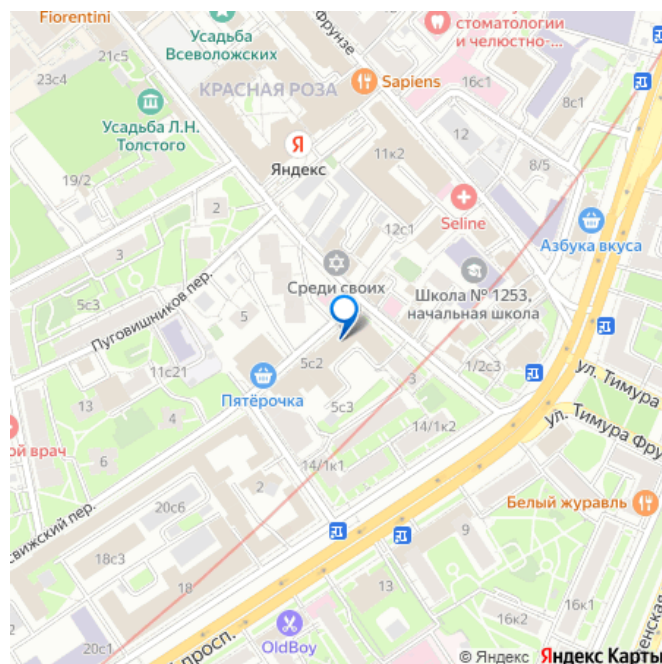
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

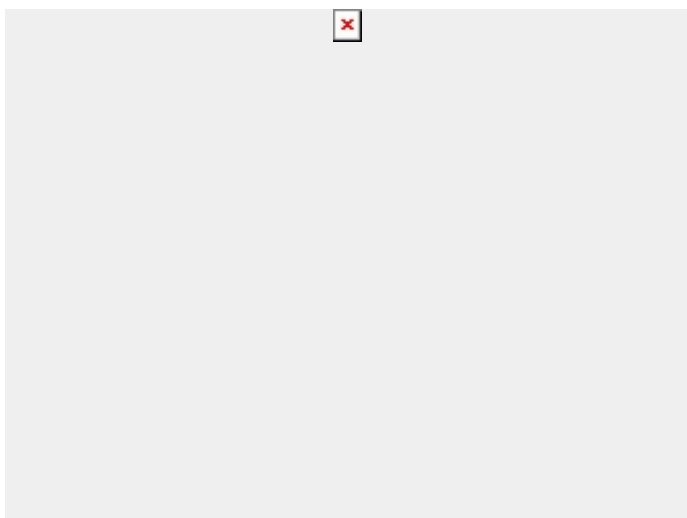
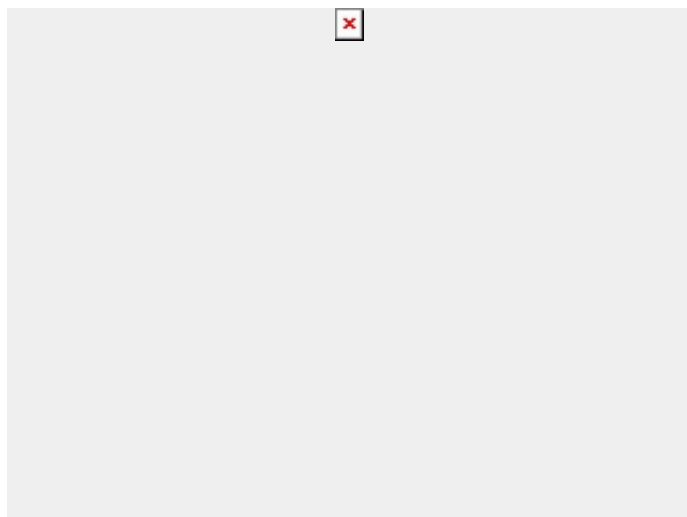
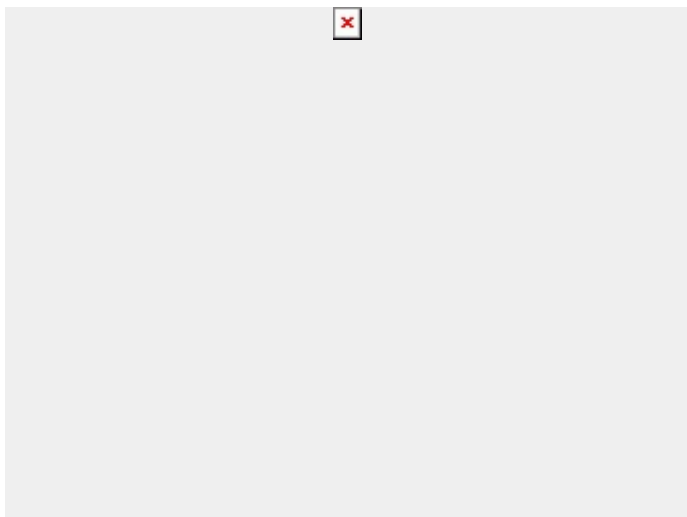
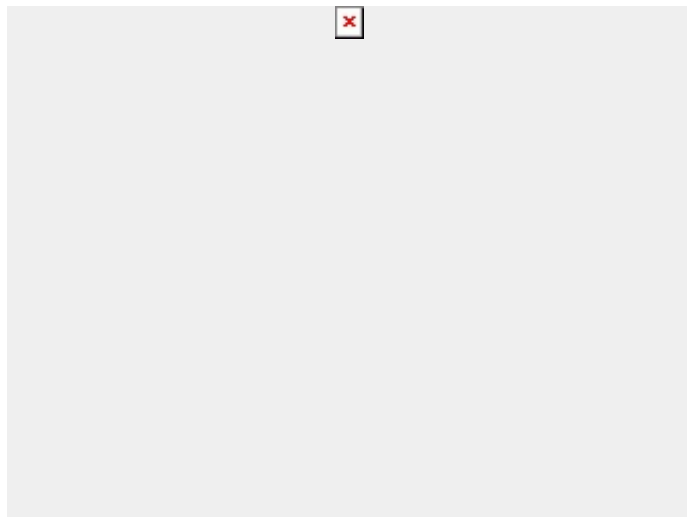
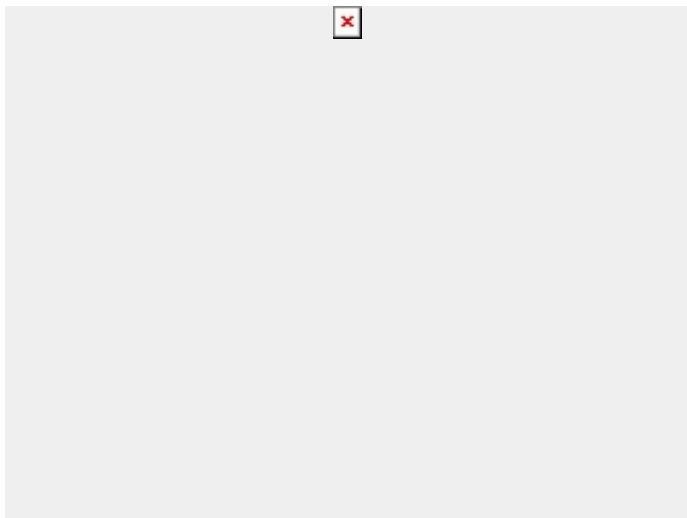


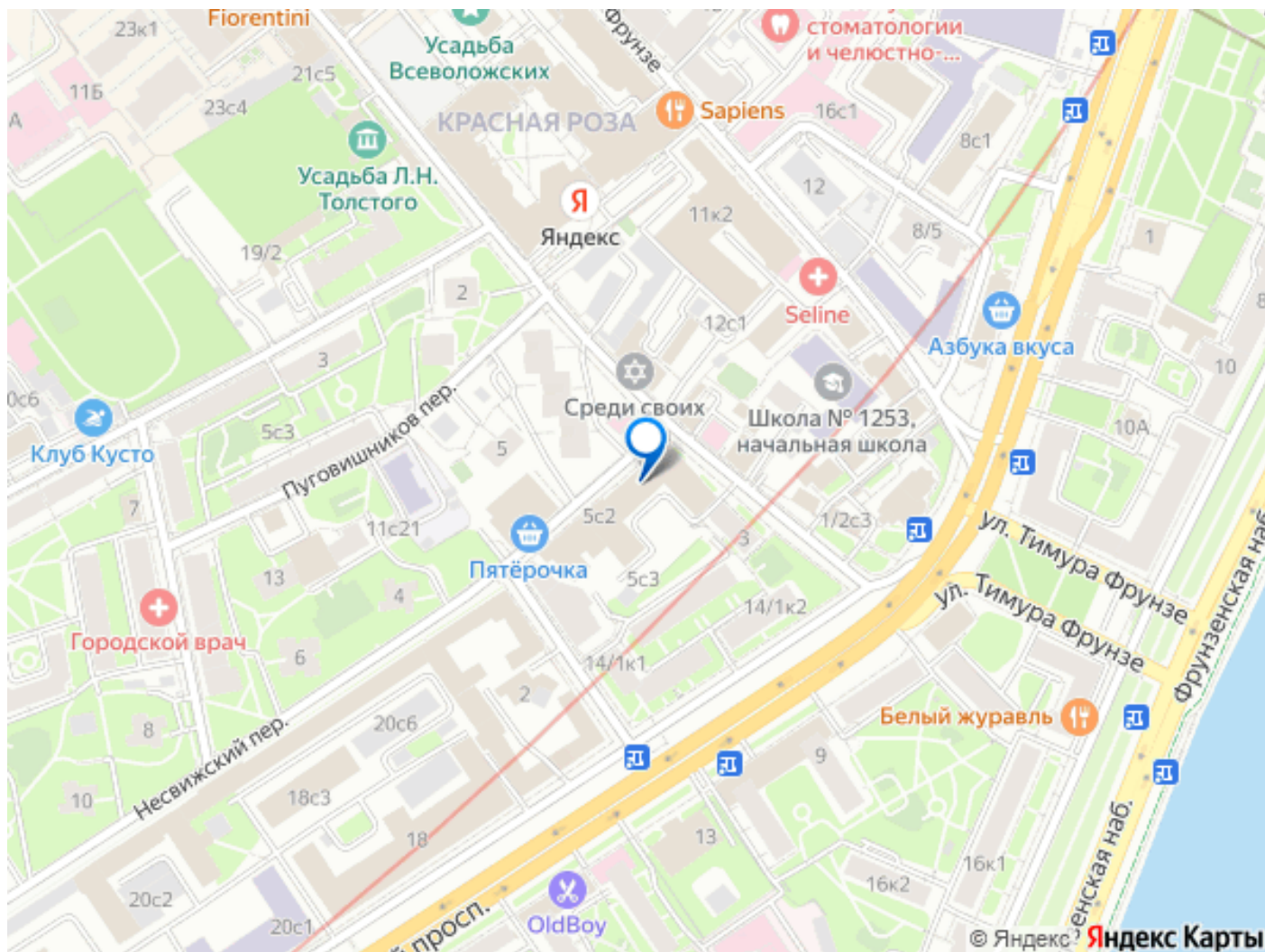
Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА
Особняк
В класса Хамовническая Слобода расположен
по адресу Москва, ЦАО, район Хамовники, ул.
Льва Толстого, дом 5/1, в пешей доступности
от метро Парк культуры (7 мин).

Характеристики здания: 7 этажей, особняк
расположен на второй линии, техническое
оснащение и управление климатом по
требованиям В класса, 04 налоговая. Особняк
оснащен пассажирским лифтом. Есть
круглосуточная возможность работы,
ресепшен, контроль доступа в здание,

круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
наземный паркинг, подземный паркинг.
Предлагаем к аренде офис 128 м² на 1 этаже.
Ваш офис в особняке Хамовническая Слобода
может работать круглосуточно. Обратитесь
за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России