

Создано: 19.11.2025 в 19:38

Обновлено: 27.02.2026 в 20:07

<https://move.ru/objects/9290682971>

Никита Закиров, Barnes Moscow

79863621352

Москва, переулок Пушкарев, 9

750 000 ₽

Москва, переулок Пушкарев, 9

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Пушкарев переулок](#)

Офис

Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

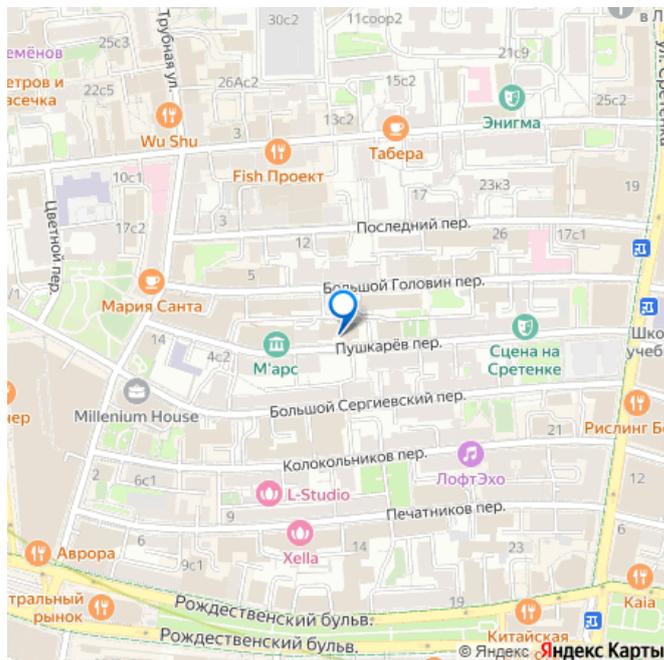
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 586287 Предлагается в долгосрочную аренду офисное помещение общей площадью 128,0 м2 на 1-м этаже бизнес-центра по адресу: Москва, Пушкарев переулок, дом 9 М Цветной бульвар, М Трубная, М Сухаревская (5-7 минут пешком) В предлагаемом помещении имеются: 16 полностью меблированных рабочих мест, включая: 2 рабочих зоны 2 изолированных кабинета а также: переговорная гостевая зона зона для кофе-брейков 2 санузла с душевой
Техническое оснащение: отопление горячее и холодное водоснабжение приточно-вытяжная

для заметок



вентиляция система кондиционирования
система электронного доступа пожарная
сигнализация локальные компьютерная и
телефонная сети с периферийным
оборудованием Сервисы: круглосуточная
охрана периметра здания пропускная
система отсутствует, вход в помещение
через холл с постом охраны уборка
придомовой территории и вывоз мусора
собственное кафе Стоимость аренды - 750
000 р/месяц, УСН, в которую включены все
расходы, кроме оплаты потребленной
электроэнергии, телефонного и интернет-
трафиков. Юридический адрес
предоставляется. Парковка - одно м/место по
договоренности. Номер объекта:
#1/586287/14501



