

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

Москва, Пушкарёв пер, 9

750 000 ₺

Москва, Пушкарёв пер, 9

Улица

[Пушкарев переулок](#)

Офис

Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

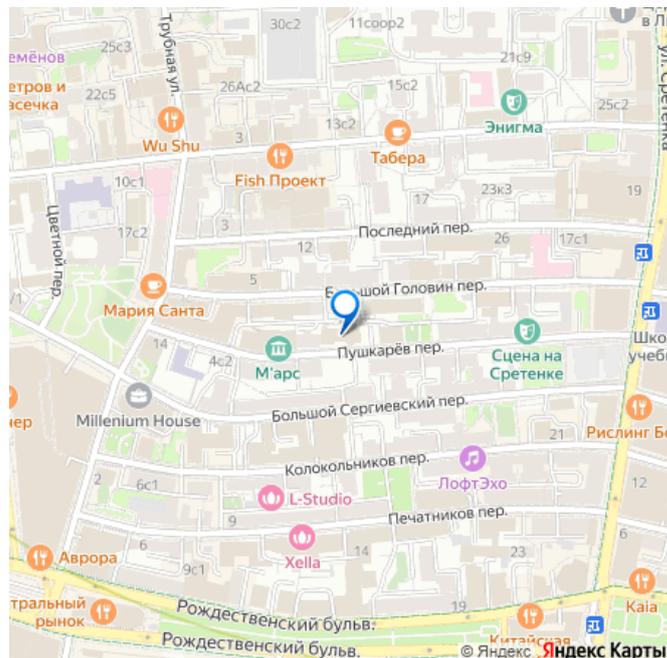
Предлагается в долгосрочную аренду офисное помещение общей площадью 128 м² на 1-м этаже бизнес-центра по адресу: Москва, Пушкарев переулок, дом 9. Станции метро - Цветной бульвар, Трубная, Сухаревская (5-7 минут пешком) В предлагаемом помещении имеются: - 16 полностью меблированных рабочих мест, включая: - 2 рабочих зоны - 2 изолированных кабинета а также: - переговорная - гостевая зона - зона для кофе-брейков - 2 санузла с душевой Техническое оснащение: - отопление - горячее и холодное водоснабжение - приточно-вытяжная вентиляция - система кондиционирования -

<https://move.ru/objects/9290784594>

Сергей, Компания «Колесник»

89251234567

для заметок



система электронного доступа - пожарная сигнализация - локальные компьютерная и телефонная сети с периферийным оборудованием Сервисы: - круглосуточная охрана периметра здания - пропускная система отсутствует, вход в помещение через холл с постом охраны - уборка придомовой территории и вывоз мусора - собственное кафе Стоимость аренды - 750 000 р/месяц, УСН, в которую включены все расходы, кроме оплаты потребленной электроэнергии, телефонного и интернет-трафиков. Юридический адрес предоставляется. Парковка - одно м/место по договоренности. Субаренда от собственника. Размер гарантийного взноса равен стоимости ежемесячного арендного платежа.



