

🕒 Создано: 30.09.2025 в 17:53

Обновлено: 31.12.2025 в 01:33

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

5 598 667 ₽

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

1292 м²

Детали объекта

Тип сделки

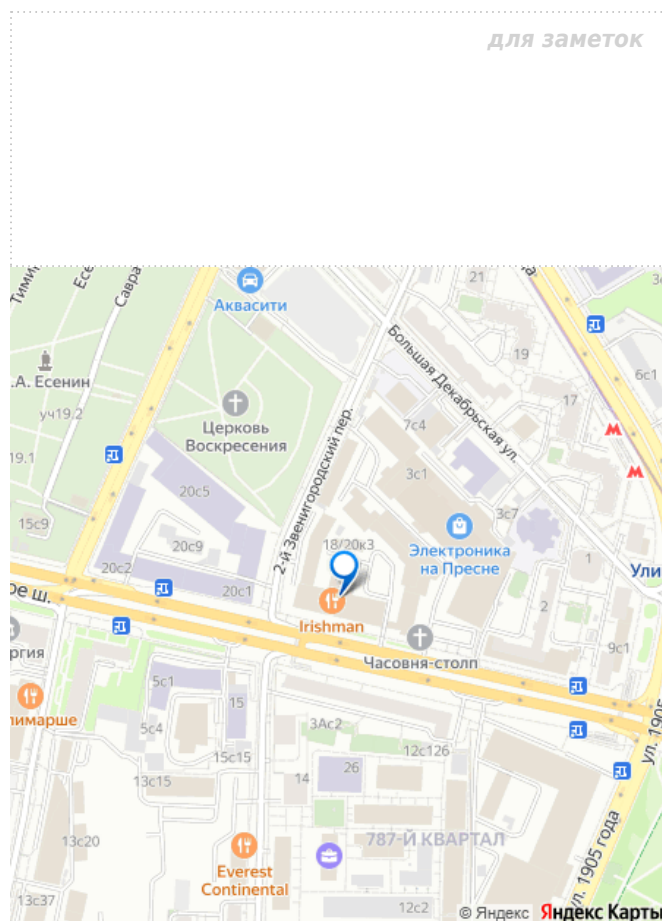
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 1292 кв.м недалеко от метро.
Состояние отделки — готово к въезду.
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Само здание расположено на 1-й линии оживлённого шоссе, благодаря чему к нему ведут удобные подъездные пути. Функционируют два пассажирских лифта и один грузовой. На территории комплекса можно воспользоваться снековыми и кофейными аппаратами, снять деньги в банкомате, оплатить услуги при помощи терминала.

